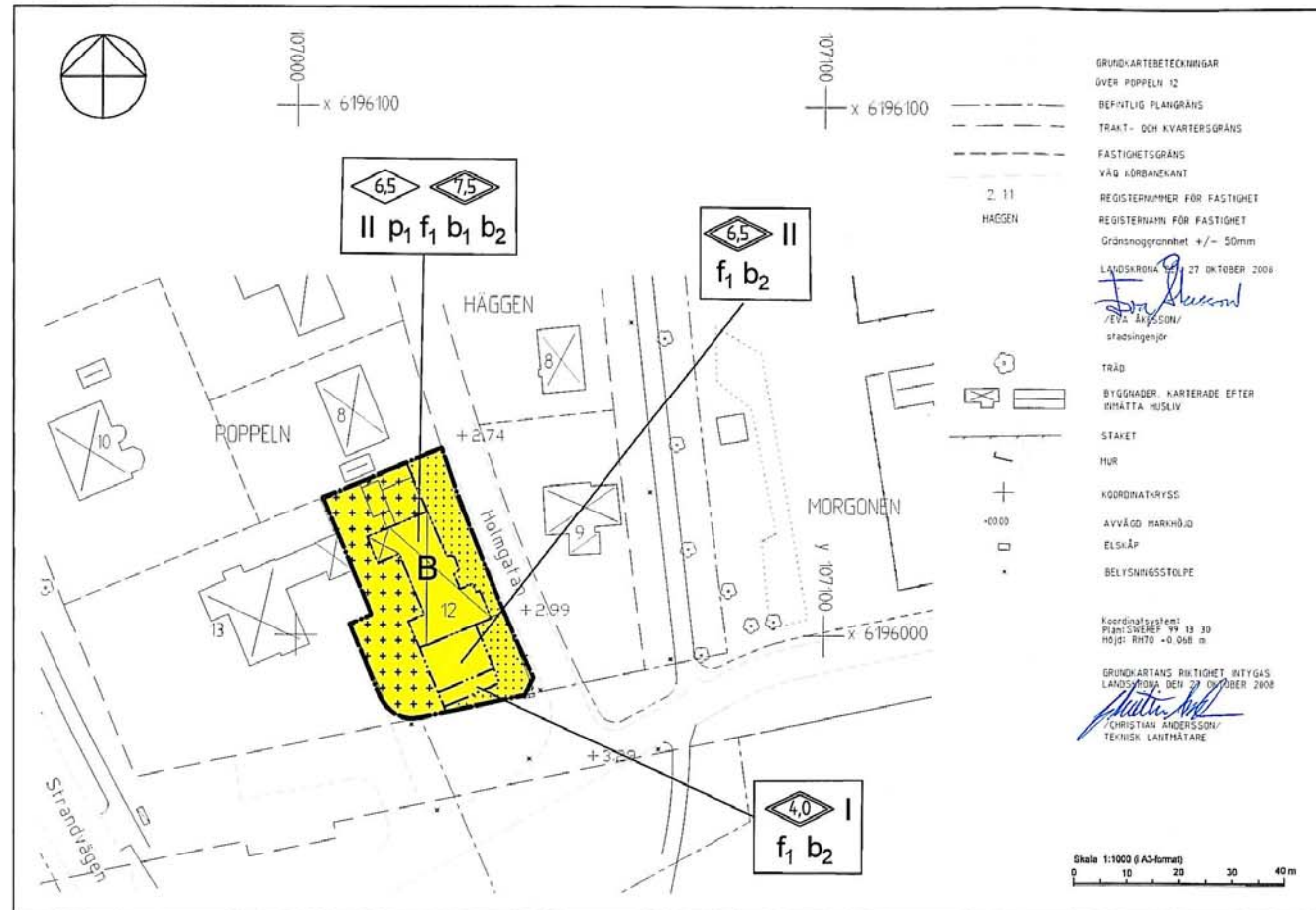


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

Detailplanegräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B Bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas.
Marken får endast bebyggas med balkong, garage och uthus.

UTNYTTJANDEGRAD OCH FASTIGHETSBLDNING

Fastighetsarean vid vid fastighetsbildning får inte understiga 500m²

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- P₁ Byggnader får placeras i fastighetsgräns.
II Högsta antal våningar.
6.5 Högsta byggnadshöjd i meter.
6.5 Högsta totalhöjd i meter.
f₁ Fasadmaterial skall i huvudsak utgöras av tegel eller puts.
b₁ Byggnadsdelar som placeras närmare än fyra meter från annan bostadsbebyggelse skall uppfylla de krav som gäller för brandskydd.
b₂ Byggnader skall uppföras radonskyddad.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.
Fastighetsplan 1282K-1/1407 upphör att gälla inom planområdet.

ÖVERSIKTSKARTA



ILLUSTRATION

DETALJPLAN FÖR
Poppeln 12, Landskrona kommun

UPPRÄTTAD AV TEKNIK- OCH STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
LANDSKRONA 2008-09-05, reviderad 2009-10-27

Evelin Boz
CECILIA BERGSTRÖM
PLANARTEK

Lisa Lindelöf
LISA LINDELÖF
PLANARKITEKT

ANTAGEN AV BN 2008-12-09
LAGA KRAFT 2009-01-12
GENOMFÖRANDETID SLUTAR 2014-01-12

SAHRÄDEHANDLING
ANTAGANDEHANDLING