

Ink.d. 21 NOV. 1951

Beskrivning

till förslag till ändring i stadsplanen för kvarteren Dalian, Daggkåpan, Vattenverket och Valkyrian i Lidköping, upprättat i april 1951 av stadsarkitekt Bernt Wrangé, Lidköping.

Förslaget är avfattat på karta i ett blad i skala 1:2000, stadsplanekarta, och i särskild handling, stadsplanebestämmelser.

Förslaget berör följande gällande stadsplaner:

1. Förslag till ändring i och tillägg till stadsplan för Lidköpings stad jämte särskilda bestämmelser med avseende på sättet för kvartersmarkens användande inom stadsplaneområdet, fastställt av Kungl. Maj:t den 5 april 1935.
2. Karta med förslag till ändring i de av Kungl. Maj:t den 5 april 1935 fastställda stadsplanebestämmelserna för del av Lidköpings stad, angående inredning av vind, fastställt av Kungl. Maj:t den 12 april 1940.
3. Förslag till ändring av stadsplanen för Lidköping, Nya Stadens område, fastställt av Kungl. Maj:t den 24 oktober 1947.

Förslaget, som begränsas av Esplanaden, Särnmarksgatan, Götgatan, Mellbygatan, Tornplatsen, Rådagatan och Västerlundsgatan, innebär följande:

Inom kvarteret Dalian, vars norra gräns mot Stenportsgatan regleras så, att Stenportsgatan får en bredd av 18 m utefter kvarterets hela norrgräns, föreslås 3-våningsbebyggelse i sammanbyggda hus och med möjlighet att inreda mindre del av ovan tredje våningen belägen vind vid gavlar mot soligt väderstreck. Möjlighet till viss gårdsbebyggelse (för garage) föreslås även.

Inom kvarteret Daggkåpan föreslås en liknande gatureglering så, att Esplanaden även utefter detta kvarter gives en bredd av 18 m. Även för detta kvarter föreslås en 3-våningsbebyggelse med viss möjlighet att inreda över tredje våningen belägen vind vid gavlar mot soligt väderstreck. Vissa mindre områden för garagebebyggelse föreslås även.

Kvarteret Vattenverket, som alltjämt avses för allmänt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut

den 17. 9. 1951, 5182
 stadsfullmäktiges sekreterare

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 18 januari 1952.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

ändamål, föreslås likaså reglerat med avseende på gränsen mot Esplanaden, som även här föreslås få en bredd av 18 m.

Vad slutligen kvarteret Valkyrian beträffar innebär förslaget att en del av den enligt nu gällande stadsplan söder om kvarteret belägna gatumarken, vilken i realiteten utgöres av en med angränsande fastighet naturligt sammanhängande, gräsbevuxen förgård, föreslås betecknad som tomtmark, vilken ej får bebyggas. Härvid föreslås en sådan hörnavskärning av förgårdens hörn mot Mellbygatan, att sikten i hörnet avsevärt förbättras gentemot nu i realiteten förefintliga förhållanden. Någon ändring av bebyggelsebestämmelserna för kvarteret Valkyrian föreslås ej.

Lidköping i april 1951.

Bernt Wrange
/Bernt Wrange/
stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut

den 17. 9. 1951, § 182
[Signature]
Ex. officio
stadsfullmäktiges sekreterare

Ink.d. 21 NOV. 1951

Stadsplanebestämmelser

till förslag till ändring i stadsplanen för kvarteren Dalian, Dagdkåpan, Vattenverket och Valkyrian i Lidköping, upprättat i april 1951 av stadsarkitekt Bernt Wrangé, Lidköping.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.Mom. 1. Byggnadskvarter.

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål; dock får lokaler för annat - dock ej industriellt - ändamål inredas i den utsträckning byggnadsnämnden prövar detta lämpligt.
Garage får inredas där byggnadsnämnden prövar detta lämpligt.
- c) Med G betecknat område får användas endast för garageändamål; dock får lokaler för hantverk eller därmed jämförligt ändamål inredas i den utsträckning byggnadsnämnden prövar detta lämpligt.

§ 2.

Mark, som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mom. 2. Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

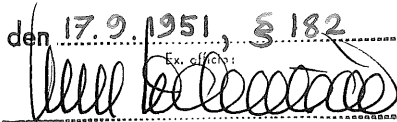
Mom. 3. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

§ 3.

Byggnadssätt.

Mom. 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan ^{gräns} förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

Tillhör stadsfullmäktiges beslut

den 17.9.1951, § 182

 stadsfullmäktiges sekreterare

§ 4.

Våningsantal.

- Mom. 1. Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst 2 och 3 våningar.
- Mom. 2. Å med v betecknat område får, utöver angivet våningsantal, vind inredas.

§ 5.

Byggnadshöjd.

- Mom. 1. Å med II och III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,6 och 10,6 m.
- Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver. Inom med A betecknat område må dock för särskilt fall kunna medgivas den större höjd som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämplig.
- Mom. 3. Å med G eller med korsprickning betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4 meter.
- Mom. 4. Gårdsplan eller terrasplan ovan överbyggnad å med ringprickning betecknad mark får icke läggas på större höjd än 4 meter.

§ 6.

Taklutning.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 7.

Byggnadsmateriel.

Å med S betecknat område skola byggnads ytterväggar utföras brandsäkert.

Lidköping i april 1951.

Bernt Wrange
/Bernt Wrange/
Stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut

den 17.9.1951 5182

[Signature]
Ex officio
stadsfullmäktiges sekreterare

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 18 januari 1952.

(undantag se Kungl. Maj:ts beslut)

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

[Signature]