

§ 11

Diarienummer SPN 2017-197

Detaljplan för del av Spexhult 1:41

Samhällsplaneringsnämndens beslut

Granskningsutlåtandet godkänns och detaljplanen antas enligt 5 kapitlet 27 § plan- och bygglagen.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen upprättas med syfte att möjliggöra avstyckning från fastigheten Spexhult 1:41. Enligt gällande plan, som antogs 2006, krävs en minsta fastighetsstorlek om 2000 m² för att kunna genomföra avstyckningsåtgärder, något som aktuell fastighet inte uppfyller.
Planområdet ligger cirka 4,5 kilometer söder om Nässjö stad.

Detaljplanen har varit tillgänglig för granskning under tiden 8 december 2017 – 3 januari 2018. Inkomna synpunkter under granskningstiden är sammanfattade och kommenterade i granskningsutlåtandet daterat 6 januari 2018. Granskningsutlåtandet innehåller även en redovisning av inkomna synpunkter under samrådstiden.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Ärendets tidigare behandling

Samhällsplaneringsnämnden 20 september 2017 § 197 och 18 oktober 2017 § 216.