



**Akt nr:**

**0181K-P298B**

**\*AU\$0181K-P298B\***

# BESKRIVNING

Över förslag till mindre ändring i vissa delar av den år 1924 den 6 juni fastställda stadsplanen för Igelsta inom Igelsta municipalsamhälle av Östertälje socken, Stockholms län.

År 1924 den 6 juni har Kungl. Maj:t fastställt stadsplan för Igelsta. Stadsplanen omfattar området för Igelsta municipalsamhälle.

Municipalsamhället har i det kvarter, som är beläget i stadsplanområdet nordvästra del, förvärvat ett område om c:a 1525 kvm att användas för vattenledningsanläggning för samhällets behov. Denna anläggning är redan utbyggd. Området är på planändringskartan betecknat B. Innan vidare upplåtelse sker inom ifrågavarande kvarter, har jordägaren för avsikt att söka ändring i stadsplanen i ändamål att anordna en ny och lämpligare förbindelse till vidliggande områden inom Igelsta nr 1 och 2, vilka troligen i en icke alltför avlägsen tid komma att bli föremål för planläggning. Upplåtelse inom dessa områden har ännu icke förekommit. För detta ändamål har sydost om området B föreslagits framdragande av en 10 mtrs bred gata; på båda sidor om denna gata ha utlagts områden om 3,5 mtrs bredd, som icke får bebyggas. Planändringen avser jämväl förändring av kvartersbeteckning på så sätt, att det till samhället försälda området åsatts beteckningen B, utgörande kvarter avsett för offentliga byggnader. Det med A på kartan betecknade området utgör alltså del av kvarter, som avses att bebyggas för bostadsändamål med fristående hus. I västra delen av området B har nedlagts maskinella anordningar för samhällets vattenledning; övriga delar av området för planändringen är obebyggda. Den föreslagna stadsplaneändringen har icke direkt samband med allmän väg. Allmänna vägen Södertälje-Grödinge är befintlig i municipalsamhällets södra delar, cirka 500 mtr söderut.

Planändringen har uppgjorts i samförstånd med samhällets byggnadsnämnd, municipalsamhället samt jordägaren.

Planändringen berör endast fastigheten Igelsta hage 1<sup>1</sup>, ägare kapten G. Reussner, Östertälje, samt det från denna fastighet till Igelsta

municipalsamhälle försälda området B.

Över stadsplaneändringen har karta redovisade<sup>n/</sup> förslaget jämte beskrivning däröver upprättade, vartill hänvisas.

Södertälje den 6 februari 1938.

På tjänstens vägnar:

O.A. Lindén

Distriktslantmätare

Tillägg.

De å ändringsförslaget angivna kvartersbeteckningarna A och B äro anslutna till samma beteckningar, som finnas å den för Igelsta år 1924 fastställda stadsplanen. Någon ändring i avseende å de för dessa kvarter gällande byggnadsbestämmelserna hava icke föreslagits, utan gälla oförändrade samma bestämmelser som för motsvarande kvarter å 1924 års stadsplan.

Södertälje den 21 januari 1939.

På tjänstens vägnar:

O.A. Lindén

Distriktslantmätare

Rätt avskrivet intyga: B. Pantzar

Olof Nordgren

Vidimoras: *Birgit Blom*

*Ann-Marie Gahrn*