

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsägan nr 30 (Östervång) i Landskrona stad.

Stadsplaneområdet - beläget i stadens östra del - omfattar en del av stadsägan nr 30 (Östervång) samt ingår i av Kungl. Maj:t den 28 september 1956 fastställt förslag till stadsplan för stadsägorna 550.49 m.m. i Landskrona, i vilket förslag det aktuella området utlagts som parkmark. All mark inom planområdet äges av Landskrona stad.

Det föreliggande planändringsförslaget begränsas i sin helhet av Rönnebergsgatan - Kolonigatan - Ringvägen. Området är i förslaget tillgängligt för körtrafik enbart från två punkter på Rönnebergsgatan, och en tredje tillfartsmöjlighet kan i framtiden realiserars genom Symfonivägens anslutning till hörnet Weibullagatan - Kolonigatan. Den inom och intill planområdets östra del på Ringvägen belägna planerade och i ovannämnda plan av den 28 september 1956 redovisade men ej fastställda trafik korsningspunkten avses ej komma till utförande, och någon som helst trafikförbindelse mellan Ringvägen och planområdet medges ej annat än vid Rönnebergsgatan.

Områdets södra del genomkorsas av en befintlig 50 kV kraftledning utförd som luftledning. Denna beräknas komma att rivas och helt utgå år 1965, då stadens elförsörjning helt kommer att tillgodoses via den nya 150 kV ledningen söder om Kävlingejärnvägen.

Söder om den befintliga kraftledningen har år 1956 uppförts 22 st 1-vånings enfamiljshus av tillfällig karaktär (de s.k. "Ungernhusen") jämte tillhörande 6 st uthusbyggnader. Samtliga nämnda byggnader skola borttagas senast år 1968, varefter hela området söder om kraftledningen kan förordningställas som allmänt park- och ledkområde.

Området norr om kraftledningen har i enlighet med den till förslaget hörande illustrationsplanen avsetts bebyggas med 67 st enfamiljshus av 1-plans- och 1 1/2-planstyp med gemensamhetsanordningar i form av värmecentral och två tvättstugor. I områdets mitt redovisas en triangulär allmän plats, vilken är reserverad för de mindre barnens lek. För områdets yttre planering och planteringar redogöres i illustrationsplanen.

Till stadsplaneförslaget hör, förutom själva stadsplanekartan, denna beskrivning, särskilda stadsplanebestämmelser och illustrationskarta.

Malmö i september 1962

Olle Hansson

Arkitekt SAR

År 1962 den 26 november, § 192, blev förestående beskrivning över förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsägan 30 (Östervång) i Landskrona antagen av stadsfullmäktige, betygar;

Landskrona den 27 november 1962

In fidem:

Lage Billing
stadsombudsman

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

G. Gunnarsson

G. Gunnarsson