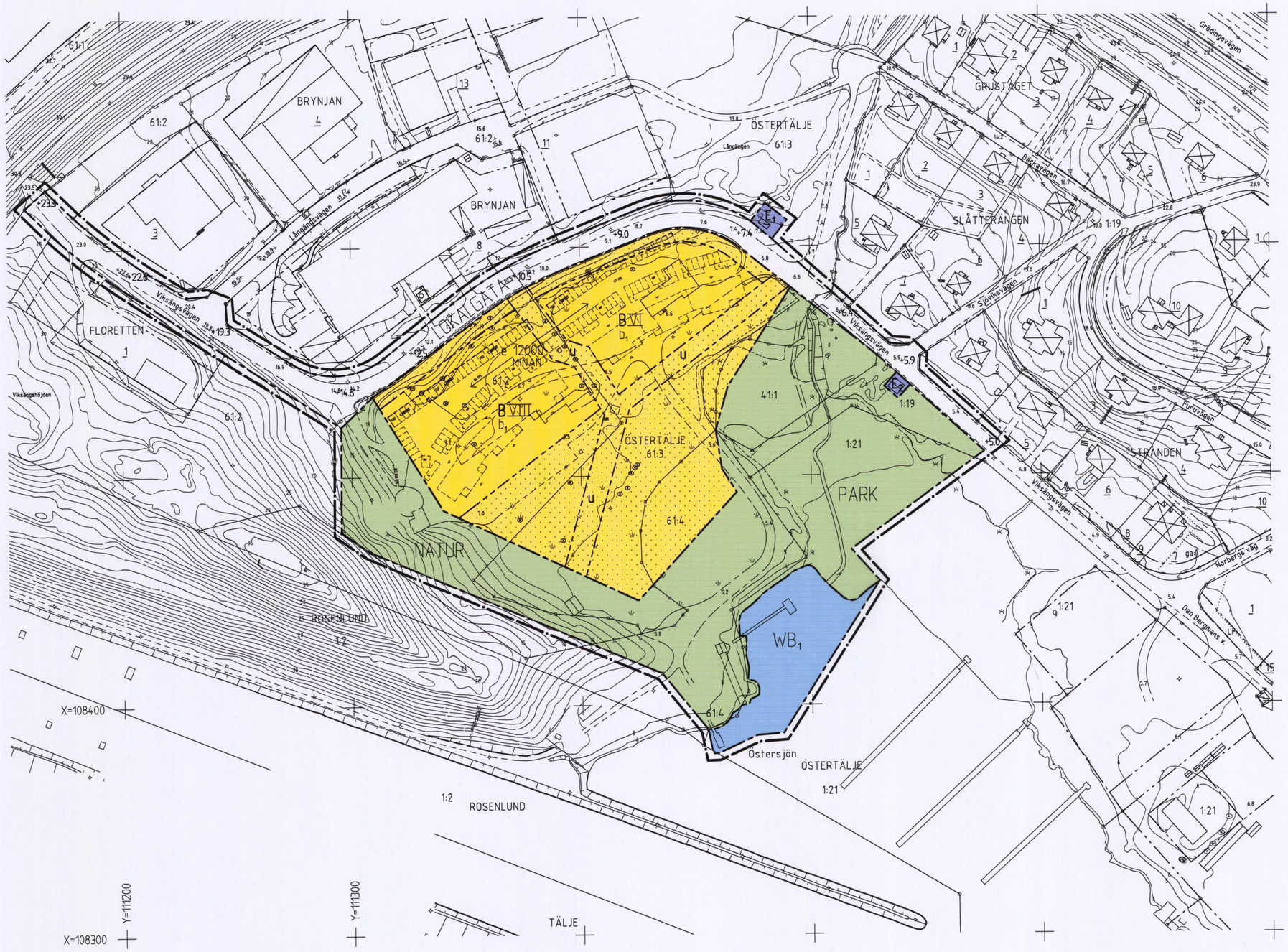

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Gränspunkt, digitaliserad
- Fastighetsgräns
- 1 Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- 11 Registernummer för fastighet med traktnamn
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp husliv
- Uthus med takkontur resp husliv
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad
- Trappa
- Staket
- Stödmur
- Stenmur
- Häck
- Dike
- Vattendrag
- Slänt
- Väg
- Järnväg, skalriktig bredd
- Vägtrumma
- Ägoslagsgräns
- Ängs-, hag-, betesmark eller ospecifiserad gräsyta
- Kärr, mosse eller sankmark
- Barrskog resp lövskog
- Enstaka träd
- Belysningsstolpe
- —A— Avloppsledning i mark
- —F— Fjärrvärmeledning i mark
- 0,0 Avvägd höjd
- +0,0 Gällande höjd
- Höjdkurvor (med 1 m ekvidistans)
- Osäker höjdkurva

Koordinatsystem: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala

Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad 2000-05-18

Ebba Lindahl-Åkerman
Lantmätare

PLANKARTANS BETECKNINGAR

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 millimeter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGATA — Lokaltrafik
- PARK — Anlagd park
- NATUR — Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B — Bostäder
- E_1 — Transformatorstation
- E_2 — Pumpstation

VATTENOMRÅDEN

- WB_1 — Öppet vattenområde. Bryggor för intilliggande fastigheter

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +00.0 — Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

- e 0000 — Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- VI — Högsta antal våningar
- b_1 — Husfasad skall utformas så, att den maximala ljudnivån från biltrafik inte överskrider 45 dB(A) inomhus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år, räknat från dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

Skala 1:1000

10 0 50 100 m

ANTAGEN AV STADSBYGGNADSNÄMNDEN
2005-05-23 § 110
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2005-06-15
På tjänstens vägnar
Lotta Lindstam

Detaljplan för
Viksängs Strand
i Södertälje kommun

Upprättad på samhällsbyggnadskontoret i Södertälje
den 18 januari 2005

Lotta Lindstam
Stadsarkitekt

Kent Edström
Arkitekt

0181K-P

1430 C