

Länsstyrelsens i Stockholms län resolution i ärende, varom nedan närmare omförmäles, given Stockholm å landskontoret den 18 januari 1937.

I en den 26 augusti 1936 hit ingiven ansökan har greve G.M. Björnstierna med bifogade i tre exemplar av en utav distriktslantmätaren L. Rosenbaum år 1936 upprättad karta med därtill hörande beskrivning, utvisande förslag till avstyckningsplan för del av samfälld mark för fastigheterna Bonäs 1¹, Iljansboda 1¹, Kolartorp 1¹, Norrtorp 1¹, Nyboda 1¹, Tegelhagen 1¹ och Trappeberg 1¹ samt fastigheten Almarestäket 205¹ i Eds socken, anhållit om godkännande av planen för berörda områdes ordnande.

I ärendet hava infordrade yttranden avgivits av Överlantmätaren och Länsarkitekten i länet.

Länsstyrelsen har tagit ärendet under öfvervägande och prövar skäligt, att med undantag för den å kartan utvisade fastighetsindelningen, godkänna förevarande förslag till plan att lända till efterrättelse vid avstyckning inom det å nämnda karta närmare angivna området under förutsättning, intill dess nöjaktig utredning visats föreligga rörande möjligheterna för anordnande inom området av underjordiska ledningar för avlopp, att lägenhet, som genom jorddelning inom området avskiljes för bildande av tomtplats, erhåller en areal av minst 1.500 kvadratmeter.

Därjämte förpliktar länsstyrelsen greve G.M. Björnstierna att för den av länsarkitekten utförda granskningen av ärendet till länsstyrelsen erlägga en avgift av 15 kronor.

Den, som icke åtnöjes med denna resolution, äger att därtill hos Kungl. Maj:t i underdånighet söka ändring genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola till Kungl. kommunikationsdepartementets expedition ingivas före klockan tolv å trettionde dagen, om enskild part klagar, men, om klagan föres av menighet, å fyrtiofemte dagen efter hurav erhållen del, den dagen oräknad då sådant sker, eller och, om helgdag då inträffar, å nästa söckendag därefter före klockan tolv, vid vilka besvär skall fögas bevis om tiden, då resolutionen blifvit klaganden delgiven; varande dock klaganden även medgivet att på eget äventyr i befallt brev med allmänna posten besvaren till Kungl. departementet insända.

År och dag som ovan.

På länsstyrelsens vägnar:

Carl Bergstedt

Erik Åmaan

Rätt avskrivet intygat:

W. Larsson..... *W. Larsson*

322/26 ASD

Rätt avskrivet bestyrkes

på tjänstens vägnar:

Arne Norman

B E S K R I V N I N G.

Över förslag till avstyckningsplan för del av samfälld mark för fastigheterna Bonks 1¹, Iljansboda 1¹, Kolartorp 1¹, Norrtorp 1¹, Nyboda 1¹, Tegelhagen 1¹ och Trappeberg 1¹ samt fastigheten Almareståket 205¹ i Eds socken av Stockholms län.

Området är beläget ca 1 km norr om Ståkets järnvägsstation utmed den s.k. Uddnåsvägen, vilken utgör utfartsväg och huvudtrafikled för området. Nämn-
da väg har utlagts till en bredd av 8 meter, vilket med hänsyn till nuvarande och beräknad trafikintensitet torde få anses tillräckligt.

Den föreslagna planen omfattar allenast ett gammalt område utmed Öst-
ra sidan av vägen, vilket område är helt bevuxet med skog och överallt erbjuder
goda byggnadsplatser. Området väster om vägen fram till Ståketsundet är redan i
sin helhet exploaterat för bostadshändamål. Genom tvenne vägar i Östvästlig
riktning, en ^{dragen} ungefär mitt igenom området och en vid dess norra gräns, har möj-
lighet till anslutningsvägar lämnats öppen för de längre österut belägna delar
av fastigheterna, som eventuellt främdeles kunna komma att exploateras.

På grund av den föreslagna planens ringa omfattning samt områdets
karaktär av park har reserverande av någon allmän plats ej ansetts nödvändigt.

Den föreslagna planen avser i övrigt indela området i bostadslägen-
heter med i regel en areal mellan 2000 och 2500 kvadratmeter och en minimiareal
av 1500 kvadratmeter.

Stockholm den 20 augusti 1936.

Ludvig Rosenbaum
distriktslantmätare

Rätt avskrivet intygar:

W. Larsson..... G. Johansson.....