Akt nr:

0181K-P67A

AU$0181K-P67A

Avskrift av förslag till stadsplanebestämmelser för kvarteret Trollsländan i Södertälje (se en av arkitekten Osvald Almqvist den 25 april 1942 upprättad karta).

Områdets användning.

Byggnadskvartseret får bebyggas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden äger dock rätt att, där terrängförhållandena så medgiva och så utan olägenhet kan ske, medgiva inredning av lokaler för handel och hantverk ävensom garageutrymmen i den utsträckning, som kan anses motsvara de å tomten boendes privata behov.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas. Byggnadsnämnden äger dock medgiva byggnads indragning från grannes tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

Gård och förgård.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas och får där ej heller anordnas källare.

§ 4.

Hushöjd och våningsantal.

Å område, betecknat med III, får byggnad uppföras med högst tre våningar och till en höjd av högst 10,5 meter.

§ 5.

Vindsinredning och takfall.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 20°.

§ 6.

Stängsel.

Å tomt må annat stängsel ej anordnas än häck eller låg mur. Byggnadsnämnden äger, där särskilda skäl föreligga, medgiva undantag härifrån.

§ 7.

Undantag.

fande hushöjd, våningsantal och taklutning samt beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden.)

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 31 december 1942.

(und., se Kungl. Maj:ts brev).

Kungl. Kommunikationsdepartementet.

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Nils Aurén.