

Beskrivning över

förslag till ändring av stadsplanen för
del av Knäredsgatan m.m.

i Halmstad;

uppgjort i november 1963.

Förslaget är avfattat å karta (stadsplanekarta tillika grundkarta).

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 15 juni 1956 samt av länsstyrelsen den 13 juni 1956 och den 6 maj 1963.

Förslaget omfattar Knäredsgatan mellan Helmfeldtsgatan och Engelbrektsgratan samt del av transformatorstationsområde. I gällande stadsplan ingår denna del i förgårdsområde mot Knäredsgatan.

Nu föreslås att Knäredsgatan breddas mellan Helmfeldtsgratan och Engelbrektsgratan till samma bredd som mellan Engelbrektsgratan och Margaretagatan.

Ändringen ansluter till en den 29.3 1962 uppgjord "Skiss till gatuförbindelse mellan Stålverksgatan och Bolmensgatan enligt propå från SJ". Kopia av denna skiss bilägges förslaget.

Skissen upptar omläggning av Margaretagatan över järnvägsområdet, breddning av Helmfeldtsgatan samt anslutning av denna till Bolmensgatan. Därigenom erhålles bättre körförbindelser med SJ nya godsmagasin. Innan beslut fattats om slopande av järnvägen Halmstad-Bolmen kan förslag till stadsplaneändring icke framläggas beträffande breddning av Helmfeldtsgatan och dess anslutning till Bolmensgatan. Förslag till ändring av stadsplanen innebärande ändrad sträckning av Margaretagatan över järnvägsområdet har tidigare framlagts och fastställts.

Halmstad den 5 november 1963.

Holger Lössborn

/Holger Lössborn/
stadsplanearkitekt

Till Byggnadsnämnden.

Angående förslag till ändring av stadsplanen för del av
Knäredsgatan i Halmstad.

Nämnden beslöt den 5 november 1963 översända förslaget till ett antal myndigheter för yttrande samt utställa detsamma.

Drätselkammarens beredningsutskott, Kungl. Järnvägsstyrelsen och vägförvaltningen i länet har förklarat sig icke ha något att erinra.

Sydsvenska Kraftaktiebolaget har meddelat att bolagets anläggning överlåtits på Halmstads Elverk.

Halmstads Elverk anmärker mot förslaget. Den nu föreslagna stadsplaneändringen innebär för elverkets del att transformatorområdet minskas med en prickad förgårdsson mot Knäredsgatan. Nu önskar elverket att den prickade zonen mot nordväst får bebyggas. Detta bör kunna få ske om motsvarande son prickas på Statens järnvägars område. Lämpligen kan denna fråga tagas upp i samband med det i beskrivningen berörda förslaget om Helfeldtsгатans breddning och anslutning till Bolmensgatan.

Sedan förslaget varit utställt under tiden 15 november - 7 december har någon anmärkningsskrivelse ej inkommit.

Förslaget är av sådan innebörd att det jämlikt 26 § byggnadslagen kan antagas av byggnadsnämnden enligt stadsfullmäktiges beslut den 29 april 1948.

Jag får föreslå nämnden att antaga föreliggande förslag samt hos länsstyrelsen anhålla om fastställelse av detsamma.

Halmstad den 14 januari 1964.

/Holger Rössborn/