

PLANBESKRIVNING

Detaljplan för
**HASSLUMSVÄGENS ANSLUTNING TILL VÄG 26
(ÖSTRA LEDEN)**

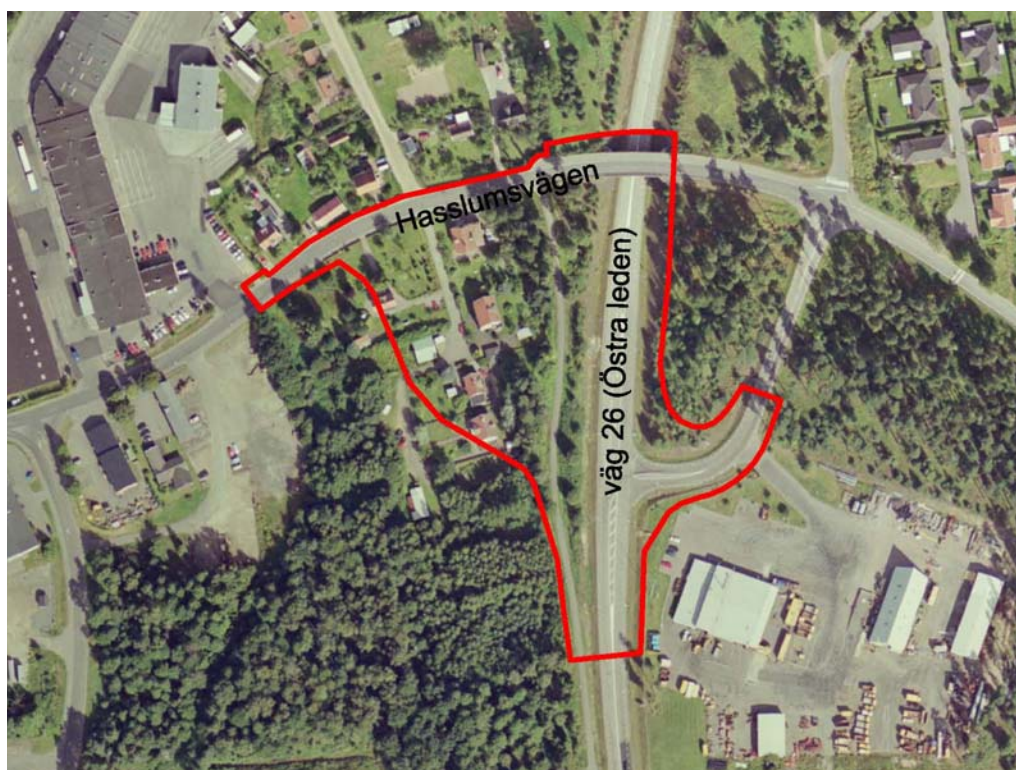
Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län

Upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret, Skövde kommun

Datum: 2007-01-23

Planförfattare: Planchef Claes Waxberg

Fysisk planerare Inger Holm



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

HANDLINGAR	3
PLANBILAGOR.....	3
PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG.....	3
AVVÄGNING ENLIGT MB.....	3
PLANDATA	4
Lägesbeskrivning.....	4
Areal	4
Markägoförhållanden	4
TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN	5
Framtidsplan Skövde 2015.....	5
Detaljplaner	5
Program	5
Miljökonsekvensbeskrivning och miljöbedömning	5
Kommunala beslut i övrigt.....	6
FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR	6
Mark och vegetation.....	6
Geotekniska förhållanden.....	6
Fornlämningar	6
BEBYGGELSEOMRÅDEN.....	6
Befintlig bostadsbebyggelse.....	6
Befintlig verksamhet	8
GATOR OCH TRAFIK	8
Gatunät, gång- och cykeltrafik	8
Kollektivtrafik	9
STÖRNINGAR	9
Trafikbuller.....	9
Transport av farligt gods	10
Miljökvalitetsnorm	10
TEKNISK FÖRSÖRJNING.....	11
Vatten och avlopp.....	11
Dagvatten.....	11
Tele- och elledningar.....	11
Fjärrvärme och optokabel.....	11
ADMINISTRATIVA FRÅGOR	11
MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN.....	12

HANDLINGAR

	Samråd	Utställning	Antagande
Plankarta med bestämmelser	☒	☒	☒
Planbeskrivning	☒	☒	☒
Genomförandebeskrivning	☒	☒	☒
Lista över samråds-kretsen med fastighetsförteckning	☒	☐	☐
Lista över utställningskretsen med fastighetsförteckning	☐	☒	☒
Samrådsredogörelse	☐	☒	☒
Utställningsutlåtande	☐	☐	☒

PLANBILAGOR

- A. Hasslumsvägen, anslutning till väg 26, skisshandling, Ramböll Sverige AB, 2005-09-28.
- B. Hasslumsvägen, Skövde, PM och Rgeo, Rapport Geotekniska fält- och laboratorieundersökningar, Ramböll Sverige AB, 2005-09-28.
- C. Behovsbedömning, PBLK 2006-10-18.
- D. Dagvattenpolicy, Tekniska kontoret, Skövde kommun
- E. Buller vid Hasslumsvägen, Ramböll Sverige AB, 2007-01-17.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Detaljplanen syftar till att öka trafiksäkerheten på väg 26 (Östra leden) genom att slopa alla korsande trafikrörelser på väg 26. En av- och påfartsramp skall byggas mellan Hasslumsvägen och väg 26 på väster sida om Östra leden. Ombyggnaden kommer även att öka kapaciteten och tillgängligheten för trafik till och från befintliga verksamhetsområden utmed Hasslumsvägen.

Enligt gällande plan är delar av området avsett för trafikled och allmän plats, park och naturpark. Den västra delen av planområdet är inte tidigare planlagd men området är i Framtidsplanen 2015 avsett för verksamhetsområde. Inom planområdet finns fyra befintliga bostadshus som kommer att rivas. Fastigheterna har tidigare köpts in av Skövde kommun.

AVVÄGNING ENLIGT MB

Planförslaget bedöms vara förenligt med Miljöbalkens grundläggande hushållningsbestämmelser (MB 3 och 4 kap). Området bedöms vara lämpligt för planerad vägbyggnad.

PLANDATA

Lägesbeskrivning

Planområdet ligger strax öster om västra stambanan och omfattar en del av Hasslumsvägen och väg 26 (Östra leden).

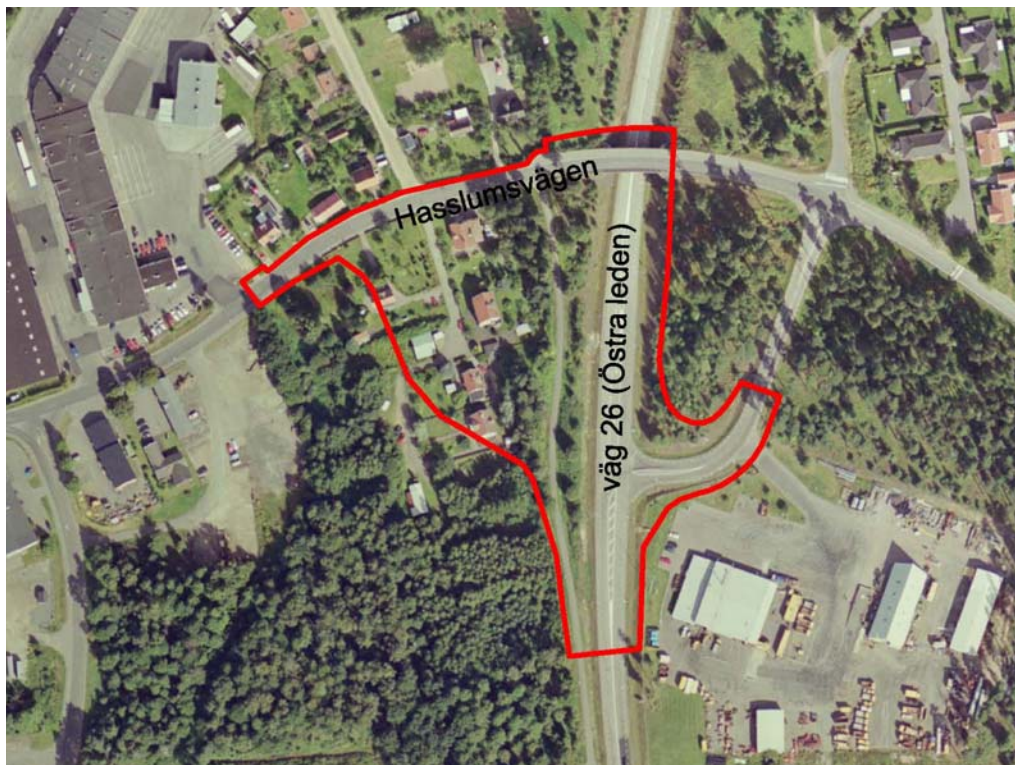


Bild 1. Planområdets avgränsning

Planförslagets avgränsning motiveras av gällande detaljplanegränser och projektets omfattning.

Areal

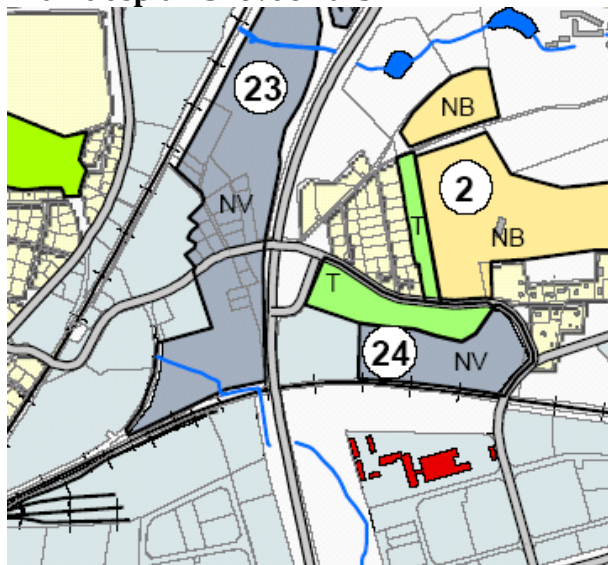
Planområdet omfattar en total areal på ca 2,52 ha.

Markägförhållanden

Skövde kommun äger största delen av marken inom planområdet. En mindre del av planområdet ägs av Vägverket (Väghyveln 1).

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Framtidsplan Skövde 2015



- NV** Nya verksamheter
T Tätortsnära naturområde
NB Nya bostäder
23 Objekt nummer

Bild 2. Utdrag ur Framtidsplan 2015, karta A

Detaljplaner

För del av planområdet gäller:

Namn	Plannummer	Beslutsdatum
Del av området Hasslum	1683K-ST 309	1987-08-04

Resterande del av planområdet är inte tidigare detaljplanelagt.

För angränsande del av planområdet gäller:

Namn	Plannummer	Beslutsdatum
Kungsberg	1683K-ST 155	1963-08-21
Avstyckningsplan	1683K-H3:3A	1928-11-26

Tabell 1. Gällande planer

Program

Enligt plan- och bygglagen (PBL 5:18) skall en detaljplan grundas på ett program som anger utgångspunkter och mål för planen, om det inte är onödigt. Planförslaget ökar trafiksäkerheten och tillgängligheten till befintliga och planerade verksamhetsområden väster om väg 26 och överensstämmer med intentionerna i Framtidsplanen, ett program enligt plan- och bygglagens mening har inte bedömts nödvändigt att upprätta för planområdet.

Miljökonsekvensbeskrivning och miljöbedömning

Enligt plan- och bygglagen (PBL 5:18) skall en miljökonsekvensbeskrivning upprättas om detaljplanen medger en användning av mark, byggnader eller andra anläggningar som innebär betydande påverkan på miljön, hälsan eller hushållning med naturresurser. Enligt andra stycket, samma lag och paragraf, anges att även bestämmelserna i miljöbalkens 6 kap. 11-18 och 22 §§ ska tillämpas om planens genomförande antas medföra en betydande miljöpåverkan.

En behovsbedömning av behovet av miljöbedömning upprättades av plan, bygg o lantmäterikontoret, oktober 2006, (Bilaga C).

Byggnadsnämnden beslutade vid sammanträde 2006-11-09 BN § 220 att genomförandet av planen inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan varför något behov av miljöbedömning inte föreligger.

Kommunala beslut i övrigt

2006-02-02 BN § 9

Beslut om samråd

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Mark och vegetation

Planområdet består till största delen av befintlig vägmark. Inom planområdet finns fyra bostadsfastigheter med anlagda trädgårdar. Mellan bostadstomterna och väg 26 finns ett flertal uppväxta tallar som har stor betydelse för miljön och skall bevaras.

De befintliga bostadshusen inom planområdet kommer att rivas i samband med den planerade vägombyggnaden, hårdgjorda ytor i form av framfartsvägar och en del av den befintliga gång- och cykelvägen skall tas bort och området skall iordningsställas som naturmark, utformningen och genomförandet skall ingå i vägprojektet. Projekteringen skall ske i samråd med tekniska kontorets parkenhet.

Geotekniska förhållanden

En översiktlig geoteknisk utredning har utförts för det aktuella vägprojektet av Ramböll Sverige AB i september 2005 (bilaga B), på uppdrag av Skövde kommun.

Utredningen visar att jorden under ett tunt lager mulljord utgörs av omväxlande sand, finsand, siltig sand och siltig finsand. Trycksondering visar på varierande fasthet i jordlagren och på ca 11-12 meters djup finns sannolikt lera i tunnare lager. Fastare jordlager har påträffats på ca 20-24 meters djup.

I utredningen har inga grundvattenobservationer gjorts, samtliga provtagningspunkter var torra vid undersökningstillfället. Tidigare undersökningar i närområdet visade på en grundvattennivå på mellan 2-4 meter under markytan.

För närmare anvisningar vid schaktning och släntning, mm hänvisas till den geotekniska utredningen, se bilaga B.

Fornlämningar

Inom planområdet finns inga registrerade fornlämningar.

BEBYGGELSEOMRÅDEN

Befintlig bostadsbebyggelse

Inom planområdet finns fyra befintliga bostadshus som samtliga ägs av Skövde kommun, tre av fastigheterna köptes in under början på 1990-talet och den fjärde redan 1964. Samtliga byggnader kommer att rivas.



TASAT MIT LANDSVÄSEN.

Skövde 5:184

Byggdes 1934 med 1 ½ plan och inrymde en bostad och speceriaffär. Huset byggdes om 1966 för enbart bostadsändamål.



MOT VÄSTER

Skövde 5:225

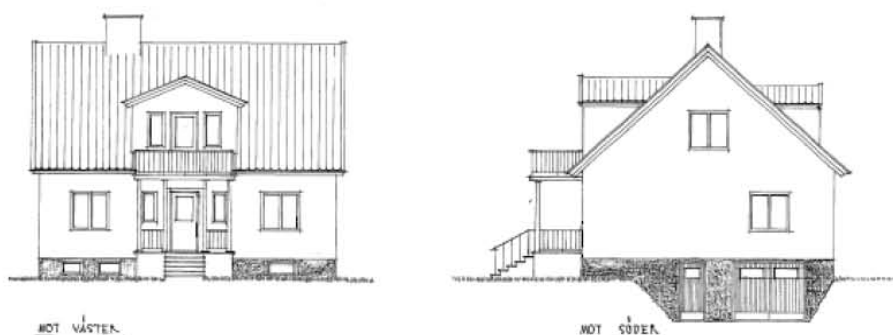
Byggdes 1936 med 2 ½ plan och inrymde fem mindre lägenheter. Under 1970-talet gjordes mindre förändringar, två lägenheter slogs ihop och en balkong byggdes.



Jöncker

Skövde 5:187

Bostadshus med 1 ½ plan som uppfördes 1936. En mindre tillbyggnad genomfördes 1969.



Skövde 5:188

Bostadshus med 1 ½ plan som uppfördes 1948.

Ingen av fastigheterna ingår i inventeringen av kulturhistoriska byggnader och miljöer i ”Skövde, stadsplanering och bebyggelse 1760 – 1960”.

Begäran om rivningslov kommer att lämnas in inom kort.

Befintlig verksamhet

I anslutning till planområdet finns Vägverket Produktions anläggning för vägunderhåll och drift (Väghyveln 1). In- och utfart till anläggningen sker till den östra tillfarten, utformning av refuger mm skall utföras så att angöring till och från fastigheten inte försvåras.

Olssons Åkeri, Kommunverkstaden m fl ligger utmed eller i anslutning Hasslumsvägen och kommer genom utbyggnaden av ytterligare en ramp få en ökad och trafiksäkrare tillgänglighet till det övergripande vägnätet.

GATOR OCH TRAFIK

Gatunät, gång- och cykeltrafik

Hasslumsvägen passerar i dag över väg 26 på en bro, en dubbelriktad ramp förbinder Hasslumsvägen till väg 26 och ansluter i en trevägskorsning.

I planförslaget föreslås att korsningen byggs ut med ytterligare en ramp på västra sidan om väg 26 för att eliminera alla vänstersvängande trafikrörelser på riksvägen.

Den befintliga av- och påfartsrampen på östra sidan om väg 26 skall byggas om vid anslutningen till väg 26 för att få en bättre och trafikriktigare väglinje.

Längs väg 26 byggs parallella av- och påfartskörfält för de båda ramperna som innebär att väg 26 får fyra körfält i anslutning till korsningen. Den befintliga bron påverkas inte av ombyggnaden, på grund av breddökningen kommer vägräcken att placeras på båda sidor om väg 26 under bron för Hasslumsvägen.

Hasslumsvägen kommer att flyttas något söderut för att ge plats till en separat gång- och cykelbana på norra sidan som en förlängning av befintlig gång- och cykelvägen på vägbron över väg 26.

Den befintliga gång- och cykelvägen längs den västra sidan av väg 26 som ansluter till Hasslumsvägen flyttas västerut och skall följa den planerade rampen upp till Hasslumsvägen och anslutas till gång- och cykelvägen längs Hasslumsvägens

norra sida. Den korsande cykelöverfarten kommer att förses med en refug för att öka trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter. En cykelbana med riktning mot centrum skall anläggas på södra sidan av Hasslumsvägen mellan den nya rampan slutningen och Verkstadsvägen. På Verkstadsvägen hänvisas cyklister till vägbanan fram till gång- och cykeltunneln under västra stambanan.

På gång- och cykelvägar, ramper, Hasslumsvägen och väg 26 inom planområdet skall gatubelysning anordnas.

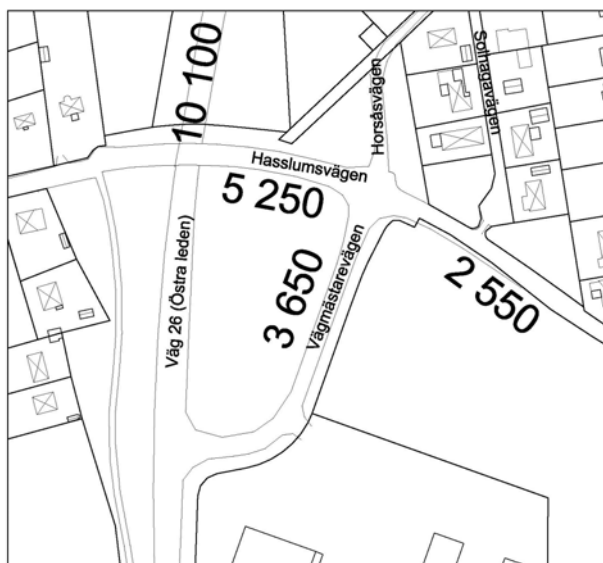
Detaljprojektering av vägombyggnaden har ännu inte påbörjats, utformningen av korsningar och ramper mm kan komma att ändras när utrymmesbehovet för tunga fordon närmare studeras. Eventuell utökning av vägområdet kommer att ske på södra sidan av Hasslumsvägen och påverkar inte befintliga fastighetsgränser på norra sidan av vägen.

Kollektivtrafik

Stadstrafiklinjen 91 trafikerar väg 26 med två turer dagligen mån – fred mellan Ryd – Volvo – Centrum. Busslinjen har inga hållplatser utmed väg 26 och påverkas inte av den föreslagna ombyggnaden. Stadstrafikens linje 4 trafikerar Hasslumsvägen öster om planområdet, hållplats vid Lövkullevägen ca 400 meter öster om planområdet.

STÖRNINGAR

Trafikbuller



Trafikräkningarna på Hasslumsvägen och Vägmästarevägen utfördes under tiden 23 – 27 oktober 2006.

Antalet fordon på väg 26 (Östra leden) uppmättes 1998.

Bild 3. Trafikräkning, antalet fordon/vardagsdygn

Den totala andelen fordon beräknas inte öka vid utbyggnaden av den planerade rampen, den tillkommande rampen bedöms halvera trafikmängden på Vägmästarevägen och då minskar även antalet fordon på Hasslumsvägen mellan Vägmästarevägen och den nya rampen.

Trafikbullret för närliggande bostadshus bedöms därmed inte att förändras på grund av den planerade vägbyggnaden.

Miljö- och hälsoskyddskontoret angav i sitt samrådsyttrande att en bullerutredning borde utföras för de fastigheter som ligger närmast Hasslumsvägen.

Ramböll Sverige AB fick i uppdrag att utföra en trafikbullerberäkning för fastigheterna Skövde 5:123, 5:124 och 5:134. Resultatet redovisas i handling daterad 2007-01-17 (bilaga E).

Bullerberäkningarna visar att den tidigare bedömningen att bullernivån inte förändras är rimlig, beräkningarna tyder på en marginell minskning av befintliga bullernivåer.

Aktuella bullernivåer	ekvivalentnivå	maximalnivå
Riktvärden utomhus vid bostad (nybyggnadsförhållanden)	55 dBA	70 dBA (uteplats)
Skövde 5:123	59-60 dBA	78 dBA
Skövde 5:124	60-61 dBA	79 dBA
Skövde 5:134	54 dBA	72 dBA

Tabell 2. Bullerberäkning, utdrag från bilaga E.

Några gränsvärden för bostäder i befintlig miljö finns inte men enligt Infrastrukturpropositionen, 1996/97:53 är riktvärdet för trafikbuller utomhus vid befintliga bostäder 65 dBA ekvivalentnivå. Beräknade värden för de aktuella fastigheterna överskrider inte det angivna riktvärdevärdet.

I saneringsplanen för trafikbuller i Skövde tätort, antagen av Tekniska nämnden 2003, har bedömningen gjorts att det för utenvåer över 65 dBA ekvivalentnivå eller 80 dBA maximalnivå behöver utföras särskilda åtgärder för att minska bullernivåerna.

Angivna riktvärden i saneringsplanen överensstämmer med Naturvårdsverkets och Vägverkets förslag till riktvärden.

Transport av farligt gods

Framtidsplanen 2015 anger vägar som är rekommenderade för transport av farligt gods. Väg 26 har av Räddningsverket beslutats som primär transportled för farligt gods.

Miljökvalitetsnorm

Miljökvalitetsnormer enligt 5 kap Miljöbalken är föreskrifter om miljö kvalitet för mark, vatten, luft eller miljön i övrigt inom ett geografiskt område. Normerna reglerar den sämsta miljö kvalitet som får finnas inom ett geografiskt område som kan utgöras av en eller flera kommuner, sjö eller vattendrag, län, mm.

Regeringen har i en förordning (SFS 2001:527) utfärdat miljö kvalitetsnormer för luft beträffande kvävedioxid och kväveoxider, svaveldioxid, kolmonoxid, bly, bensen, ozon och partiklar.

Mätningar av värden i luft har pågått i Skövde under en 5-årsperiod. Resultatet och utvärderingen redovisas i en rapport "Utvärdering av luftkvalitetsmätningar i Skövde kommun 1999-2005" (mars 2006), som sammanställts av Institutionen för tillämpad miljöteknik, Stockholms Universitet.

Utdrag ur rapporten: "Mätprogrammet som genomförts under de 5 – 6 senaste säsongerna har omfattat de viktigaste luftföroreningarna och gett en bra bild av luftföroreningssituationen i Skövde. De uppmätta halterna av NO₂, PM10 och bensen i Skövde ligger väl under gällande miljökvalitetsnormer. Enligt Naturvårdsverkets föreskrifter som innefattar PM10, NO₂, NO_x, O₃, SO₂, bensen, bly och CO är det egentligen bara PM10 som behöver kontrolleras i Skövde. Beräkningar med nomogrammetoden visar halterna av PM10 med stor sannolikhet underskrider miljökvalitetsnormen även på andra platser med hög trafikbelastning i Skövde, men att den övre utvärderingströskeln överskrids. Fortsatta mätningar rekommenderas av främst partikelhalterna, PM10, samt eventuellt också sot. Mätningarna bör innefatta hela våren då PM10 halterna är förhöjda, dvs. minst till och med april månad. En uppföljning av mätningarna av bensen vartannat eller vart tredje år kan också vara motiverat".

Med stöd av ovanstående bedömer vi att någon speciell utredning inte krävs för att redovisa om miljökvalitetsnormerna uppfylls för planområdet.

TEKNISK FÖRSÖRJNING

Vatten och avlopp

Inom planområdet finns befintliga allmänna vatten- och avloppsledningar som skall bibehålla sina lägen. Vatten- och avloppsledningar till de befintliga bostadshusen som skall rivas kommer att proppas alternativt tas bort.

Dagvatten

Dagvatten från vägområdet omhändertas via befintliga vägdiken. Omhändertagande av dagvatten inom planområdet skall utföras i enlighet med den av Skövde kommun antagna dagvattenpolicyn, se bilaga D.

Tele- och elledningar

Befintliga el- och telekablar finns utmed Hasslumsvägen, gång- och cykelvägen och väg 26, vid ombyggnaden kommer befintliga kablar att påverkas, flyttning av elkablar och ett elskåp krävs. Lokalkablar till bostadsfastigheterna som skall rivas skall tas ur drift.

Ombyggnad av gatubelysningen ingår i vägprojektet.

Fjärrvärme och optokabel

Inom området finns inga fjärrvärmeledningar eller optokablar.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Genomförandetiden föreslås bli 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

I arbetet med denna detaljplan har medverkat: Sören Jenefeldt och Ove Karlsson, samhällsbyggnadsenheten (SBE), Peter Nyström och Marie-Anne Eriksson, plan, bygg o lantmäterikontoret (PBLK), Stig Johansson, Marie Larsson och Mattias Lång, tekniska kontoret (TK).

Planförslaget bygger på förslagsritningar upprättade av Ramböll Sverige AB, Göteborg, uppdragsledare är Hans Wiktorson.

Plan, Bygg och Lantmäterikontoret

Claes Waxberg
Planchef

Inger Holm
Fysisk planerare

Antagen BN 2007-04-19
Laga kraft 2007-05-21