

GRUNDKARTA

BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- ▢ Huvudbyggnad resp uthus (väggliv)
- ▢ Transformatorbyggnad
- ▢ Skärmtak
- ▢ Trapp
- ▢ Stänt
- ▢ Nivåkurvor
- ▢ Högspänningsledning
- ▢ Staket
- ▢ Häck
- ▢ Stödmur
- ▢ Mur
- VÄSTANBYN Traktnamn
- V Traktnamn förkortat skrivsätt
- TOPPEN Kvarternamn

- 3:1 Registrnr för fastighet med traktnamn
- 29 Registrnr för fastighet med kvartersnamn
- Lr Ledningsrätt
- ▬ Väg/kantsten
- + Punkt i rutnät
- Gränspunkt
- ⊙1207 Polygonpunkt

Grundkartan upprättad av
STADSINGENJÖRSKONTORET

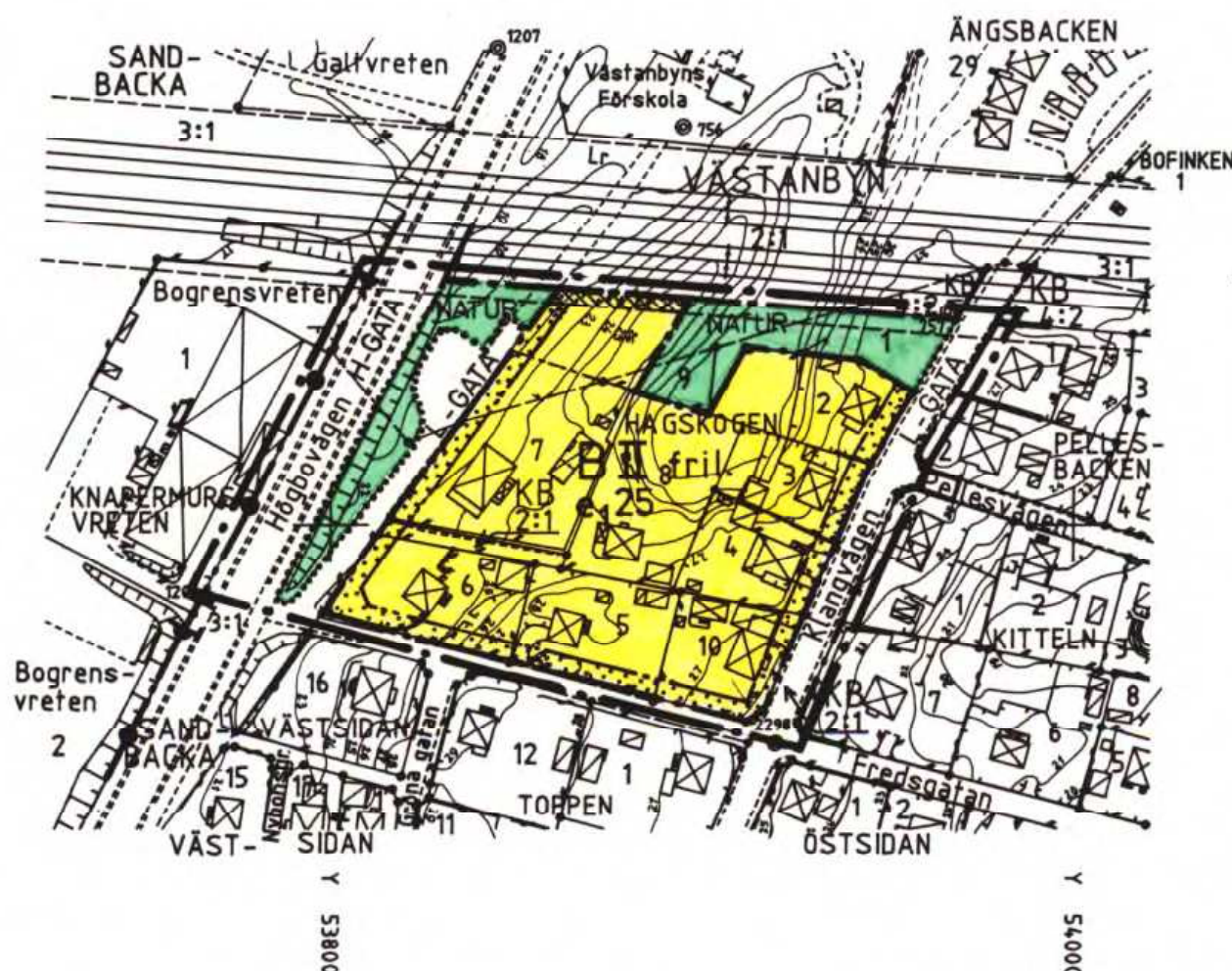
Fastighetsredovisningen aktuell 1991-11-08
Koordinatsystem i plan: 2,5 gon V 1938
Koordinatsystem i höjd: Sandvikens kommuns
Måtklass II
Skala 1:2000

Göran Olausson
Göran Olausson
Överingenjör

X 24800



X 24600



SKALA 1:2000

0 50 100 150 200 m

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- ▬ Linje på kartan ritad 2 mm utanför planområdets gräns
- ▬ Användningsgräns
- ▬ Användningsgräns mellan olika slag av allmän plats
- ▬ Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet

NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e₁₀₀ Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- ▢ Marken får inte bebyggas
- ▢ Byggnadsfri zon vid kraftledning

MARKENS ANORDNANDE

- ▬ Utfart får inte anordnas, stängsel skall finnas

UTFORMNING

- II Högsta antal våningar
- fril. Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar den 31 december 1997.

ILLUSTRATIONER

- ▬ Illustrerad blivande fastighetsgräns

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DNR 362/91

Kv. HAGSKOGEN PÅ KLANGBERGET

DETALJPLAN FÖR KVARTERET HAGSKOGEN I SANDVIKEN, SANDVIKENS KOMMUN, GÄVLEBORGS LÄN.

STADSARKITEKTKONTORET DEN 18 SEPTEMBER 1991
REV. 3 JANUARI 1992

Jämer Bywall
JÄNERIK BYWALL
STADSARKITEKT

Chr. Svärd
CHRISTER SVÄRD
ARKITEKT

ANTAGEN AV BMN
DEN 28 JANUARI 1992
LAGA KRAFT
DEN 25 FEBRUARI 1992

P1992 : 32