

INKOM 110021-

24 JAN. 78 0134 73

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Tillhör kommunfullmäktiges
i Norrtälje kommun beslut

1977-11-29. § 32Y

[Signature]
Sven-Olov Granholm

Bestämmelser tillhörande förslag till stadsplan för del av fastigheterna GOTTSTA 1:14, 10:1 m fl norr om Gottsta skola i Hallstavik, Häverö socken

- 1 § Planområdets användning
Byggnadskvarter
 - 1 mom Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
 - 2 mom Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- 2 § Mark som icke får bebyggas
Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 3 § Särskilda föreskrifter angående områden för allmänna ledningar
På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
- 4 § Byggnadssätt
På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.
- 5 § Exploatering av bebyggelseområde
På med F betecknat område får tomt icke ges mindre storlek än 800 kvadratmeter.
- 6 § Exploatering av tomt
 - 1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.
 - 2 mom Bebyggelse på tomt som omfattar med F betecknat område får icke uppta större byggnadsyta än 200 kvadratmeter.
 - 3 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.
- 7 § Byggnads utformning
 - 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
 - 2 mom På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,6 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 2,5 meter.
- 8 § Utfartsförbud
Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirkclar.

Norrtälje i juni 1976

[Signature]
Björn Cederström
Stadsarkitekt

[Signature]
Sven-Olov Granholm
Planarkitekt