



Akt nr:

0181K-P363A

AU\$0181K-P363A

Avskrift.

Bil. B.

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för

K V A R T E R E T B L Å K L I N T E N

inom västra området av

SÖDERTÄLJE

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 5.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt

Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad samt uthus eller andra gårdsbyggnader tillsammans icke upptaga större areal än 220 m².

§ 6.

Våningsantal

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 7.

Vindsinredning

Vind får icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 8.

Byggnads höjd

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,2 meter.

§ 9.

Antal lägenheter

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Södertälje den 13 maj 1964.

Gunnar Pålman

Olle Landberg

Antaget av Byggnadsnämnden
den 23.7.1964, § 344 betygar
ex officio
Torsten Almeson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

J. Fridhult

Avskrift.

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för
K V A R T E R E T B L Å K L I N T E N
inom västra området av
SÖDERTÄLJE

Förslaget innebär ändring av gällande av Kungl. Maj:t den 20 september 1951 fastställd stadsplan och avser närmast att bereda ägaren av stadsägan 387 B ifrågasatt möjlighet att på fastigheten uppföra två fristående villor i stället för sammanbyggda hus som gällande plan anvisar. I samband härmed har beträffande tomten nr 6 rätten till bebyggelse med radhus vilken icke heller här är aktuell att utnyttja ersatts av ett ökat utrymme för bebyggelse med fristående byggnader.

Den i gällande plan inom stadsägan 387 B anvisade parkmarken föreslås överförd till kvartersmark, enär den icke fyller någon uppgift som park.

Södertälje den 13 maj 1964.

Gunnar Pålman

Olle Landberg

Antaget av Byggnadsnämnden
den 23.7.1964, § 344 betygar
ex officio
Torsten Almeson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

J. Lindholm