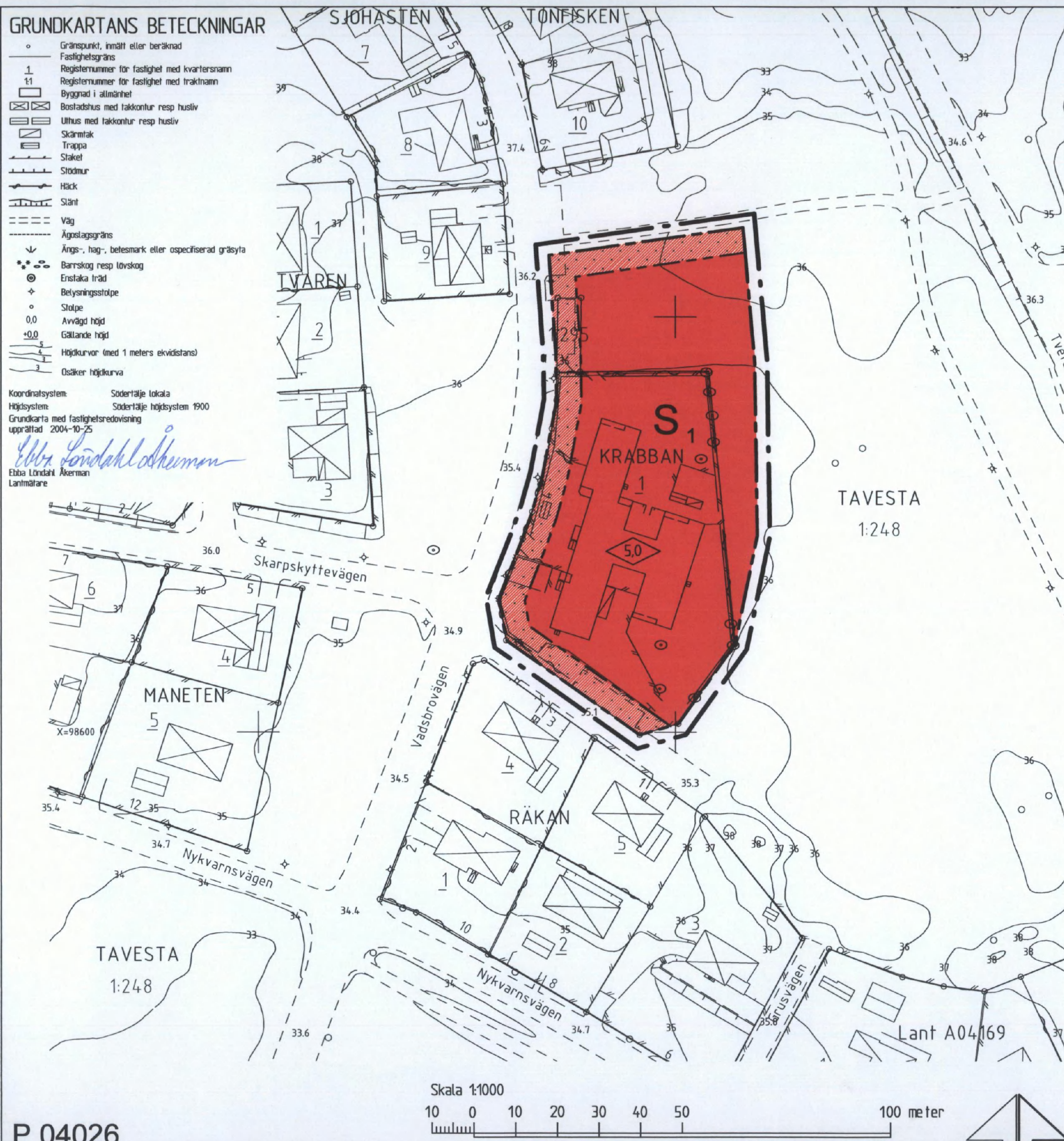


GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Fastighetsgräns
- 1 Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- 11 Registernummer för fastighet med traktnamn
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp hustiv
- Uthus med takkontur resp hustiv
- Skärmtak
- Trappa
- Staket
- Stödmur
- Häck
- Slätt
- Väg
- Ägostagsgräns
- ▽ Ängs-, hag-, betesmark eller ospecificerad gräsyta
- Barrskog resp lövskog
- Enstaka träd
- Belysningsstolpe
- Stolpe
- ,0 Avvägd höjd
- +0,0 Gällande höjd
- Höjukurvor (med 1 meters ekvidistans)
- Osäker höjukurva

Koordinatsystem: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje höjdsystem 1900
Grundkarta med fastighetsredovisning
upprättad 2004-10-25

Elba Lindahl Åkerman
Elba Lindahl Åkerman
Lantmätare



PLANKARTA GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Endast nedan angiven användning och utformning är tillåten
Bestämmelser utan beteckning på kartan gäller inom hela planområdet

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

S₁ Förskola

UTNYTTJANDEGRAD

Högst 30% av marken får bebyggas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

□ Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

5,0 Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

För planområdet är genomförandetiden fem (5) år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

ANTAGEN AV JÄRNA KOMMUNDELSNÄMND
2004-12-14 § 188
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2005-01-30

På tjänstens vägnar

Lotta Lindstam
Lotta Lindstam

Detaljplan för kvarteret

KRABBAN 1 (Starrbäckens förskola)

inom Järna kommun i

SÖDERTÄLJE

Upprättad på Samhällsbyggnadskontoret i Södertälje 2004-12-01

Lotta Lindstam
Lotta Lindstam
stadsarkitekt

Julia Hertzman
Julia Hertzman
planarkitekt

0181K-P

1425 A/a