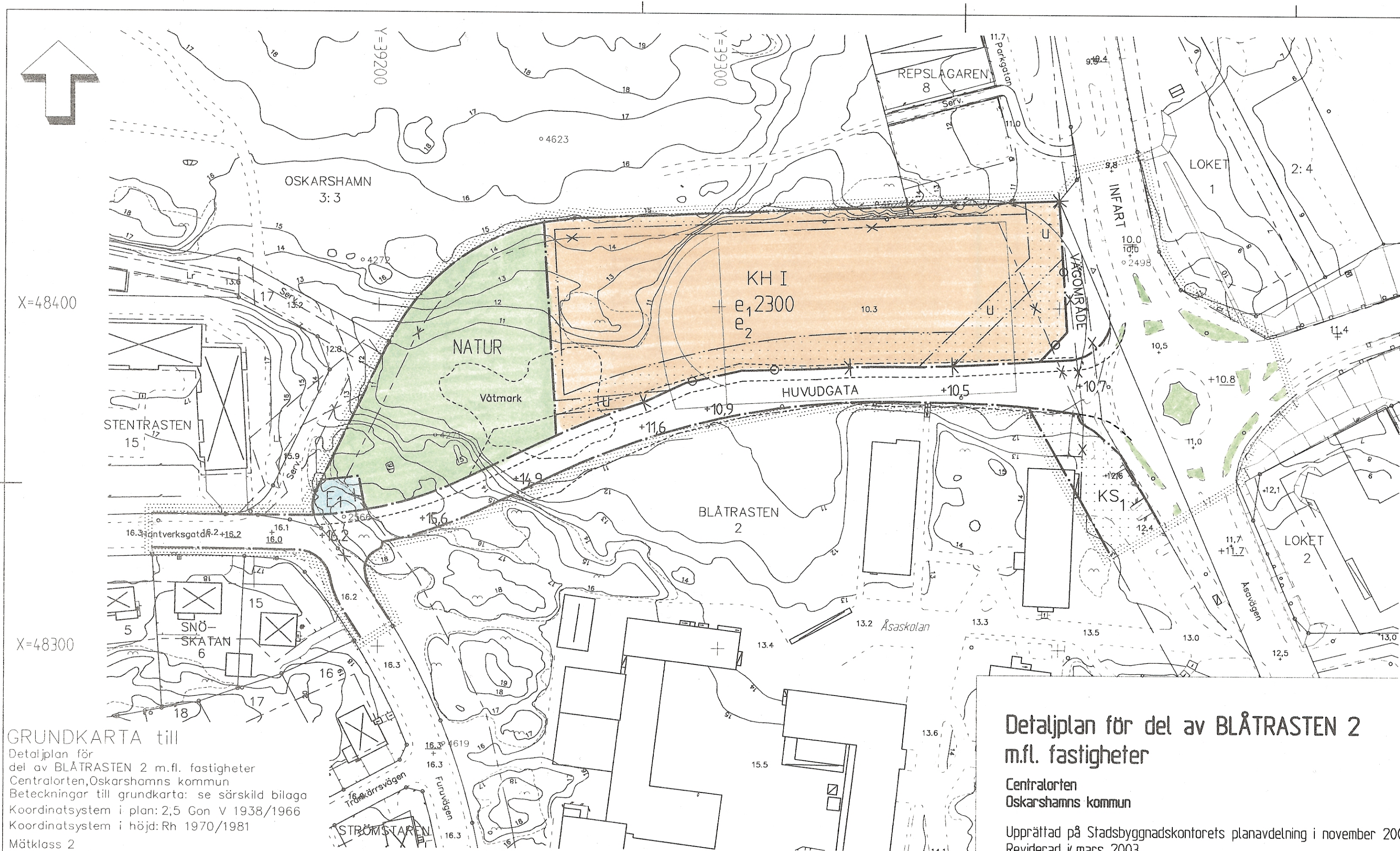




GRUNDKARTA till
Detaljplan för
del av BLÅTRASTEN 2 m.fl. fastigheter
Centralorten, Oskarshamns kommun
Beteckningar till grundkarta: se särskild bilaga
Koordinatsystem i plan: 2,5 Gon V 1938/1966
Koordinatsystem i höjd: Rh 1970/1981
Mätklass 2
Lägesangivning: Registerkarta blad 0569768
Grundkartan upprättad på Stadsbyggnadskontorets
mätavdelning 2002-11-01
Göran Johansson
Mätningsschef

UPPLYSNINGAR
Till planen hör förutom denna
planbeteckning
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
Samrådsbeslut BN 2002-12-11
Utställningsbeslut BN 2003-03-20
Antagen KF 2003-08-18
Laga kraft 2003-11-14 enligt PBL 13:8
Laga kraft 2004-10-07

Detaljplan för del av BLÅTRASTEN 2 m.fl. fastigheter

Centralorten
Oskarshamns kommun

Upprättad på Stadsbyggnadskontorets planavdelning i november 2002
Reviderad i mars 2003

Mats Hermansson
Mats Hermansson
Stadsbyggnadschef

Håkan Johansson
Håkan Johansson
Planingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns. Gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Användningsgräns som utgår
- Egenskapsgräns som utgår

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

- INFART Infartstrafik
- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- VÄGOMRÅDE Vägområde
- NATUR Naturområde
- Kvartersmark

KH	Kontor och handel
KS1	Kontor och skola
E1	Transformatorstation

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- + 11,6 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 2300 Största byggnadsarea är 2300 m²
- e2 Marken får inte indelas i flera fastigheter

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Utfart

- Utfart får inte anordnas. Pil med tvärstreck markerar förbudets slut
- Stängsel skall finnas

UTFORMNING

- I Högst en våning

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Planens genomförandetid slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft
Fastlighetsplan för kv. Blåtrasten, A 2844, fastställd 1956-12-12, upphör att
gälla i de delar som den strider mot denna detaljplan

ILLUSTRATIONER

- Illustrationlinje

A 4955