

Dnr KS 2024/135-20

§ 107 Detaljplan för Sågtorp 2 m.fl. Näsbylundsvägen 17, Roslags-Näsby - Beslut om antagande

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för fastigheten Sågtorp 2 m.fl. inom kommundelen Roslags-Näsby.

Reservationer och särskilda uttalanden

Ledamöterna för Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet (bilaga 2).

Yrkanden

Erik Andersson (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Thore Wiberg (SD) yrkar avslag på ärendet.

Ordförande ställer yrkandena under proposition och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till detaljplan har upprättats för fastigheten Sågtorp 2 m.fl. Planens syfte är att skapa förutsättningar för en tät och levande stadsdel med bostäder, lokaler och förskola i Roslags-Näsby och möjliggör stadsbebyggelse med 350-400 nya bostäder, varav 164 bostäder är studentlägenheter. Mellan Centralvägen och Näsbylundsvägen anläggs en ny kvartersgata.

Inom fastigheten finns utpekade höga naturvärden som bevaras som en del av bostädernas gårdsmiljö.

Planförslaget överensstämmer med *Översiktsplan Täby 2050 - Staden på landet*.

Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 14 maj 2024, § 54.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 27 maj 2024, § 83.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 22 april 2024.

LAGAKRAFTBEVIS
 datum 2024-10-25
 Detta beslut har fått laga kraft
 den 22 oktober 2024

.....
 Edvard Björns

[illegible]

Expedieras:

Planhandläggare Judia Avenine

Plankoordinator Anna Björneheim för vidare expediering

BEVIS	Justeringen har tillkännagivits genom detta anslag
Organ	Kommunfullmäktige
Paragrafer	94-118
Sammanträdesdatum	2024-06-17
Anslaget sätts upp	2024-06-19
Förvaringsplats för protokollet: Närarkiv plan 3, Täby kommunhus	