



Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2025-02-06

§ 16

Antagande och ändring av detaljplan logistikhall

Härföraren 1, Terminal Real Estate Sweden AB

Diarienummer: KS/2023:270

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar följande:

Ändring av detaljplan Härföraren 1 antas.

Kort beskrivning av ärendet

Syftet med ändringen av detaljplanen är att möjliggöra för en ökad bygg rätt som tillåter en byggnadsarea på 50% av fastighetens area och en byggnadshöjd på 16 meter, inom fastigheten Härföraren 1. Detta för att möjliggöra för en logistikbyggnad som motsvarar dagens logistiksbehov.

Granskning av förslaget till planändring genomfördes mellan 2024-10-04 och 2024-10-25. Under granskningstiden inkom 7 yttranden, varav 5 utan erinran. Inkomna synpunkter har sammanfattats i ett granskningsutlåtande. Mindre justeringar har gjorts i planbeskrivningen och plankartan har förtydligats.

Yrkanden

Tommy Rova (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden finner att kommunstyrelsens förslag bifalles.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse – Beslut om antagande för ändring av detaljplan Härföraren 1

Plankarta – Ändring av detaljplan Härföraren 1 (Antagande) 2024-11-11

Planbeskrivning – Ändring av detaljplan Härföraren 1 (Antagande) 2024-11-11

Granskningsutlåtande – Ändring av detaljplan Härföraren 1, 2024-10-29

**Beslutet skickas till**

Akten

Bygga, bo och miljö