



Kommunstyrelsen

2021-08-25

§ 202

KS/2020:204

Beslut om antagande, detaljplan för del av Svanesund 2:2, kvarteret Triangeln**Kommunstyrelsens beslut**

Anta detaljplan för del av Svanesund 2:2, kvarteret Triangeln, enligt plan- och bygglagen 5 kap 27 §.

Reservationer

Martin Oscarsson (SD) reserverar sig skriftligt till förmån för eget förslag.

Sammanfattning av ärendet

Utskottet för samhällsutveckling tog 2020-06-06 § 23 beslut om att påbörja detaljplaneläggning av del av fastigheten Svanesund 2:2, kvarteret Triangeln. Detaljplanen var på samråd under perioden 14 - 29 januari 2021 och på granskning under perioden 26 april - 14 maj 2021.

Marken är idag kommunägd och obebyggd. Ett markanvisningsavtal har tecknats med Stiftelsen Orustbostäder som träder i kraft nä en detaljplan har vunnit laga kraft.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ett flerbostadshus och radhus samt tillhörande komplementbyggnader och parkering.

Förvaltningen bedömer att förslaget pekar ut en lämplig utveckling för platsen. En utveckling som också ligger i linje med övrig planering i Svanesund samt med bostadsförsörjningsprogrammets intentioner.

Utskottet för samhällsutveckling beslutade 2021-08-11 § 152 att föreslår kommunstyrelsen att: Anta detaljplan för del av Svanesund 2:2, kvarteret Triangeln, enligt plan- och bygglagen 5 kap 27 §.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-07-15

Plankarta daterad 2021-06-07

Planbeskrivning daterad 2021-06-07

Samrådsredogörelse daterad 2021-03-29

Granskningsutlåtande daterat 2021-06-14

Förslag till beslut under sammanträdet

Anders Arnell (M) föreslår kommunstyrelsen besluta att:

Anta detaljplan för del av Svanesund 2:2, kvarteret Triangeln, enligt plan- och bygglagen 5 kap 27 §.

Martin Oscarsson (SD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att avslå detaljplanen.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Anders Arnells (M) förslag till beslut.



Kommunstyrelsen

2021-08-25

Beslutet skickas till
Stiftelsen Orustbostäder
Planenheten