



Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

|           |                  |
|-----------|------------------|
| — — — — — | Planområdesgräns |
| - - - - - | Användningsgräns |
| · · · · · | Egenskapsgräns   |

## Kvartersmark

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR  
KVARTERSMARK

|            |                                                                                                                                                 |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| $\delta_1$ | Marken får inte förses med byggnad.                                                                                                             |
| $\delta_2$ | Bestämmelse om mark som inte får förses med byggnadsverk är<br>angiven som marken får inte bebyggas. <i>Bestämmelsen har inte<br/>tolkats</i> . |

|       |                                                 |
|-------|-------------------------------------------------|
| $h_1$ | Högsta nockhöjd på huvudbyggnad är 8 meter      |
| $h_2$ | Högsta nockhöjd på komplementbyggnad är 4 meter |

|       |                      |
|-------|----------------------|
| $n_1$ | Träd får ej avverkas |
|-------|----------------------|

|                |                                                         |
|----------------|---------------------------------------------------------|
| u <sub>1</sub> | Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. |
|----------------|---------------------------------------------------------|

$r_1$  Jordkällaren får inte rivas.

|                |                                                  |
|----------------|--------------------------------------------------|
| f <sub>1</sub> | Huvudbyggnad ska utföras med rödfärgad träpanel. |
|----------------|--------------------------------------------------|

e<sub>1</sub> Största byggnadsarea är 100 m<sup>2</sup> per huvudbyggnad.

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| k <sub>i</sub> | Ändringar av bengtligt bostadshus ska utföras varsamt med hänsyn till dess kulturhistoriska värden. Åtgärder som berör snickeridetaler och bengtliga fönster, inklusive deras placering i fasad samt form, material och färg, ska hanteras varsamt och är bygglovspliktiga. |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Genomförandetiden är 0 år och börjar gälla fr.o.m.

Digital tolkning av

|                                            |                |              |         |
|--------------------------------------------|----------------|--------------|---------|
| Eksjö kommun                               | Jönköpings län | Beslutsdatum | Instans |
|                                            |                | Godkännande  |         |
| Samhällsbyggnadssektorn, DNR Sbs 2025-1205 |                | Antagande    |         |
| Digitaliserad 2026-06-24                   |                | Laga kraft   |         |
| Lisa Samuelsson<br>Planarkitekt            |                |              |         |
|                                            |                |              |         |