



Akt nr:

11-PES-789/66

AU\$11-PES-789/66

Kartan plan 14

Perstorps köping

789/66

5. 7. 67/66
Länslantmätarkontoret i Kristianstad den

- 6. 11. 66

R e s o l u t i o n.

Juni 26 4 byggnadsnågen fastställer länstyrelsen i Kristianstads län ett av kommunalfullmäktige i Perstorp köping vid kommuntråde den 26 oktober 1965 antaget förslag till ändring av stadsplan för kvarteret Lönnon i köpingen, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanbestämmelser, angivits å en av arkitekten SAR G. Borgenudd i juni 1964 upprättad och i januari 1965 reviderad karte med därtill hörande beskrivning.

Talan mot denna resolution föres hos Konungen genom beovär, vilka vid äventyr av talens förlust ekole have inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom tre veckor från resolutionens dag.

Beovär må allenast föras av sakkågere, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis länns utan bifall.

Kristianstad i länsskaneliet den 5 april 1966.

På länstyrelsens vägnar:

G. Lundborg

F. Allard

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Ernst Kullberg

Arvid K. Rönge

BESKRIVNING tillhörande

förslag till ändring av
stadsplan för
KV. LÖNNEN

PERSTORPS KÖPING

Kristianstads län
upprättat i juni 1964.

N:r 536:III Tillhör läns-
styrelsens i Kristianstads
län resolution den 5 april
1966.

På tjänstens vägnar:

Erik Brinck

Erik Brinck

Dnr 50 7:67/66

Ink. 11 APR 1969

Länslantmäterikontoret

KRISTIANSTAD

ALLMÄNT. GÄLLANDE PLANER.

Planområdet är beläget omedelbart öster om centrumtorget i Perstorps köping och begränsas i norr av Stockholmsvägen öster Hantverksgatan och söder av Torggatan.

Den föreslagna ändring berör ett flertal nu gällande stadsplaner, nämligen av Kungl. Maj:t fastställda 28 juni 1946, 13 december 1946 och 2 december 1955 samt av länsstyrelsen fastställda 15 november 1955 och 12 januari 1963.

Grundkartan har upprättats av Ingenjörbyrån VIAK, Stockholm, på fotogrammetrisk grundval under åren 1961 - 1962.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Området är i norra delen bebyggt med större flerfamiljshus i söder tre st. tegel resp. reveterade tvåvåningsbyggnader, bank och butiker. Vidare tre st. äldre träbyggnader omedelbart söder om flerfamiljshuset.

FÖRSLAGETS UTFORMNING

Området som ingår i centrumkvartieren i Perstorp ingår i upprättat skissförslag till stadsplan för området ÖSTER OM CENTRUM i Perstorp. Allégatan och Torggatan ska tillsvidare fortsätta att verka som tillfarts- resp. parkeringsgata. För att lösa parkeringsmöjligheten för tomt nr 11 har inlagts ett särskilt parkeringsområde.

Det preliminärt upprättade förslaget till en byggnad å tomt nr 4 och nr 5 samt stadsägorna 441 och 442 blir ett rent affärshus. Parkering för detta hus har mer än väl lösts inom den blivande tomten med bl.a. källarparkering.

Redovisat parkeringsområde samverkar väl med planerad parkering å blivande affärstomt.

Hässleholm i juni 1964

G. Berghedd

G. Berghedd

Arkitekt SAB

Tillhör fullmäktiges beslut den
25/8 1964 § 71, bestyrkes:
Harald Wendt
ordförande

STADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring av
stadsplan för
KV. LÖNNEN
PERSTORPS KÖPING
Kristianstads län
upprättat i juni 1964.

§ 1. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- Mom. 1. a) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- b) Med HB betecknat område får användas endast för handels- och bostadsändamål.
- Mom. 2. Med P betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

§ 2. BYGGNADSSÄTT

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3. MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

- Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom. 2. Med punkt- och ringprickning betecknat område får gårdsunderbyggnad utföras.
- Mom. 3. Med punkt- och korsprickning betecknat område får icke bebyggas. Utan hinder härav får uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader uppföras om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 4. VÅNINGSANTAL OCH BYGGNADS HÖJD

- Mom. 1. Å med I, II och III betecknat område får byggnad uppföras med högst en, två resp. tre våningar.

Mom. 2.

Å med I, II och III betecknat område får byggnad
uppföras med högst 5,5; 9,5 och 10,6 meter.

§ 5. TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av
högst 15°.

Hässelholm i juni 1964

G. Bergenudd.....

G. Bergenudd
Arkitekt SAR

Tillhör fullmäktiges beslut den
25/8 1964 § 71, bestyrkes:
Harald Wendt
ordförande

N:r 536:III Tillhör länsstyrelsens i Kristianstads län
resolution den 5 april 1966.
På tjänstens vägnar:

Erik Brinck

Erik Brinck

Kopiens riktighet bestyrkes
Stockholm den 10.4.1969
SVENSKA REPRODUKTIONS AB

G. Gullander