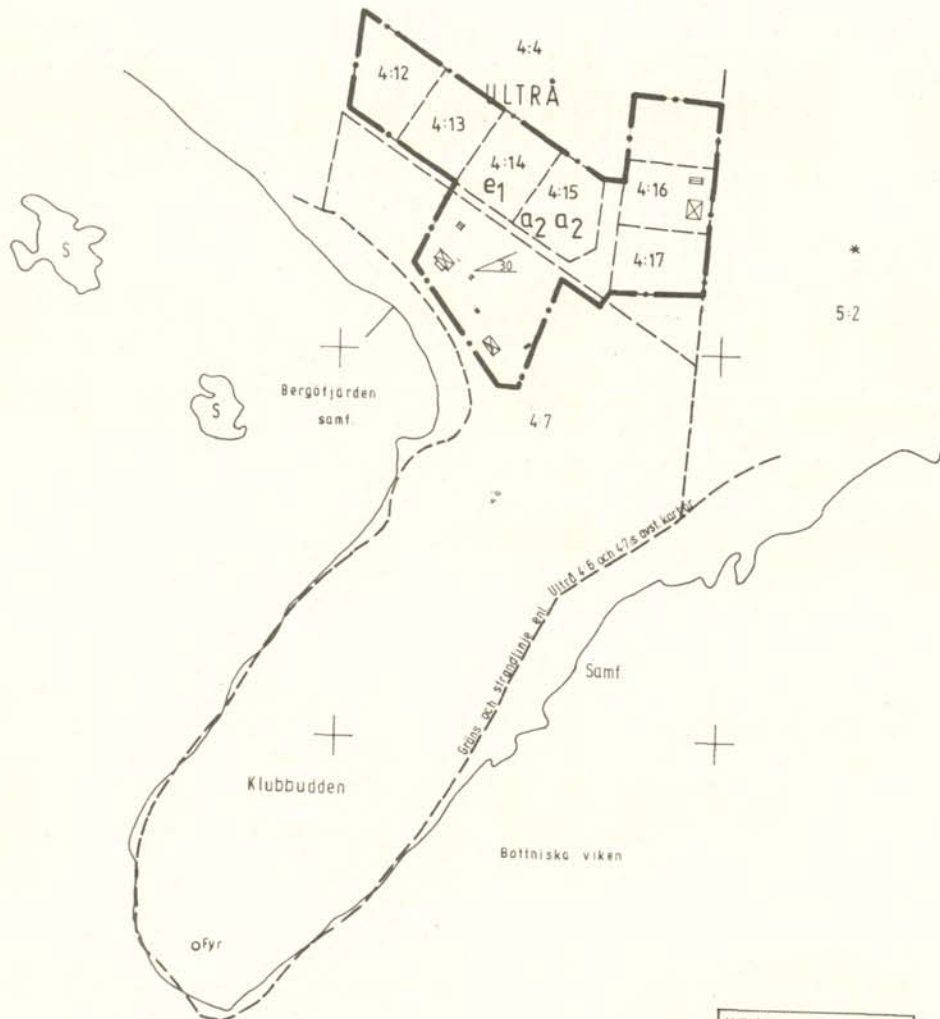


x=7018 800



ANTAGEN: Kommunfullmäktige
1998-04-27, § 64
LAGA KRAFT: 1998-05-21

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDE MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. ENDAST ANGIVEN UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.
UNDERLIGGANDE DETALJPLAN (BYGGNADSPLAN FÖR KLUBBEN, ULTRÅ 4:4 M FL. FASTSTÄLLD 1977-10-28) GÄLLER JÄMSIDES MED DENNA ÄNDRING.

GRÄNSER

GRÄNS FÖR OMRÅDE INOM VILKET TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER SKA GÄLLA

UTNYTTJANDEGRAD (ersätter 4§, 2 mom)

e1 STÖRSTA SAMMANLAGDA BRUTTOAREA PÅ TOMTPLATS ÄR 200 KVM

UTFORMNING

STÖRSTA TAKLUTNING I GRADE

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETID

a1 GENOMFÖRANDETIDEN ÄR FEMTON ÅR FRÅN DEN DAG PLANEN VINNEN LAGA KRAFT

ÄNDRAD LÖVPLIKT

a2 BYGGLOV KRÄVS INTE FÖR ATT:
a) UPPFÖRA KOMPLEMENTBYGGNAD
b) GÖRA TILLBYGGNAD TILL HUVUDBYGGNAD
c) GÖRA TILLBYGGNAD TILL KOMPLEMENTBYGGNAD
d) FÄRGA OM BYGGNAD, BYTE AV FASAD- ELLER TAKBEKLÄDNAD, GÖRA ÄNDRINGAR AV YTTRE UTSEENDE

HUVUDMÄNNASKAP

KOMMUNEN ÄR INTE HUVUDMAN FÖR ALLMÄN PLATS

UPPLYSNINGAR

- BYGGANMALAN SKA GÖRAS TILL PLAN- OCH MILJÖNÄMNDEN MINST TRE VECKOR INNAN ARBETENA PÅBÖRJAS
- DETALJPLANENS BESTÄMMELSER SKA FÖLJAS
- BERÖRDA GRANNARS MEDGIVANDE KRÄVS OM KOMPLEMENTBYGGNADER ELLER TILLBYGGNADER UTFÖRS UTAN BYGGLOV
- KRAVEN I PBL 3 KAP SAMT ÖVRIGA NORMER OCH FÖRORDNINGAR GÄLLER ÄVEN BYGGLOVBEFRIADE ÅTGÄRDER
- SÄRSKILT VIKTIGT ÄR ATT BEAKTA KRAVEN PÅ ANPASSNING TILL OMGIVNINGEN, BRANDSÄKERHET SAMT ATT GRANSVARDET FÖR RADONFÖREKOMST I INOMHUSLUFTEN INTE ÖVERSKRIDS

ÄNDRING AV DETALJPLAN TILLÄGG TILL PLANKARTA OCH BESTÄMMELSER FÖR DEL AV KLUBBEN, Ultrå 4:4 m fl ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 1998-02-16
PLAN- OCH MILJÖNTORET, ÖRNSKÖLDSVIK

HÅKAN HELDNER
PLANARKITEKT

SKALA 1:2000

0 50 100 200 M

x=7018 200

y=1661 600