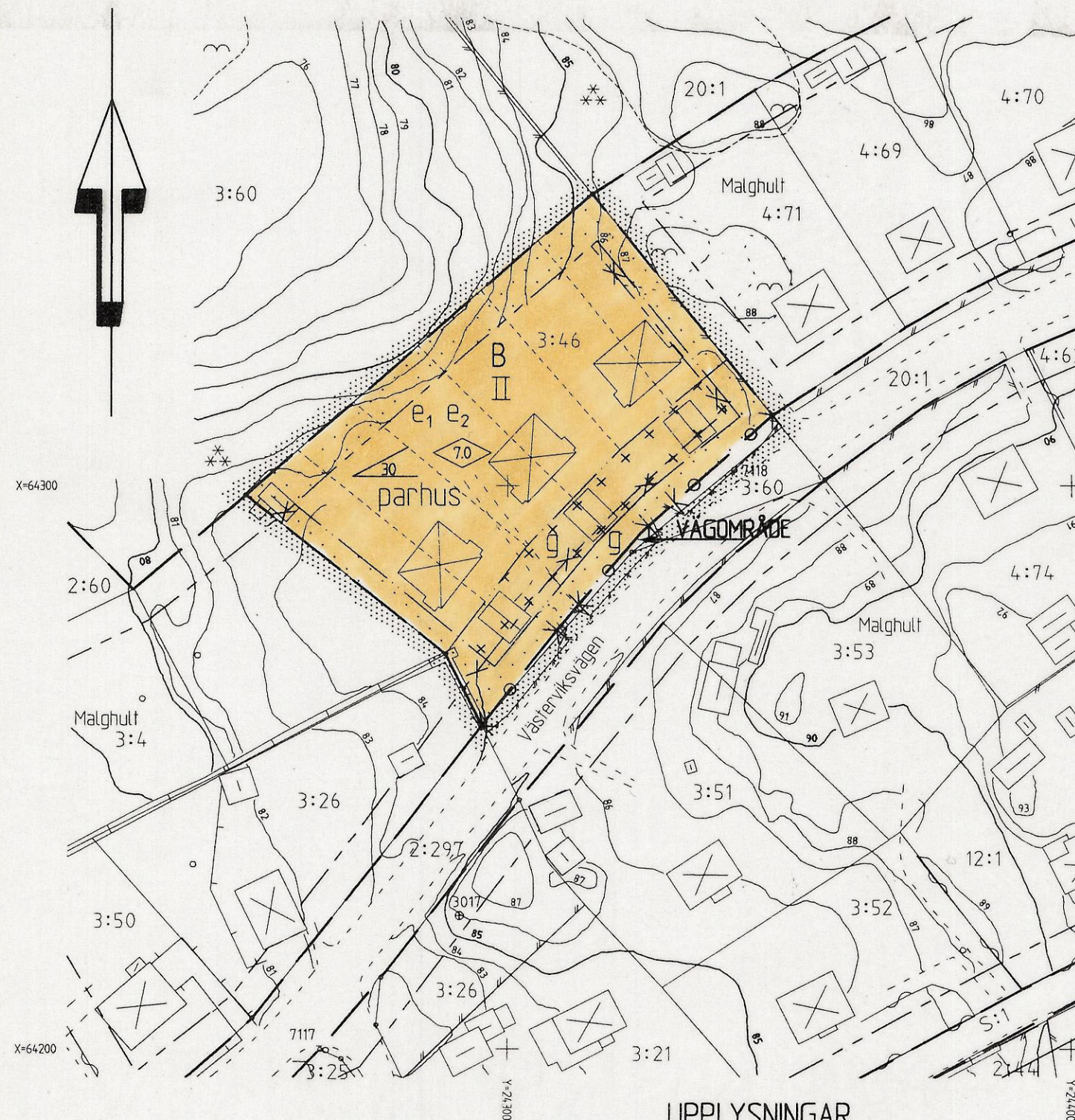




Grundkartan upprättad på Stadsbyggnadskontorets
mättningsavdelning 1998-03-05

Göran Johansson

0 10 20 30 40 50 60 70 80 meter
Skala 1:1000

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna
plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Samrådsbeslut BN 1998-02-18
Antagen BN 1998-04-22
Laga kraft 1998-05-15

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns, gränsen ligger i rastrets innerkant
- == . == Användningsgräns, befintlig resp. ny
- == - - == Egenskapsgräns, befintlig resp. ny
- x - - x Egenskapsgräns avsedd att utgå

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

VÄGOMRÅDE Område för väg

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD / FASTIGHETSINDELNING

- e₁ Största byggnadsarea 90 m² / fastighet
- e₂ Området får delas i högst 6 fastigheter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- x x x x x Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

UTFART

- ⊙ - ⊙ Körbar utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- 7.0 Högsta byggnadshöjd 7,0 meter
- 30 Största taklutning 30 grader
- II Högst två våningar
- parhus Endast parhus

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Planens genomförandetid slutar 31 december 2003

Illustration

- Förelagen ny tomtgräns

Detaljplan för MALGHULT 3:46

Kristdala

Oskarshamns kommun

Upprättad på Stadsbyggnadskontorets planavdelning i februari 1998

Mats Hermansson
Mats Hermansson
Stadsbyggnadschef

Bo Jönsson
Bo Jönsson
Planingenjör

KA18