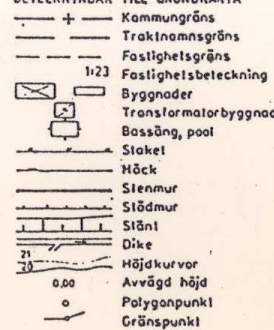
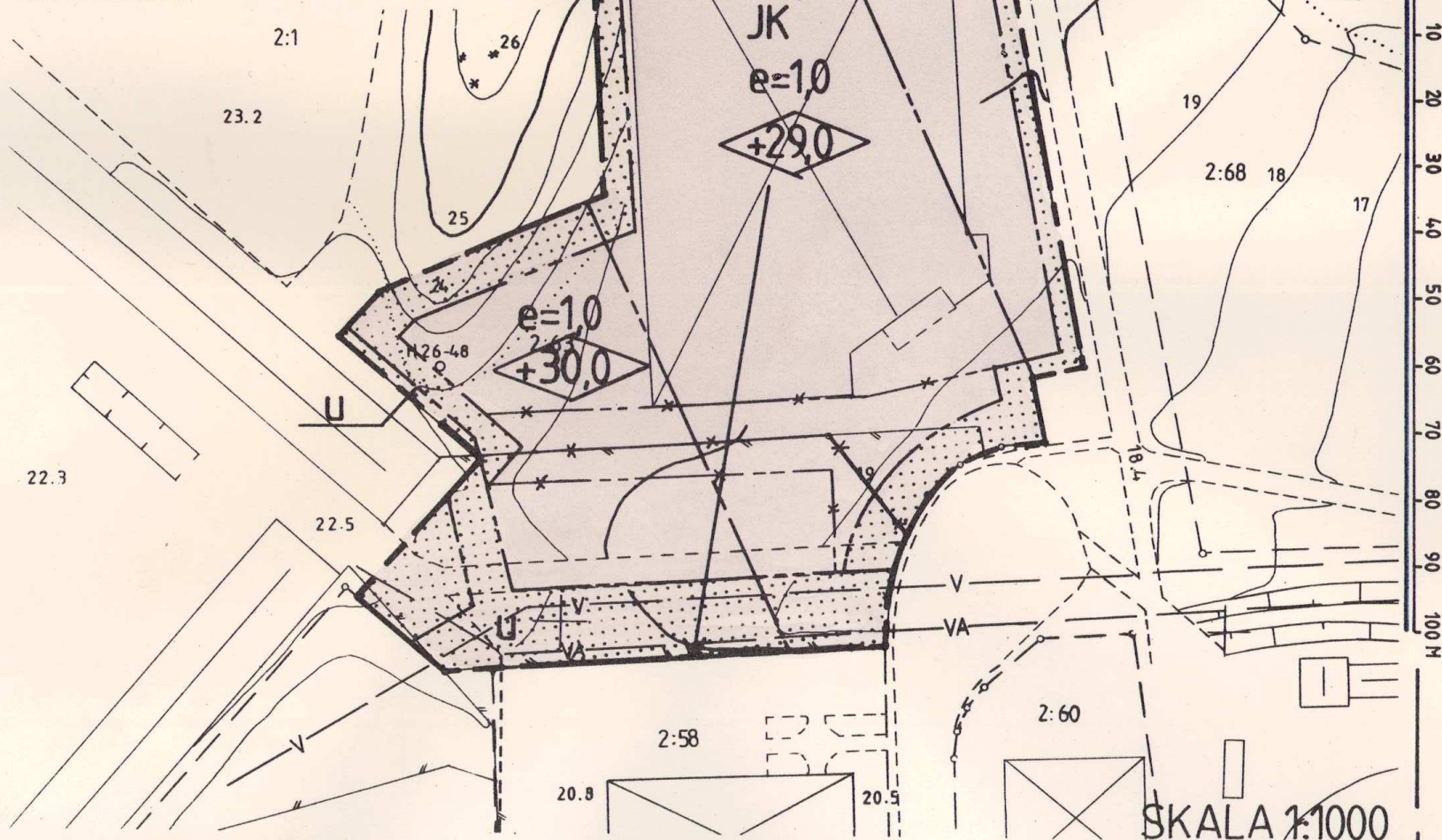


BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTA

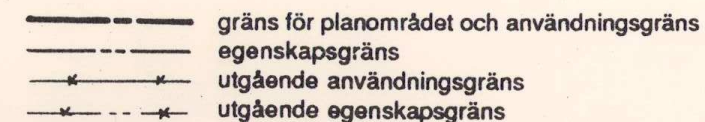


KARTBILDEN FRAMSTÄLLD - FOTOGRAMMETRISKT
 MÄTKLASS II
 KOORDINATSYSTEM: STOCKHOLMSTRÄKTEN 1974 (ST 74)
 HÖJDSYSTEM: STOCKHOLMS KOMMUN RH 00
 UTDRAG UR PRIMÄRKARTEN



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar:
Gränsbeteckningar



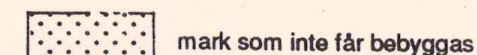
u marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
 e=1.0 bruttoarea per tomtarea
 +0.0 högsta höjd för byggnadsdel i meter över nollplanet. Skorsten, flaggstång, reklamast eller liknande fasta föremål får inte uppföras till högre höjd än denna.

1. MARKANVÄNDNING

Endast angiven användning är tillåten.

JK industri och kontor

2. UTFORMNING



3. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid är 10 år.

PLANBESKRIVNING

Planområdet är beläget i Veddesta södra industriområde med tillfart från Fakturavägen - Veddestavägen. Gällande stadsplan fastställdes 1987 11 12. På fastighet Veddesta 2:63 finns en industribyggnad.

Syftet med detaljplanen är att överföra ett område som tidigare avsetts för allmänt ändamål till industrifastigheten Veddesta 2:63 att i första hand utnyttjas för angöring och parkering. Inom området skall industri- och kontorsverksamheter tillåtas och nuvarande verksamhet ges möjlighet att utvidga.

Närheten till Barkarby flygfält ger vissa restriktioner beträffande byggnaders totalhöjd. Planbestämmelser i stadsplan från 1987 11 12 har överförts och anpassats till denna detaljplan.

I södra delen av området ligger en huvudvattenledning tillhörande Norrvatten. Parallellt med denna finns kommunens vatten- och avloppsledning.

PLANDATA

Planområdet omfattar
 Medgiven byggrätt
 Markägare är

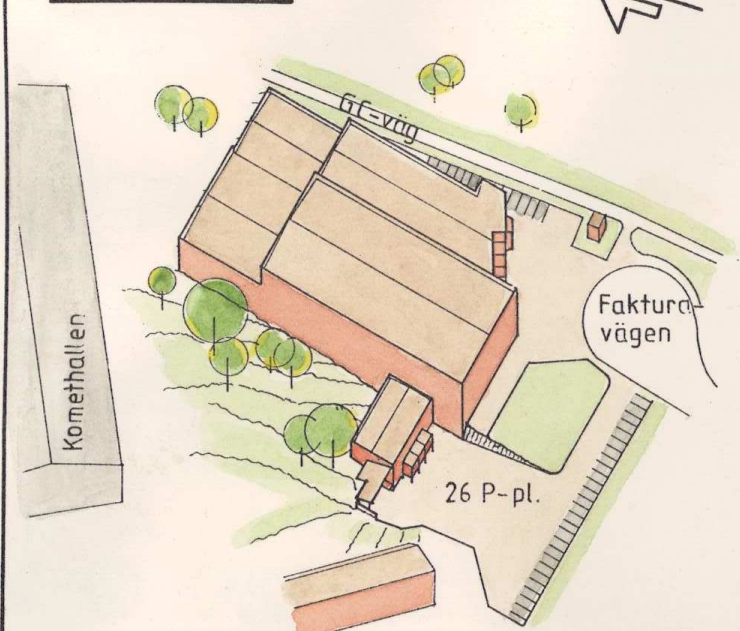
1,0 ha
 10.000 m²
 Platzer Bygg AB

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

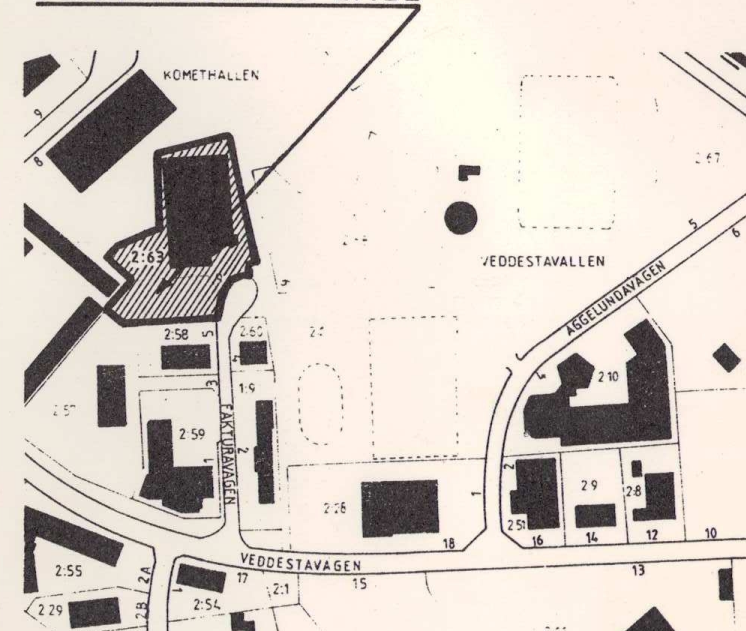
Veddesta 2:63 tillförs del av Veddesta 2:1, cirka 2.100 m², genom fastighetsreglering.

ENKELT PLANFÖRFARANDE

ILLUSTRATION



PLANOMRÅDETS LÄGE



DETALJPLAN för del av VEDDESTA SÖDRA INDUSTRIOMRÅDE,
 fastigheten Veddesta 2:63 m fl
 Järfälla kommun, Stockholms län

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER, BESKRIVNING, ILLUSTRATION OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Upprättad av stadsarkitektkontoret genom konsult, Lund och Valentin arkitekter ab

planchef: Harry Edström
 plankonsult: Leif Carlsson
 Lund och Valentin arkitekter ab

för samråd: datum 8/10/05 godk sign

godkänd för antagande: datum sign
 antagen av BN: 1990-02-22
 vunnit laga kraft: 1990-03-16
 Planens genomförandetid löper t o m 2000-03-16

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagens (PBL) regler för enkelt planförfarande (5 kap 28 §)

PLANFÖRFATTARENS NAMNTECKNING: Harry Edström

Detaljplanen innehåller dessa handlingar:

Plankarta med bestämmelser, beskrivning, illustration, genomförandebeskrivning