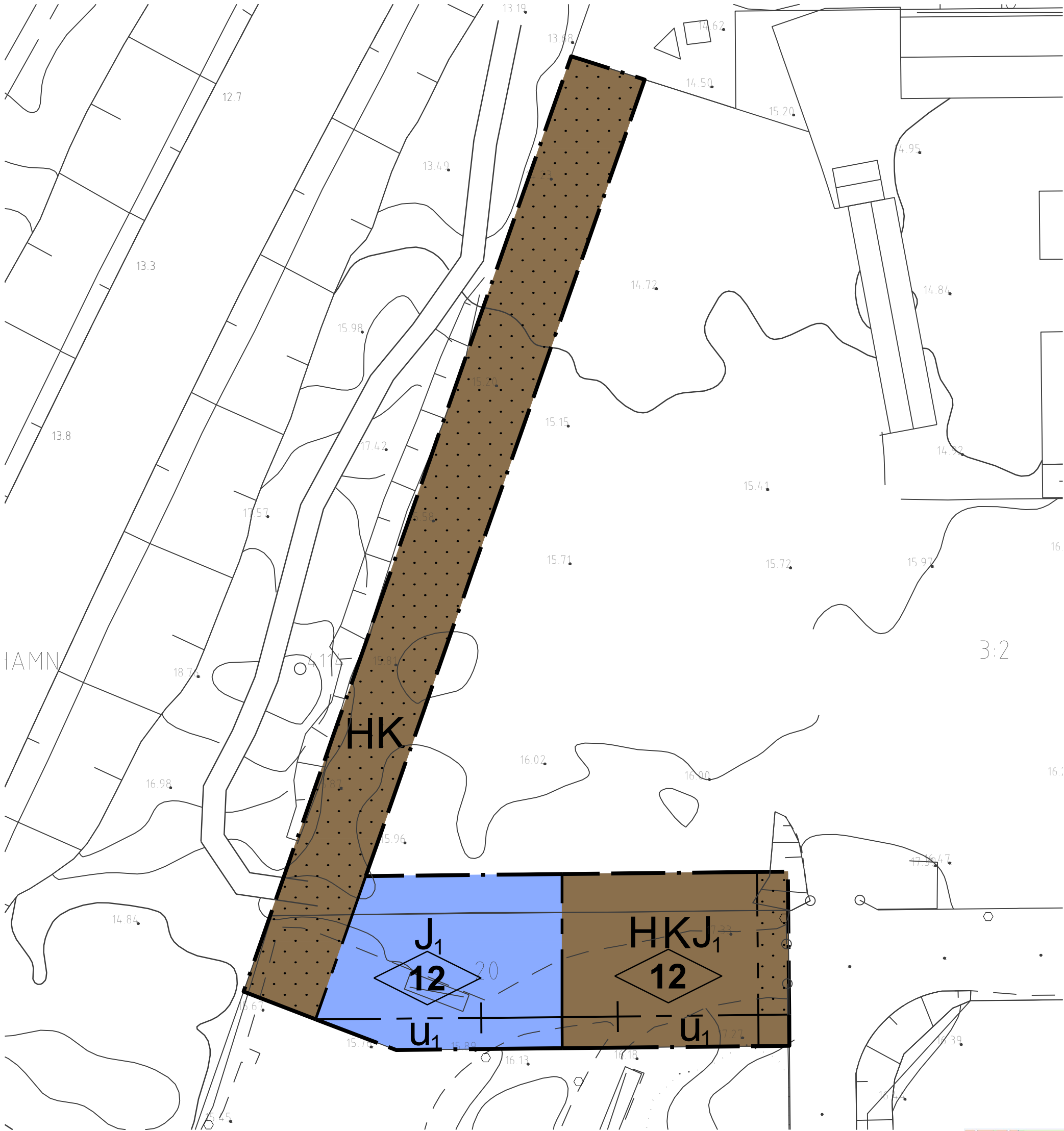
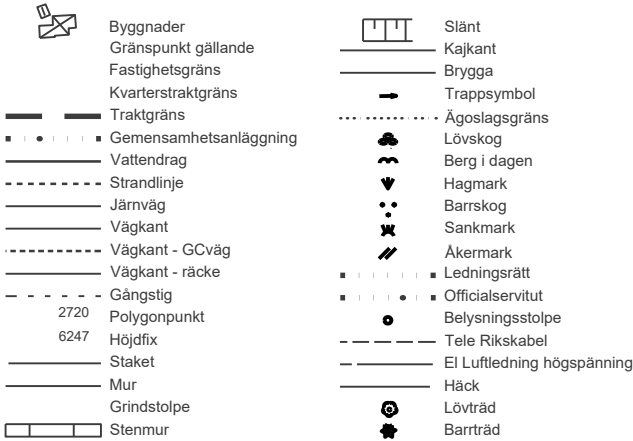


GRUNDKARTA till
detaljplan för
del av Oskarshamn 3:2 samt Snickeriet 20
Oskarshamn
Oskarshamns kommun
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 16 30
Koordinatsystem i höjd: RH2000
Mätklass II
Grundkartan upprättad på Samhällsbyggnadskontoret
Kartavdelningen 2019-10-21



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ och egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

- H Detaljhandel
- J₁ Lager
- K Kontor

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Placering

- Marken får inte förses med byggnad, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

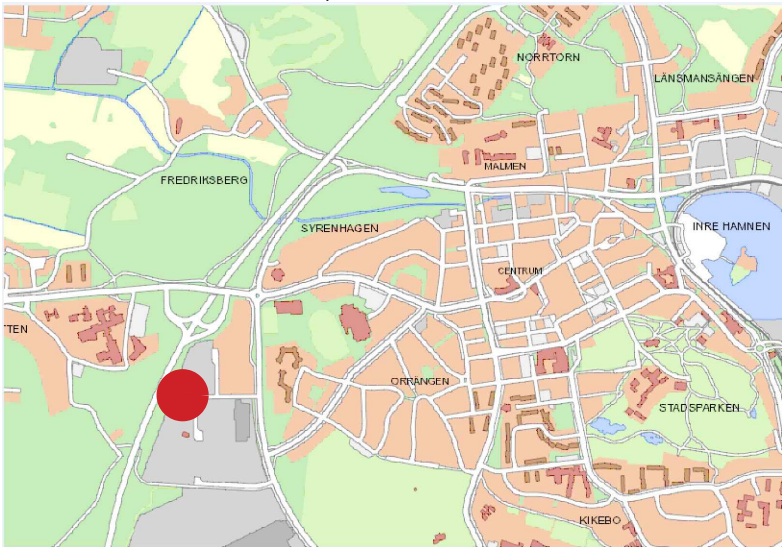
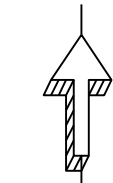
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft, 4 kap. 21 §

Markreservat

- u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap. 6 §



Översiktskarta

Till planen hör:		☒ Planbeskrivning	☒ Granskningsutlåtande
☐ Planprogram	☐ Miljökonsekvensbeskrivning	☐ Gestaltningsprogram	
☐ Samrådsredogörelse program	☒ Fastighetsförteckning	☐ Kvalitetsprogram	
☒ Undersökning om BMP	☒ Samrådsredogörelse	☐ Illustration	
Detaljplan för del av Oskarshamn 3:2 samt Snickeriet 20			
Centralorten			
Oskarshamns kommun	Kalmar län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		Samråd	
		2019-08-16	SBN
		Granskning	
		2019-11-05	SBN
Upprättad i juni 2019	Reviderad oktober 2019	Antagande	
		2019-12-10	SBN
		Laga kraft	
		2020-01-02	SBN
Regina Laine Planchef	Håkan Johansson Mark- och planingenjör	A 5023	