

Trollhättans stads Kommunala Författningssamling

Arg. 12.

Den 15 mars 1949.

Nr 13.

Nr G 412.

Kungl. Maj:st har den 4 maj 1945 fastställt följande av stadsfullmäktige den 21 november 1944 antagna

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till
ändring av stadsplanen för
kvarteren *Toppön, Gullön,*
Pilen och Eken
i Trollhättan
uppgjort i augusti 1944 av

S.-A. HAGBERG.
Stadsarkitekt.

KARL PEHRSON.
Stadsingeniör.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekarta A.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med Bh betecknat område får bebyggas endast för bostads- och handelsändamål. I den utsträckning byggnadsnämnden prövar lämpligt må dock i byggnad inredas lokaler för annat, dock ej industriellt ändamål.

Mom. 2. Med H betecknat område får bebyggas endast för handels-, hantverks- och garageändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas.

Tryckt 15/3 1949.

Blad 404

Stadsplanebestämmelser för kvarteren Toppön, Gullön, Pilen
och Eken i Trollhättan den 4 maj 1945.

§ 3.

Gård.

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas eller under markens plan för något ändamål inredas.

Mom. 2. Å område, betecknat med små cirklar och siffror i triangel må endast uppföras terrassbyggnad till den högsta höjd i meter över tomten angränsande gata, som siffrorna i triangeln angiva. Utrymmet under terrassplanet må användas på sätt byggnadsnämnden prövar lämpligt.

§ 4.

Byggnads höjd.

Inom med siffror i triangel betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd i meter över gatuplanet, än siffrorna i triangeln angiva.

Mom. 2. Inom med H betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.

§ 5.

Våningsantal.

Mom. 1. Inom med I betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än en våning.

Mom. 2. Inom med II betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än två våningar.

Mom. 3. Inom med III betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än tre våningar.

Mom. 4. Inom med IIIv betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än tre våningar, dock må vinden till halva sin yta inredas till bostads- och arbetsrum.

Mom. 5. Inom med IV betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än fyra våningar.

Mom. 6. Inom med IVv betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än fyra våningar, dock må vinden till halva sin yta inredas till bostads- eller arbetsrum.

Stadsplanebestämmelser för kvarteren Toppön, Gullön, Pilen
och Eken i Trollhättan den 4 maj 1945.

§ 6.

Byggnadsmaterial.

Byggnad skall uppföras av sten eller därmed jämförligt material.

§ 7.

Villkor för nybyggnad.

Inom med Bh betecknat område må ny byggnad uppföras endast under villkor, att befintlig bebyggelse å med punktprickning betecknad del av tomten är borttagen innan nybyggnaden påbörjas.

Beskrivning över
förslag till
Ändring av stadsplanen
för kvarteret
E K E N
i Trollhättan
uppgjort 1 augusti 1954.

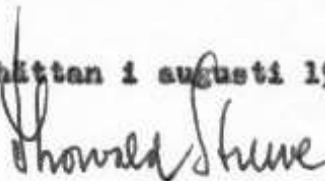
Förslaget finnes avfattat å stadsplanekarta E₆.

Kungl.Maj:t har fastställt stadsplan berörande kvarteret Eken den 14/10 1937 samt provisoriska byggnadsföreskrifter den 5/11 1937 samt Ändring av stadsplan den 4/5 1945.

Stadsplaneändringen har tillkommit på begäran av Ägaren till tomten nr 3 i kvarteret och innebär att vinden må inredas till halva ytan till bostads- och arbetsrum.

Av Kungl.Maj:t den 4/5 1945 fastställda stadsplanebestämmelser skola fortfarande gälla i tillämpliga delar.

Trollhättan 1 augusti 1954.


stadsarkitekt