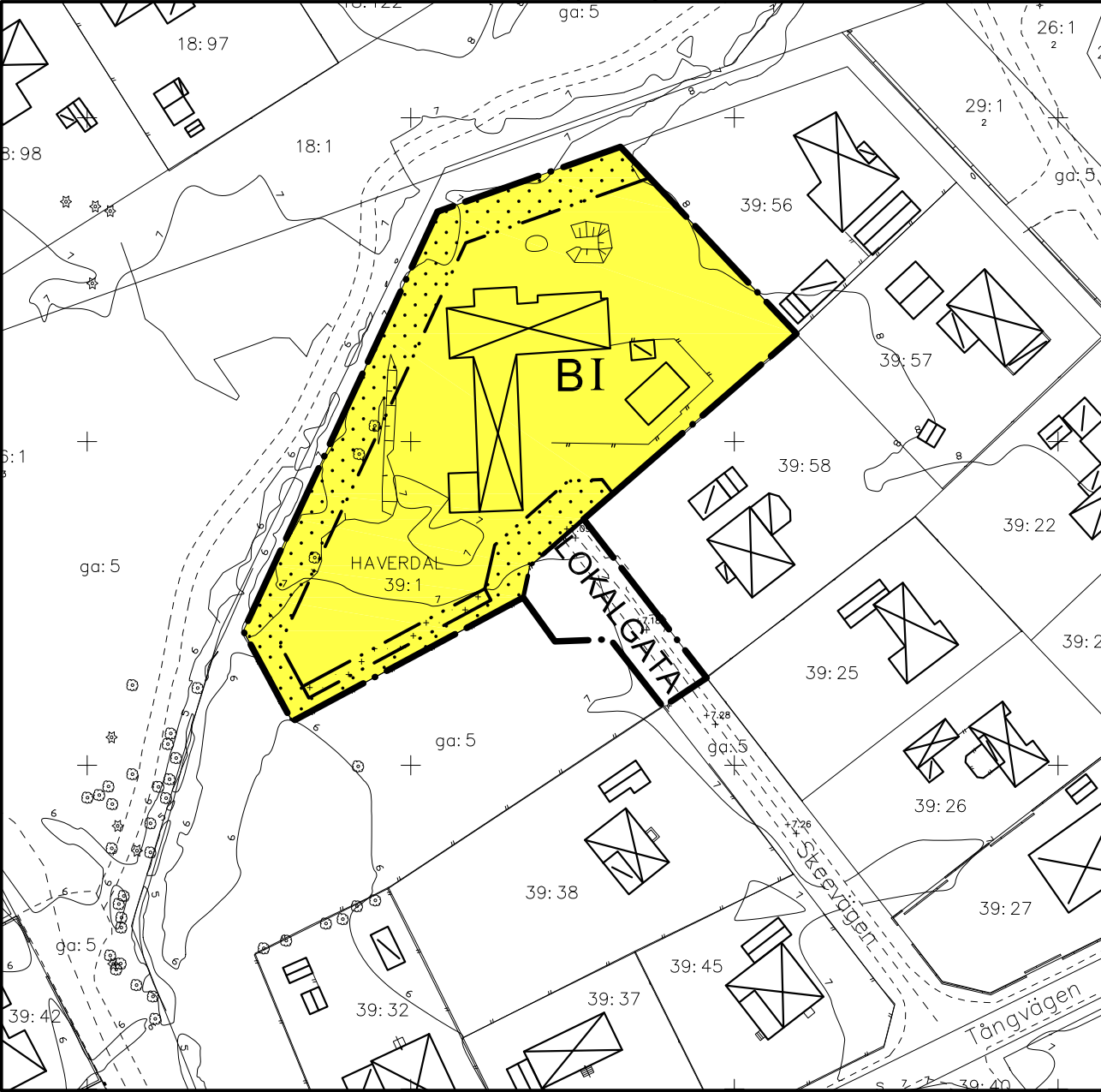


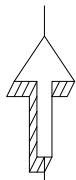
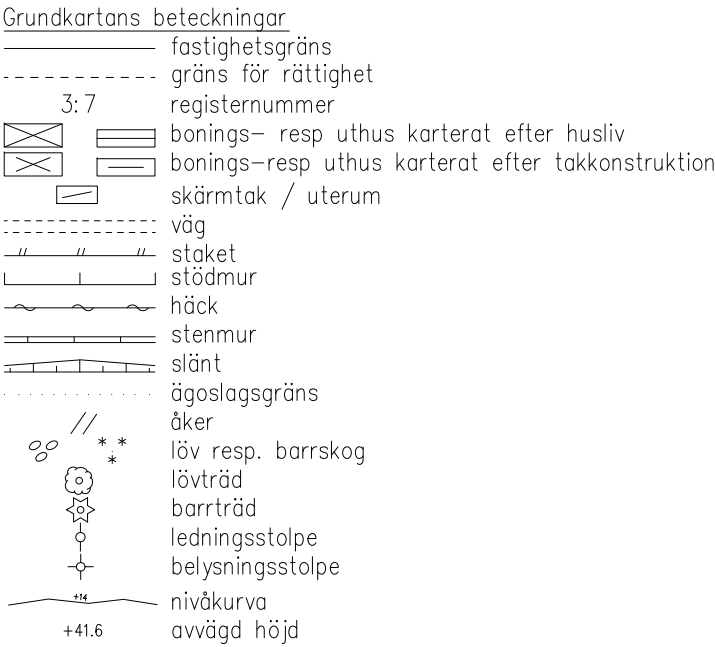
Plankarta skala 1:1000 (A2)



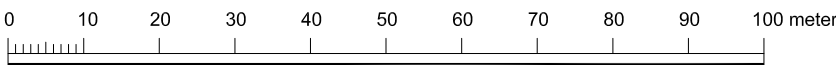
Grundkarta upprättad den 11 november 2014

Sven-Åke Kronberg
Stadsingenjör

Koordinatsystem: SWEREF99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Mätklass: III
Beteckningssystem: Halmstads kommun



Skala: 1:1000



PLANBESTÄMMELSER

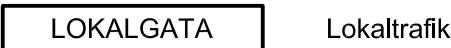
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER



ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser



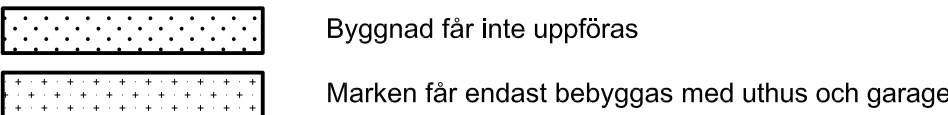
Kvartersmark



UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

Största tillåtna byggnadsarea är 25 procent av fastighetsarea, dock maximalt 400 m². Minsta tomtstorlek är 1000 m².

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE



PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

Huvudbyggnader skall placeras minst 4,0 meter från fastighetsgräns mot granntomt. Garage och uthus skall placeras minst 1,0 meter från fastighetsgräns mot granntomt.

Utformning

I Högst 1 våning. Största tillåtna byggnadshöjd för huvudbyggnader är 4,0 meter. Största tillåtna byggnadshöjd för garage och uthus är 2,5 meter.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän plats.

Strandskydd

Strandskyddet upphävs inom hela planområdet.

DETALJPLAN FÖR

HAVERDAL 39:1

HALMSTADS KOMMUN

Upprättad av samhällsbyggnadskontoret



Cecilia Bergström
Planchef

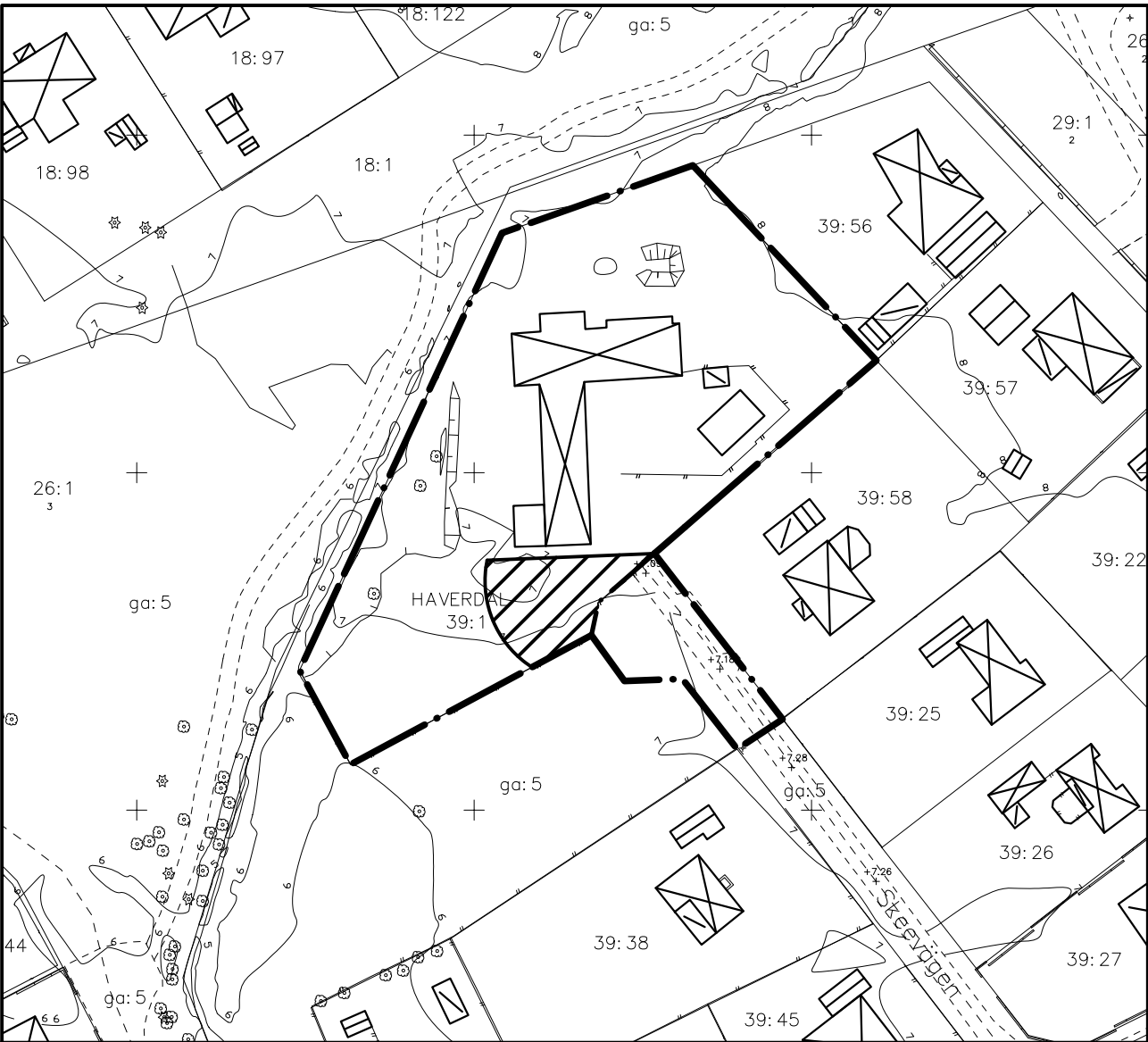
Jonna Kignell
Planarkitekt

Beslut om:
Antagande av KF
Laga kraft

Datum:
2015-09-29
2015-10-28

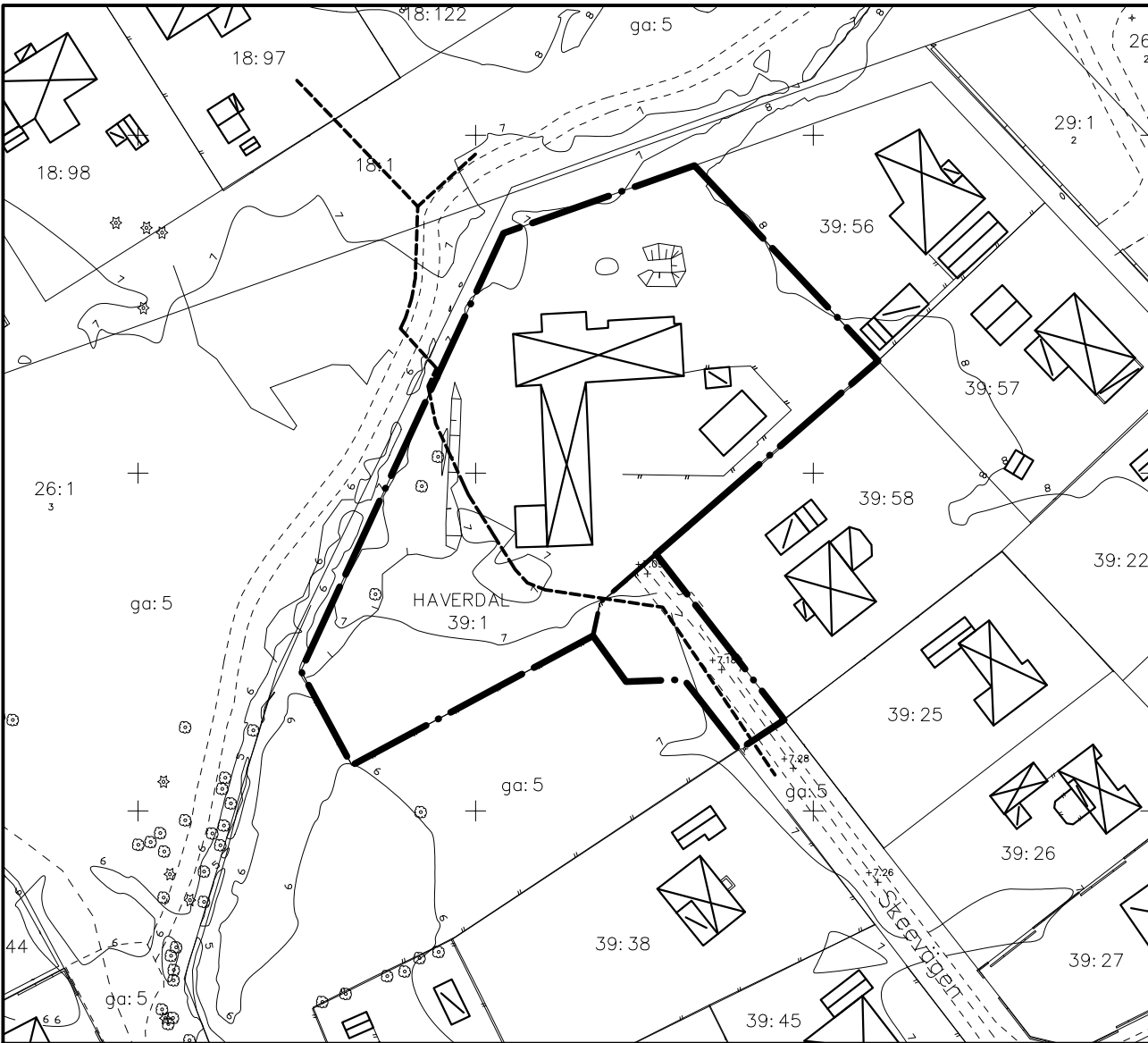
Till planen hör:
Behovsbedömning av miljöbedömning
Planbeskrivning
Samrådsredogörelse
Granskningsutlåtande
Fastighetsägarförteckning

Karta - upphävande av förordnande enligt 113 § Byggnadslagen



1095K

Upplysningskarta - läge för jordkabel (Skanova)



- - - - - Läge för jordkabel - Skanova