

621 □



DETALJPLANEN ÄR:

Antagen av Bn 1992-06-17

Laga kraftvunnen 1992-08-27

Grundkartan

är upprättad som enkel grundkarta
vid upprättande av byggnadsplan 1964
Kartan är kompletterad beträffande
fastigheter och byggnader.

Fastighetsredovisningen aktuell
1992-03-30.

BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Bostads- resp- uthus
	Väg
	Strand
	Illustration, sluttning
	Bäckravin
	El-ledning
	Traktnamn
	Registernummer för fastighet
	Rutnätspunkt

Fastighetskarta 177 76

Skala 1:2000

DETALJPLAN

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DEL AV RI 4:1, 4:2,
4:3 m fl

i Timrå kommun,
Västernorrlands län

Upprättad 1992-03-30

Olof Gillgren
Lantmätare

GILLARK AB, tel 060/171131

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

	LINJE PÅ KARTAN RITAD TRE METER UTANFÖR PLANOMRÅDETS GRÄNS
	ANVÄNDNINGSGRÄNS
	EGENSKAPSGRÄNS
	UTGÅENDE GRÄNS

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÄENDE
BETECKNINGAR. DÄR BETECKNINGAR SAKNAS GÄLLER
BESTÄMMELSER INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST
ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN

1 ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

NATUR NATUROMRÅDE

2 ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B BOSTÄDER

3 ANVÄNDNING AV VATTENOMRÅDEN

W ÖPPET VATTENOMRÅDE

4 UTNYTTJANDEGRAD

e1 STÖRSTA BYGGNADSAREA PER FASTIG-
HET, BOSTADSHUS 75 m² UTHUS 25 m²

5 BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

g MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG
FÖR GEMENSAMHETSANLÄGGNING

6 PLACERING, UTFORMNING

I HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
 v1 ENDAST FRILIGGANDE HUS

7 ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

a1 GENOMFÖRANDETIDEN ÄR FEMTON ÅR FRÅN DEN
DAG PLANEN VINNEN LAGA KRAFT
a2 KOMMUNEN ÄR INTE HUVUDMAN FÖR ALLMÄNNA
PLATSER