

23
Karlshamn
61

Landskansliet i Karlshamn			
Ink. 14 APR 1961			
III	62	10	61

Till D. nr 93/61

Länsmarknadskontoret i Karlshamn
Ink. - 8 APR 1961

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring
i byggnadsplanen för del av
Bräkne - Hoby samhälle
berörande fastigheten Svenstorp
11³ m.fl.

Gällande byggnadsplan fastställdes av länsstyrelsen
den 4 augusti 1950.

Med förevarande ändring i byggnadsplanen avses att
bereda plats för ett större antal egnahemstomter än som
tidigare medgivits. Detta möjliggöres på så sätt att gatu-
systemet inom ändringsdelen något förändras. En tomtplats
har reserverats för bebyggelse med transformator och ett
s.k. frysfackshus. Vatten- och avloppsledningar för om-
rådet anknytas till inom grannskapet redan färdigställda
kommunala ledningar.

Bräkne-Hoby den 12 oktober 1960.

Einar Hedman
/Einar Hedman/
byggnadskonsulent

Tillhör Kommunalfullmäktige i Bräkne-Hoby kommun
beslut den 17 februari 1961, § 13, varvid förslaget

Tillhör länsstyrelsens i Blekinge län
dags i ärendet III 62 10 61

Byggnadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring
i byggnadsplanen för del av
B r ä k n e - H o b y samhälle
berörande fastigheten Svenstorp
11³ m.fl.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med E betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med H betecknat område får användas endast för fryshus och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4.

TOMTPLATS STORLEK.

Å med F betecknat område får tomt ^{-plats} icke givas mindre areal än 600 m².

§ 5.

DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS.

Av tomtplats som omfattar med F betecknat område får högst en areal av högst 175 m² bebyggas.

§ 6.

VÅNINGSENTAL.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får byggnad icke innehålla flera än två bostadslägenheter.

§ 9.

ANTAL BYGGNADER Å TOMTPLATS.

Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en byggnad uppföras.

§ 10.

TAKLUTNING.

Tak å byggnad innehållande mer än en och en halv våning får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 11.

UNDANTAG.

Inom område, som enligt 1 § är medgivet för bostadsändamål, må även inredas lokaler för handel och hantverk, dock icke i sådan utsträckning, som kan förväntas medföra sanitär olägenhet för närboende eller eljest störa trevnaden.

Bräkne-Hoby den 12 oktober 1960.


/Sinar Hedman/
byggnadskonsulent