



Akt nr:

05-KIS-562

AU\$05-KIS-562

D.-Nr

HANDLINGAR

angående *stadsplaneändring för kv. Tulpanen*

i *Kisa* samhälle socken, *Västra Kinda* kommun,
Östergötlands län;

upprättade år *1955*

karta *Z*

Kisa *562*

Akten består av *1* band handlingar
innehållande skrivna sidor jämte
1 karta

..... D. Nr.....
Ink. 19 JULI 1955
Länslantmätarkontoret
LINKÖPING

LXL 9 1 34 55.

Länstyrelsens i Östergötlands
län resolution angående ändring av
stadsplanen för Kisa samhälle i Västra
Kinda kommun, given efter anslag Linkö-
ping i landokamelist den 15 juli 1955.

Nr 1115.

Vid sammanträde den 16 maj 1955 hava kommunalfullmäktige i
Västra Kinda kommun antagit ett ^{länssarkitektkontoret upprättat} ~~av länssarkitekten Karl Albert Larsson~~
dagtecknat
som den 23 mars 1955 upprättat förslag till ändring av stadsplanen,
såvitt angår kvarteret Tulpanen.

Den rörande förslaget upprättade beskrivningen är av följande
lydelse:

"Beskrivning.

Ändringsområdet, som omfattar kvarteret Tulpanen jämte viss
angränsande gatumark och park, är beläget väster om Ulrikagatan i
samhällets norra del. Områdets areal är c:a 2,2 ha.

Inom området gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den
29 november 1946. Stadsplanen medger byggnadsmarkens utnyttjande
för fristående, mindre bostadshus av högst två våningars höjd.

Ändringsförslaget är föranlett av Önskesådet om att inom ifrå-
gavarande kvarter kunna uppföra fyra stycken radhuslängor jämte en
byggnad för butik och garage. Ändringsförslaget har utformats en-
ligt företedda ritningar och situationsplan över planerad anläggning.
För de fyra tomterna utmed Ulrika- och Kindagatorna har den ändring-
en vidtagits att bestämmelserna här givits numera tillämpad lydelse
och tillåten byggnadsyta ej göras beroende av tomtytan utan hänföres
till viss angiven yta.

Gällande gatuhöjder ändras icke i förslaget."

562

2c

Förslaget har överlämnats till länsstyrelsen för prövning.

Länsarkitekten och vägförvaltningen i länet hava avgivit yttranden i ärendet.

Med stöd av 26 § 3 stycket byggnadslagen fastställer länsstyrelsen det underställda förslaget jämte följande

"Stadsplanbestämmelser.

1 §.

Områdes användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden äger dock medgiva inredning av lokaler för handel och mindre hantverk ävensom garage i den mån det kan anses motsvara de å tomten beendets privata behov.

2 §.

Mark, som icke får bebyggas.

Med punkter betecknad områdesdel får icke bebyggas.

3 §.

Byggnadsrätt.

Inom med P_a betecknad områdesdel får tomt bebyggas med endast en byggnad, som skall uppföras fristående och som får upptaga en yta av högst 150 kvm. Under förutsättning att byggnadsnämnden finner det vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret får dock till varje bostadsbyggnad uppföras ett uthus upptagande en yta av högst 25 kvm.

4 §.

Tomtstorlek.

Tomt får icke givas mindre areal än 800 kvm.

3
5 §.

Våningsantal.

I zon I eller II betecknad område del får byggnad uppföras med respektive högst en eller två våningar.

6 §.

Byggnads höjd.

1. ZON. I zon I eller II betecknad område del får byggnad inte uppföras till större höjd än respektive 4,0 eller 6,4 meter.

2. ZON. Utöver får inte uppföras till större höjd än 2,5 meter och dess taknock inte förläggas högre än 3,5 meter.

7 §.

Taklutning.

Tak å byggnad som uppföras med högst medgivna våningsantal, får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°."

Enligt 150 § byggnadslagen må talen inte föras mot denna resolution.

Jämlikt Kungl. kungörelsen den 15 juni 1935 angående avgifter för av tjänsten vid länsarkitektorganisationen utförd granskning av vissa ärenden skall i detta ärende utgå granskningsavgift med tjugo /20/ kronor.

Samt ovan.

På länsstyrelsens vägnar:

H. Rosén

E. Rintee

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

B. Wellus

1944

...the ... of ...

...

...the ... of ...

...

...the ... of ...

...

...the ... of ...

...

...

...

...

...

...