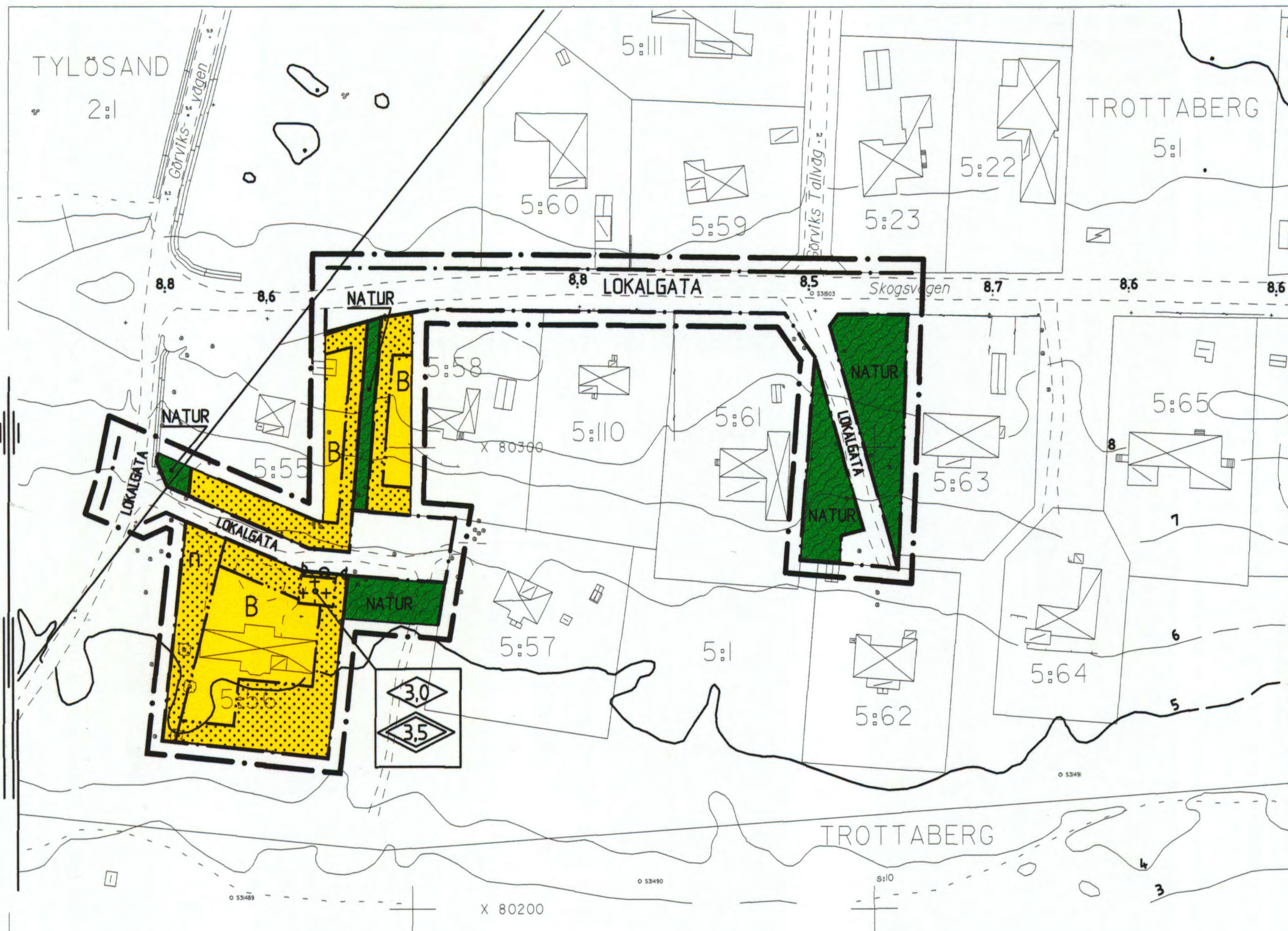




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- • — Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- • — Användningsgräns
- • — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

NATUR Naturområde

Kvartersmark

B Bostäder, friliggande hus. Högst en våning. Endast en huvudbyggnad per tomt. Största byggnadsarea inkl. förråd, carport och garage är 300 kvm. Minsta tomtstorlek är 1000 kvm. Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 3,5 m. Huvudbyggnad skall placeras minst 4,5 m från tomtgräns. Högsta byggnadshöjd för garage, carport eller förråd är 3 meter.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med garage, carport eller förråd.

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas
- Ej siktskymmande vegetation. Höjd högst 1,75 m över befintlig marknivå. Inmätta träd enligt primärkartan får behållas.

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter för garage, carport eller förråd.
- Högsta nockhöjd i meter för garage, carport eller förråd.

Utdrag ur primärkartan kompletterad och inventerad med avseende på plan, byggnader och fastighetsindelningen.
2000-03-16

Thomas Högberg
Thomas Högberg
Stadsingenjör

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna

godkänd för samråd av BN 10 maj 2000, 13 sept 2000
antagen av BN 11 oktober 2000
vunnit laga kraft 9 november 2000

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR
TROT TABERG 5:55, 5:56,
5:62 m.fl.

SÖNDRUM, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 11 oktober 2000

Anders Sennerdal
Anders Sennerdal
Ann-Britt Thörner
Ann-Britt Thörner

Skala 1:1000

E 146 SÖN K