

BOSTADSDEPARTEMENTET

Datum

Dnr

1983-04-14

P1 498, 503, 510, 514,
538, 541, 550, 556,
557, 560/83

HÄSSLEHOLMS KOMMUN	
Byggnadsnämnden	
05. 05	
Direktör.	Diarioplanbeteckn.
1981.618	06/313

Lars och Greta Ivarsson
Kringelvägen 29
281 00 HÄSSLEHOLM

83 -05 -09

Besvär i fråga om stadsplan inom Hässleholm kommun

Länsstyrelsen i Kristianstads län fastställde den 21 februari 1983 ett förslag till stadsplan för del av stadsdelen Kärråkra samt ändring och utvidgning av stadsplan för del av stadsdelen Ekedal (Kringelvägen norr) i Hässleholms kommun.

Lars och Greta Ivarsson, Leif Åberg, Åke Nilsson, Viking Eskilsson, Lars-Göran Green m.fl., Lennart Lidén, Låreda-Ljungdala Hem och Skolaförening, Villaägareföreningen Ekedal samt Per-Erik Persson har överklagat beslutet genom besvär. Göran Bjereke har inkommit med en skrivelse i ärendet.

Låreda-Ljungdala Hem och Skolaförening och Villaägareföreningen Ekedal har inte besvärsrätt. Regeringen tar emellertid upp besvären på talan av Maj-Britt Sjöstrand och Leif Åberg, som båda befullmäktigat föreningarna att föra deras talan och som äger fastigheter som ligger i omedelbar närhet av Kringelvägen. Åke Nilsson, Viking Eskilsson, Lennart Lidén och Per-Erik Persson har inte tidigare framställt yrkande i ärendet. De har därför inte besvärsrätt. Göran Bjereke har godtagit länsstyrelsens beslut. Hans skrivelse föranleder inte någon regeringens åtgärd.

Planförslaget är föranlett av den sedan lång tid planerade utbyggnaden av Kringelvägen. Den i planförslaget aktuella norra etappen är 1 300 m lång och sträcker sig från Vankivavägen i väster till Belevägen i öster. Fullt utbyggd från norr till söder kommer Kringelvägen att passera flera stora trafiknål i tätorten och kan därmed avlasta hårt belastade gator i centrala Hässleholm. Av en PM beträffande trafiktekniska konsekvenser av en utbyggnad av Kringelvägen framgår bl.a. att trafiken på Kringelvägen kommer att öka från 4 000 bilresor/dygn till omkring 5 000 bilresor/dygn. Utredningens slutsatser är i sammanfattning att en utbyggnad av Kringelvägen skulle ge stora trafiktekniska fördelar i centrum med förbättrad framkomlighet, trafiksäkerhet och miljö samt att en analys enligt planverkets allmänna råd för planering av statens trafiknät (TRAD) av Kringelvägen, delen Belevägen - Stobyvägen, i stort sett ger acceptabla trafikförhållanden, s.k. grön standard.

LÄNSSTYRELSEN

Kristianstads län

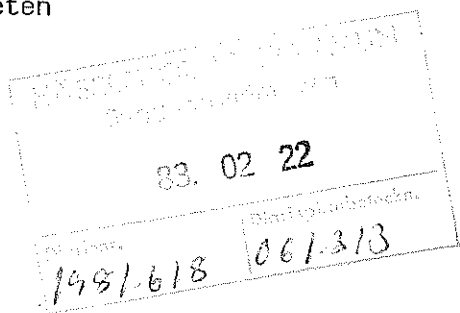
Planeringsavdelningen
Planenheten

BESLUT

1(2)

1983-02-21

Dnr 11.082-2672-82

Fastighetsregistermyndig-
hetens akt 1183-P830221

Byggnadsnämnden i Hässleholms kommun

281 00 HÄSSLEHOLM

KRYSTOF JOHANSSON
1983-02-23

Stadsplan

Med stöd av 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen ett av byggnadsnämnden den 9 november 1982 antaget förslag till stadsplan för del av stadsdelen Kärråkra samt ändring och utvidgning av stadsplan för del av stadsdelen Ekedal (Kringelvägen norr), Hässleholms tätort, Hässleholms kommun, vilket angivits på en av stadsarkitekt Tore Kvist och stadsplanarkitekt Sven-Erik Johansson i juni 1981 upprättad och i november 1982 reviderad karta med därtill hörande bestämmelser och beskrivning.

Erinringar mot planförslaget har framställts av Kärråkra vägsamfällighet, Ekedals villaägareförening, Låreda-Ljungdala Hem- och Skolaförening, Lena och Kryszof Johansson, Leif Åberg m fl samt Eva Sjökvist m fl. De båda nämnda föreningarna är ej att anse såsom sakägare i fråga om planförslaget. Beträffande erinringarna från vägsamfälligheten samt Lena och Kryszof Johansson hänvisas till vad planförfattarna anfört i yttrande den 26 oktober 1982. Vad avser övriga erinringar, som rör Kringelvägens sträckning och trafikmässiga konsekvenser därav, har länsstyrelsen funnit vad däri anmärkts ej utgöra hinder mot fastställelse av planförslaget med hänsyn särskilt till den utredning (Kringelvägsutredning -82) som fogats till förslaget.

Det trafikbuller som kan alstras av trafiken på Kringelvägen har inte bedömts utgöra hinder mot fastställelse av planförslaget eftersom det får anses möjligt att genom särskilda åtgärder komma till rätta med eventuella bullerstörningar. Länsstyrelsen har därvid förutsatt att kommunen där så erfordras medverkar till att sådana åtgärder vidtas.

Besvär över detta beslut får anföras hos regeringen. Besvären skall vara inkomna till bostadsdepartementet, 103 33 Stockholm, inom tre veckor från beslutets dag. Besvär får dock endast anföras av sakägare som i ärendet framställt yrkande vilka helt eller delvis lämnats utan bifall.

Kristianstads län
Planeringsavdelningen
Planenheten

1983-02-21

Dnr 11.082-2672-82

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket bitr länsarkitekt Sven Erik Frantzén beslutat och byråsekreterare Ulla Ljunggren varit föredragande, har även deltagit förste länsassessor Klas Magnusson, bitr överlantmätare Erik Henricsson och byrådirektör Bertil Persson.

Sven Erik Frantzén
Sven Erik Frantzén

Ulla Ljunggren
Ulla Ljunggren

ANSLAG

Kopia till
Akten
Statens Planverk
Planenheten 2 ex (+ kopia av planförfattarnas yttrande 1982-10-26)
Lantmäterienheten
Fastighetsbildningsmyndigheten i Hässleholms lantmåteridistrikt
Naturvårdsenheten
Kommunfullmäktige i Hässleholms kommun
Bengt Ahlfors m fl, Ekedals Villaägareförening, Körsbärsvägen 2,
281 00 Hässleholm
Leif Åberg m fl, Kringelvägen 48, 281 00 Hässleholm
Eva Sjökvist m fl, Mistelvägen 14, 281 00 Hässleholm
Kärråkra vägsamfällighet, Jan Eliasson, Postlåda 967,
281 00 Hässleholm (+ kopia av planförfattarnas yttrande 1982-10-26)
Lena och Kryszof Johansson, P1 978, 281 00 Hässleholm (+ kopia av
planförfattarnas yttrande 1982-10-26)
Läreda-Ljungdala Hem- och Skola-förening, Göran Karlsson, Vegagatan 4,
281 00 Hässleholm
Laga kraft
Pressen

BESKRIVNING

tillhörande

förslag till stadsplan för DEL AV STADSDELEN KÄRRÅKRA samt
ändring och utvidgning av stadsplan för DEL AV STADSDELEN
EKEDAL (Kringelvägen norr)
Hässleholms tätort, Hässleholms kommun, Kristianstads län.

Upprättat i juni 1981. Reviderat i november 1982.

HANDLINGAR

Bilagor tillhörande stadsplaneförslaget utgörs av följande
handlingar:

- Bil 1: Stadsplanekarta i skala 1:1000 i 2 delar.
"- 2: Stadsplanebestämmelser.
"- 3: Områdesplan (samtidigt utställande).
"- 4: Trafikprognos 1995.
"- 5: Förenklad arbetsplan (Kjessler & Mannerstråle).

Planförslaget är uppritat på grundkarta som upprättats av
mätningsskontoret i Hässleholm.

ALLMÄNT, GÄLLANDE PLANER

Planförslaget berör tidigare detaljplanlagd mark i dess
östra del. Gällande och angränsande planer är fastställda
47-04-18, 66-12-13, 70-03-18 och 71-12-10.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Planområdet är beläget i Hässleholms tätorts norra delar i
huvudsak inom stadsdelen Kärråkra, men berör också viss
del av stadsdelen Ekedal. Området begränsas i väster av
Vankivavägen, i norr av jordbruksmark samt mindre lövskogs-
partier, i öster av tidigare utbyggda avsnitt av Kringel-
vägen med angränsande bebyggelse samt i söder av nuvarande
Kärråkravägen.

PLANFÖRSLAGETS UTFORMNING

Planförslaget är föranlett av den sedan lång tid planerade
Kringelvägen, som i sin norra etapp är ca 1300 m lång och
sträcker sig från Vankivavägen (väg 117) i väster till an-
slutningen av Belevägen i öster.

Kringelvägen fullt utbyggd från Vankivavägen i norr till
Hovdälavägen i söder passerar stora trafikmål bl a Ljung-
dalaområdet, Låreda industriområde och Stattena-Magleom-
rådet och kan därmed direkt fördela denna trafiken till
sina respektive mål. Genom denna fördelande effekt kan
idag hårt belastade gator i centrala Hässleholm samt Kärrå-
kravägen - Bågvägen få avsevärd minskad trafikintensitet.

Enligt trafikprognos 1995 är den framtida trafiken beräknad till ca 3-4000 fd/ÅMD, stora timvariationer kan påräknas med tanke på industriområdestrafiken.

Järnvägs- passager	Det föreslagna vägprojektet är med tanke på sin ringa längd, (ca 1300 m) ett relativt dyrt projekt beroende på två passager av stora järnvägslinjer. I östra delen passeras stambanan samt i den västra Hässleholm-Veingejärnvägen. Projektet har projekterats och kostnadsberäknats med planskilda korsningar för båda järnvägspassagerna. Förslaget innebär att Kringelvägen skall passera över stambanan och under Halmstad-Veingejärnvägen.
Befintlig bebyggelse	I området mellan Kärråkravägen och föreslagen Kringelväg finns tre bostadsfastigheter. Därav ett mindre brukningscentra med markinnehav på båda sidor stambanan. Denna befintliga bebyggelse föreslås inordnas i planen som två mindre bostadskvarter med trafikmatning från befintliga Kärråkravägen. Ytterligare en bostadsfastighet berörs av planförslaget nämligen stg 890, belägen norr Kringelvägen och väster Halmstad-Veingejärnvägen. Framtida vägsträckning innebär att denna bebyggelse inte kan ligga kvar, dock bör möjligheterna till en flyttning inom fastigheten närmare utredas. Möjligheter bör också finnas att till viss del nyttja befintliga vägen som tillfart.
Trafik- buller	Några bullerproblem från Kringelvägen, som berör dessa fastigheter, bedöms ej uppstå med tanke på förhållandet mellan föreslagen profil och befintlig mark.
GCM-trafik	Separat cykel- och gångförbindelse föreslås söder om den nya trafikleden med anslutning till befintliga cykelleder i väster och öster och med anslutning till befintlig bebyggelse inom Kärråkraområdet.
Direktspår	Planområdet omfattas också av ett föreslaget järnvägsområde mellan Veingejärnvägen och stambanan avsett att nyttjas för direktspår mellan järnvägslinjerna. Direktspåret ansluter till ett utökat järnvägsområde längs stambanan till viss del redovisat i planförslaget och i sin helhet i bifogad områdesplan.
Anslutnings- vägar	Befintlig enskild väg norrifrån längs stambanan anslutes via en planskild korsning under Kringelvägen till en gemensam utfart med Kärråkravägen. Övriga enskilda vägar anslutes enligt planförslaget till Kringelvägen i sina nuvarande sträckningar.
Bågvägen västra delen	Den nuvarande vägbanken, i anslutning till befintlig planskild förbindelse med sambanan avses att försvinna varvid Bågvägen blir återvändsgata i anslutning till befintlig bebyggelse i väster.
Fornminnen	Inom planområdet finns inga kända fornlämningar.

SAMRÅD

Under planarbetets gång har formella och informella kontakter tagits med berörda kommunala organ och förvaltningar, länsstyrelsens planenhet, vägverket, fortifikationsförvaltningen och statens järnvägar, samt genom förhandsinformation till berörda markägare.

STADSARKITEKTKONTORET

Tore Kvist
Tore Kvist
stadsarkitekt

Sven-Erik Johansson
Sven-Erik Johansson
stadsplanearkitekt

Revidering i november 1982

Vid byggnadsnämndens sammanträde 1982-11-09 har beslut tagits att revidera planförslaget i anslutning till Veingejärnvägen. Revideringen innebär att den planskil-
da korsningen flyttas söderut så att intrång på fastig-
heten stg 890 undviks. Det ökade markintrånget söderut
har underhand godkänts av Fortifikationsförvaltningen.
Stg 890:s utfart till Kringelvägen föreslås ske via
Gamla vägen fram till gemensam utfart för befintlig
bebyggelse väster om.

Hässleholm i november 1982

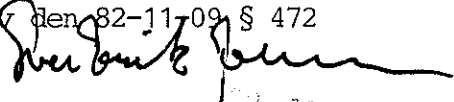
STADSARKITEKTKONTORET

Tore Kvist
Tore Kvist
stadsarkitekt

Sven-Erik Johansson
Sven-Erik Johansson
stadsplanearkitekt

Dnr 11.082-2672-82. Tillhör länsstyrelsens i
Kristianstads län beslut den 21 februari 1983.

Ulla Ljunggren
Ulla Ljunggren

Tillhör byggnadsnämndens i Hässleholm
beslut av den 82-11-09 § 472
betygar: 

12. 11. 22

1182-2622-82

BESTÄMMELSER

tillhörande

förslag till stadsplan för DEL AV STADSDELEN KÄRRÅKRA samt
ändring och utvidgning av stadsplan för DEL AV STADSDELEN
EKEDAL (Kringelvägen norr).

Hässleholms tätort, Hässleholms kommun, Kristianstads län.

Upprättat i juni 1981. Reviderat i november 1982.

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

mom 1 Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för
bostadsändamål.

mom 2 Specialområden

a) Med Tj betecknat område får användas endast för
järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM INTE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

mom 1 Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas
tillgänglig för allmän gatutrafik samt allmän gång-
trafik.

4 § MARKHÖJD

mom 1 Inom med plus jämte siffra i cirkel betecknad del
av specialområde skall marken ges den höjd i meter
över grundkartans nollplan som siffran anger.

5 § BYGGNADSSÄTT

mom 1 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus
som uppförs fristående.

6 § EXPLOATERING AV TOMT

Byggnadsyta

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en
fjärdedel bebyggas.

7 § BYGGNADS UTFORMNING

mom 1 Våningsantal

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

mom 2 Byggnads höjd

På med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 6,0 meter.

STADSARKITEKTKONTORET



Tore Kvist
stadsarkitekt



Sven-Erik Johansson
stadsplanearkitekt

Dnr. 11.082-2672-82. Tillhör länsstyrelsens i
Kristianstads län beslut den 21 februari 1983.



Ulla Ljunggren