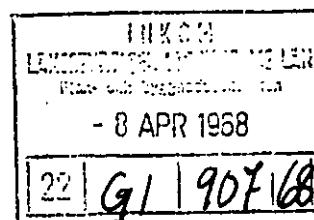


Akt nr:

0181K-P434C

AU\$0181K-P434C

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till stadsplan för
GENETA del 7
inom stadsdelen Geneta i
SÖDERTÄLJE



§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 4.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt

Mom. 1. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m^2 samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 40 m^2 .

§ 5.

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 6.

Byggnads höjd

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

§ 7.

Antal lägenheter

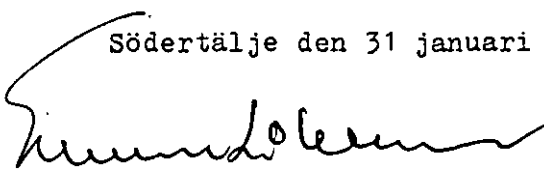
Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 8.

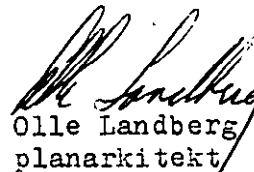
Förbud mot anordnande av oljecistern

Inom med e betecknat område får ej anordnas oljecistern eller därmed förknippat oljesystem, ej heller får andra åtgärder vidtagas, som kan befaras medföra risk för föroreningar av grundvatten.

Södertälje den 31 januari 1968



Gunnar Pahlman
stadsarkitekt

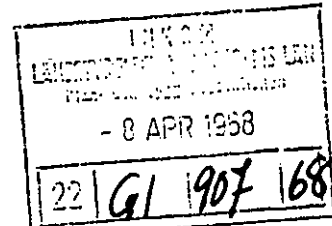


Olle Landberg
planarkitekt

Antaget av Stadsfullmäktige den
25 mars 1968, § 69, betygas
ex officio:



Nils Dahlström



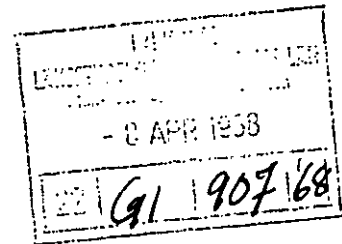
B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till stadsplan för

- G E N E T A del 7

inom stadsdelen Geneta i

SÖDERTÄLJE



Stadsplaneförslaget ansluter till generalplan för stadsdelen Geneta. Förslaget som berör mark som ej tidigare planlagts, ansluter till gällande av länsstyrelsen den 20 oktober 1966 fastställd stadsplan för Geneta del 6.

Förslaget upptar byggnadskvarter för friliggande villor till ett beräknat antal av 74 stycken.

Inom vissa lågt belägna byggnadskvarter föreligger vissa komplikationer av avloppsteknisk natur. Av denna anledning har det ansetts erforderligt att å planförslaget illustrationsvis ange de lägsta golvhöjder som här kan komma ifråga.

Södertälje den 31 januari 1968.

Gunnar Pählman
stadsarkitekt

Olle Landberg
planarkitekt

Antaget av Stadsfullmäktige den
25 mars 1968, § 69, betygas

ex officio:

Nils Dahlström

Bil. A