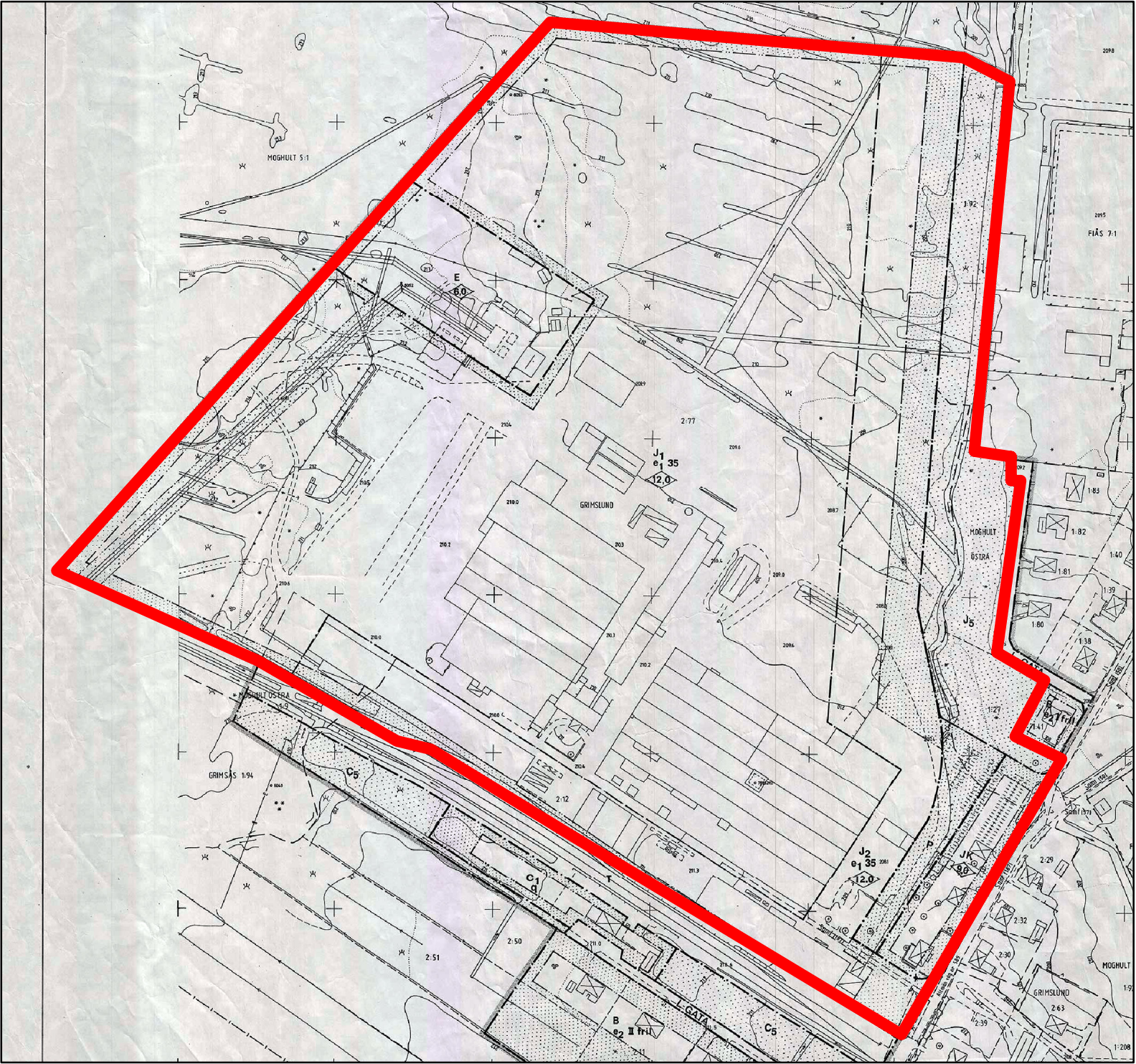
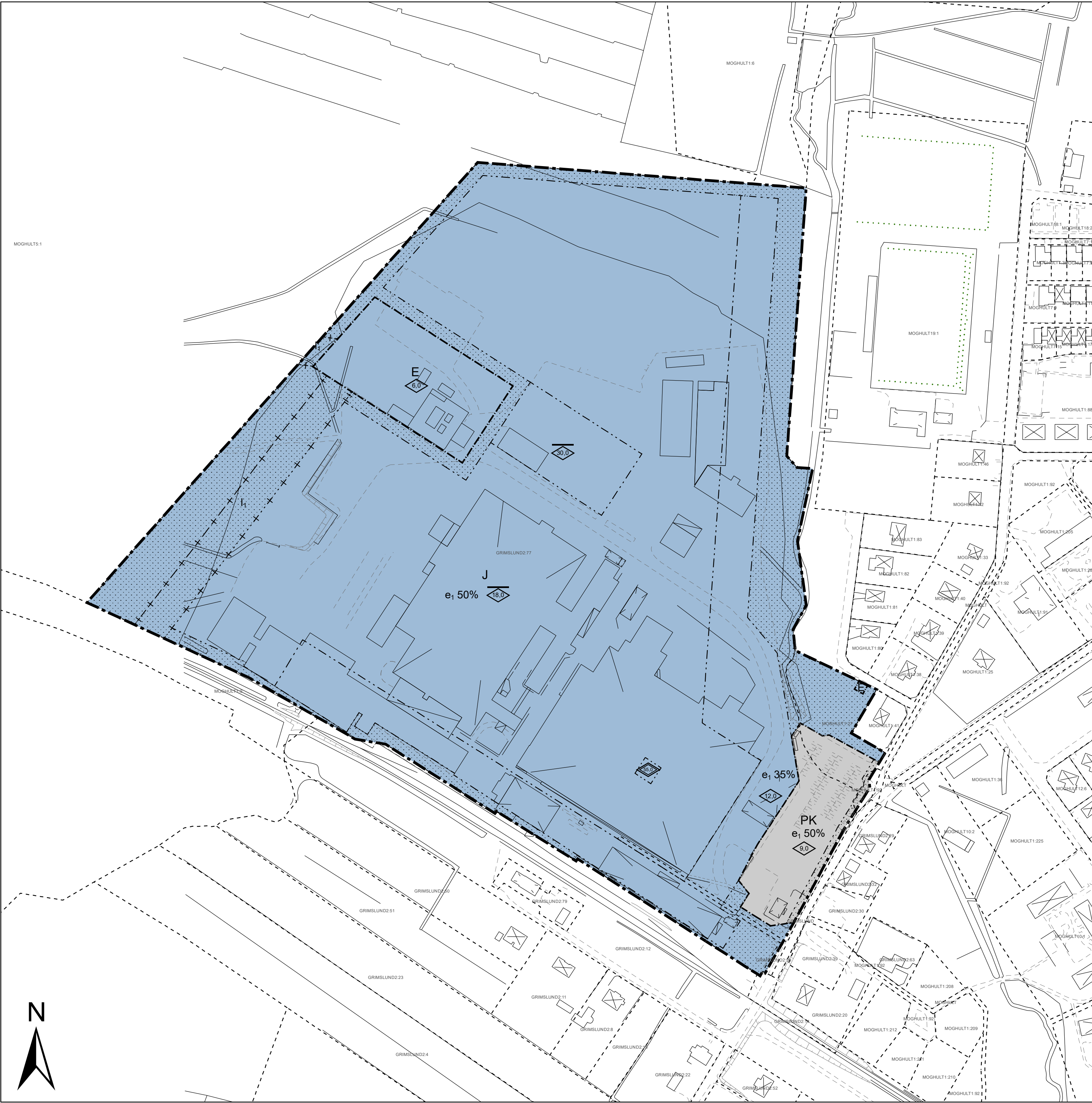
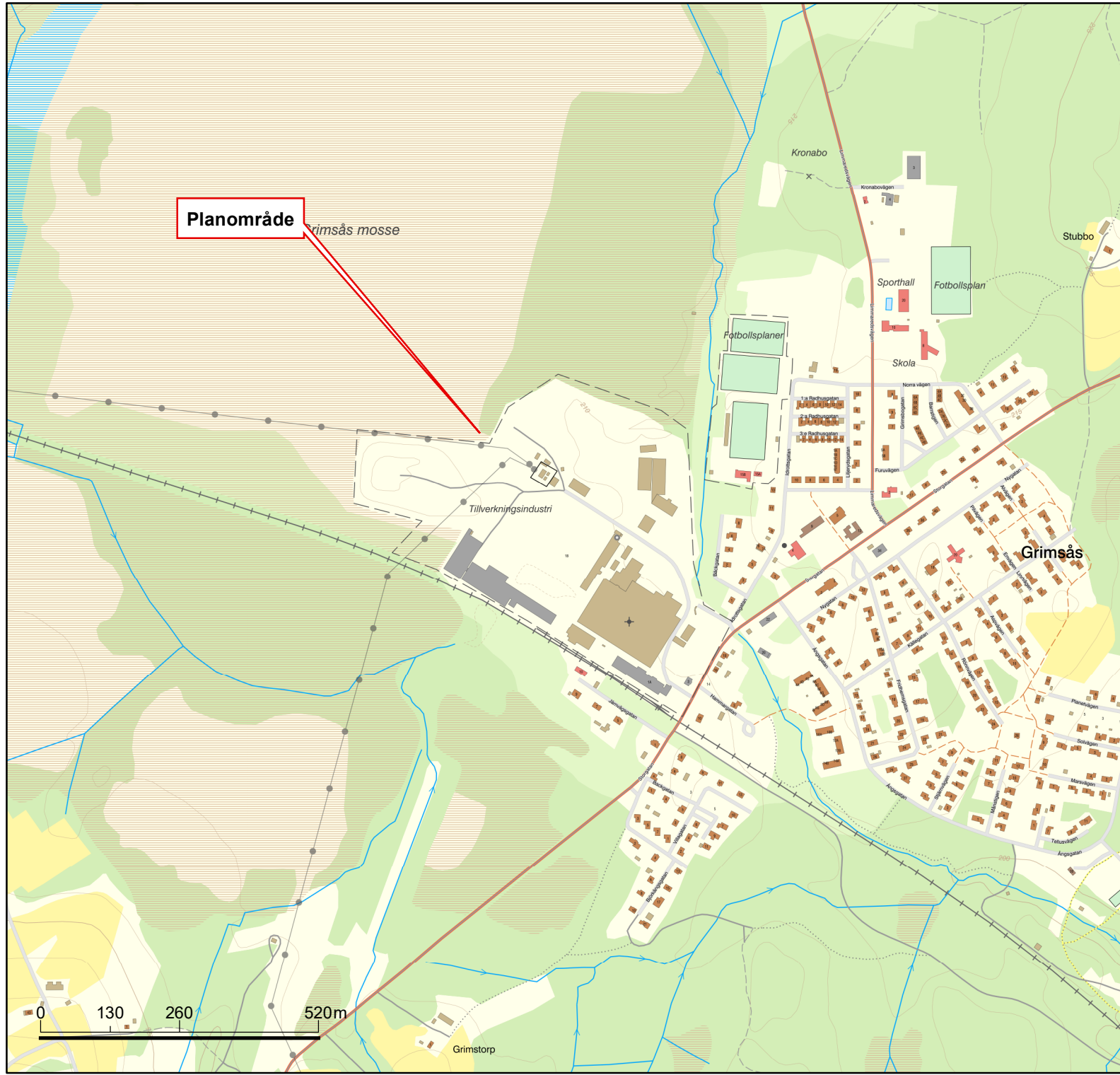


OMRÅDE SOM BERÖRS AV ÄNDRING AV DETALJPLAN



Område som berörs av ändring av detaljplan markerat i rött

ORIENTERINGSKARTA



BETECKNINGAR FÖR GRUNDKARTA			
	Gällande användnings- och egenskapsgräns		Staket
	Traktgräns		Stödmur
	Fastighetsgräns		Mur
	Servitutgräns		Järnvägsspår
	Traktnamn		Slant
	Block- och enhetsnummer		Dike
	Kvarternamn		Strandlinje
	Tomtnummer		Ledning
	Gatunamn		Lyktstolpe
	Befintliga byggnader (husliv)		Träd
	Fornlämning		Polygonpunkt
	Markkontur		

Grundkartan upprättad genom utdrag ur Tranemo kommuns primärkarta

Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000.

Grundkartan aktuell 2020-12-21

Tranemo kommuns tekniska sektion

PLANBESTÄMMELSER	
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.	
GRÄNSBETECKNINGAR	
	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Administrativ gräns
	Egenskapsgräns och administrativ gräns
ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN	
Kvartersmark	
	Industri, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
	Parkering, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
	Kontor, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
	Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK	
Omfattning	
	Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
	Största byggnadsarea i procent av fastighetsarean inom egenskapsområdet PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
Utformning	
	Högsta byggnadshöjd angivet i meter , PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
	Högsta nockhöjd angivet i meter , PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
	Högsta totalhöjd angivet i meter exklusive tekniska anläggningar, master och skyltar, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER	
Genomförandetid	
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen fick laga kraft ., PBL 4 kap. 21 §	
Markreservat för allmännyttiga ändamål	
	Markreservat för allmännyttig luftledning. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

TILLKOMMANDE PLANBESTÄMMELSER	
	Högsta nockhöjd angivet i meter , PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
	Högsta totalhöjd angivet i meter exklusive tekniska anläggningar, master och skyltar, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

L A G A K R A F T H A N D L I N G

Ändring av detaljplan för Grimsås IKO-Grimslund 2:12 m.fl. i Grimsås tätort

Upprättad i oktober 2021 Samhällssektionen Antagen 2021-09-20 § 162 Laga kraft 2021-10-18

Ola Rosenqvist Planarkitekt, Metria AB Neda Jafari Najafi Planarkitekt Manda Schillerås T.f. verksamhetschef Samhällsutveckling och Näringsliv

Skala 1:2000 (A1) 0 18 36 54 72 90 180m