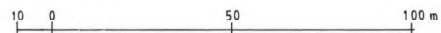




SKALA 1:1000



Grundkartans beteckningar

---	fastighetsgräns
⊠	fastighetsbeteckning
⊠	befintliga hus
---	väg
~	nivåkurvor
—+—	staket, häck
	mur
	slänt

Grundkartan upprättad av Stadsarkitektkontorets
mättningsavdelning 1996
Koordinatsystem: Plan RT R 09, Höjd RH 00, Mtklass II

Björn Örtengren
Mättningschef

PLANKARTA

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela plan-
området. Endast angiven användning och utformning är
tillåten.

Gränsbeteckningar

—	planområdesgräns, gränsen ligger i rastrets innerkant
---	användningsgräns
---	egenskapsgräns
---	utgående gränser

Användning av mark

Allmänna platser

L-GATA gata som ingår i lokalnätet

Kvartersmark

B	bostäder
B ₁	bostäder, butik får inredas i suterrängvåningen till högst 110 kvm

Utnyttjandegrad

e 000/000 största byggnadsarea i kvm för
bostadshus resp uthus

Begränsningar av markens bebyggande

⊠	marken får inte bebyggas
++	marken får endast bebyggas med uthus och garage

Placering, utformning, utförande

P ₁	byggnader får placeras vid tomtgränsen mot öster
II	högsta antal våningar
fril.	endast friliggande hus
V ₁	suterrängvåning får anordnas

Administrativa bestämmelser

Gällande tomtindelning för kvarteret Åkaren i den del som
omfattas av tomtarna nr 8, 10, 11 och 20 upphävs i och med
att planbeslutet vinner laga kraft.

Genomförandetiden är fem år från den dagen planen vinner
laga kraft.

NORRTÄLJE KOMMUN



Detaljplan för Åkaren 10, 20, 36 och 37 samt del av
Rimbo-Hästa 9:40 i Rimbo församling

Samrådsförslag 1996-07-15, reviderat 1996-10-21

Ingemar Stråe
Ingemar Stråe
Planchef

Olle Burman
Olle Burman
Arkitekt SAR

Detaljplanen godkänd av Bn 1996-11-21, § 262
antagen av Bn 1996-11-21, § 262
laga kraft 1996-12-20

Lantmäterimyndigheten
Stockholms län

nr 1997-10-09

Dnr



ILLUSTRATION