



Akt nr:

0181K-P688A

AU\$0181K-P688A

-E 177 0591 77

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för
K V A R T E R E T G Ä D D A N m m inom Tölje i
SÖDERTÄLJE

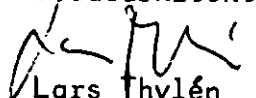
För kvarteret gäller stadsplan fastställd den 12 januari 1967.

Förslaget innebär huvudsakligen komplettering av bebyggelsens användningssätt från enbart bostadsändamål till även handelsändamål så att kontorisering kan medges. Detta är en praktisk anpassning då tillgången på bostäder blivit sådan att smålägenheter av den typ som kvarterets byggnader innehåller inte efterfrågas för närvarande.

Rätten till gårdsöverbyggnad utgår i södra delen och ändras i norra delen så att den passar att utnyttjas till garage.

Södertälje den 28 september 1976

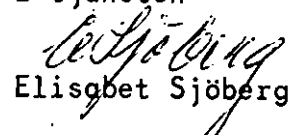
Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt


Olle Lundberg
planarkitekt

Antaget av Byggnadsnämnden i
Södertälje 1977-03-23 § 185 ,
betygas

i tjänsten


Elisabet Sjöberg

-EÅRL 77 0501 77

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för
KVARTERET GÄDDAN m m inom Tälje i
SÖDERTÄLJE

1 §. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

2 §. MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

3 §. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 §. BYGGNADS HÖJD

1 mom. På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.

2 mom. Gårdsplan eller terrassplan ovan överbyggnad på med ringprickning samt plus jämte siffra i romb betecknad mark får icke läggas på större höjd över grundkartans nollplan än siffran anger.

5 §. VINDSINREDNING

Vind får icke inredas ovan det plan som bestämmes av medgiven största hushöjd.

Södertälje den 28 september 1976

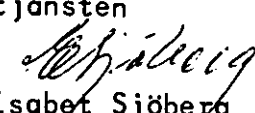
Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt


Olle Landberg
planarkitekt

Antaget av Byggnadsnämnden i
Södertälje 1977-03-23 § 185
betygas

i tjänsten


Elisabet Sjöberg