

STADSPLANEBESTÄMMELSER  
tillhörande förslag till ändring för del av stadsplanen inom  
Lundåkraområdet i Gislaveds köping, Jönköpings län.

|                         |            |                   |
|-------------------------|------------|-------------------|
| STADSRÅDET<br>JÖNKÖPING | 22. 04. 71 | 01. 71<br>81-1-81 |
|-------------------------|------------|-------------------|

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.  
Mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

BYGGNADSSÄTT

- Mom. 1. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.  
Mom. 2. Med Sk betecknat område får bebyggas endast med kedjehus, dock får där byggnadsnämnden så prövar lämpligt fristående hus uppföras.  
Mom. 3. Med e betecknat område får bebyggas endast med källarlösa hus.

§ 5

TOMTPLATS STORLEK

Å med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 700 m<sup>2</sup>.

§ 6

BYGGNADS LÄGE

Inom med F betecknat område får oberoende av vad som 39 § byggnads-

stadgan föreskriver, byggnad läggas intill 1,0 meter från ena gränsen mot grannfastigheten, där byggnadsnämnden prövar detta lämpligt.

## § 7

## ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT

01. 71

8/1-1-71

Mom. 1. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 180 m<sup>2</sup>, samt garage eller annan gårdsbyggnad icke större areal än 40 m<sup>2</sup>.

22. 04. 71

## § 8

## VÅNINGSANTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. Utöver angivet våningsantal får vind inredas.

## § 9

## BYGGNADSHÖJD

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 meter.

## § 10

## ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får byggnad icke inrymma fler än en lägenhet.

## § 11

## UTFARTSFÖRBUD

Över de områdesgränser som betecknats med fyllda cirklar får med hänsyn till trafiksäkerheten utfart ej tagas.

Jönköping i november 1970

*Per Rudenstam*

Per Rudenstam  
Ark. SAR

Tillhör länsstyrelsens beslut den 29 juni 1971, varigenom ifrågavarande ändring av stadsplan - innebärande jämväl viss utvidgning - fastställts. (Beträffande undantag se länsstyrelsens beslut.)

Jönköping den 8 september 1971.  
På tjänstens vägnar

Antaget av kommunalfullmäktige i Gislaved vid sammanträde den 21/12/1970 s 113, bekräftar:  
*Lune Lindqvist*  
Lanschef

*May Håkansson*