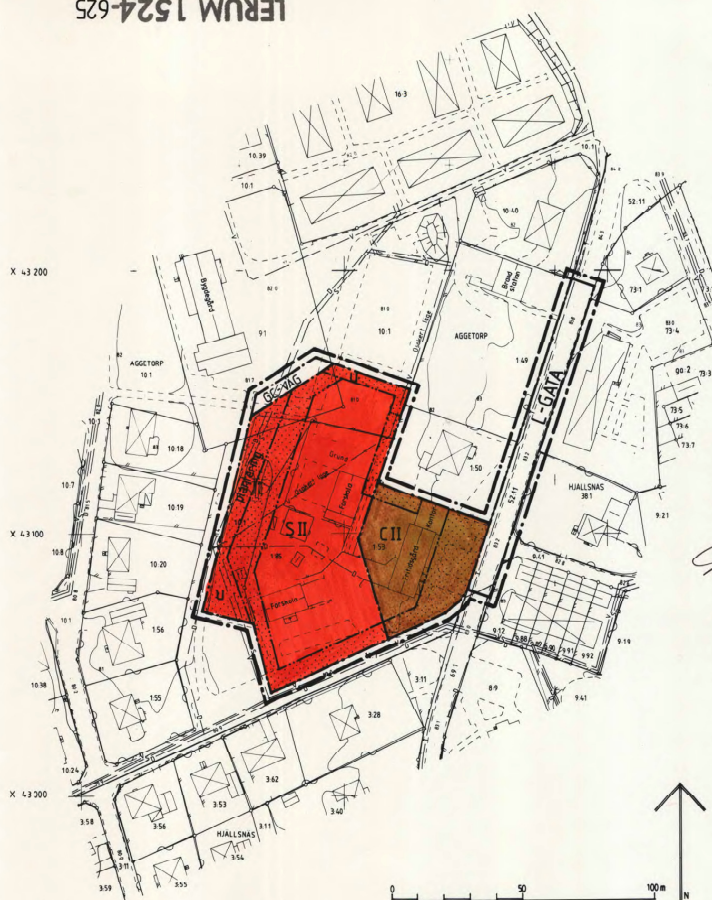


LERUM 1524-625



GRUNDKARTERTECKNINGAR

- TRAKTORGRÄNS
 FASTIGHETSGRÄNS
 BÖNNINGSRUS, FASADUV/RESP. TAKETS
 YTTERRÄNTER REDOVISADE
 GARAGE, UTHUS, FASADUV/RESP. TAKETS
 YTTERRÄNTER REDOVISADE
 TRAPPA
 SKÄRMSTAK
 STAKET
 STÖDMUR
 HÄCK
 VÄG- OCH GÅNGSVÄRNET
 SLANT
 GEMENSAMHETSANLÄGGNING
 ANVÄGD HÖJD
 HÖJDKURVOR
 GRÄNSPUNKT
 RUTNÄTSPUNKT
 TRAKTNAMN
 REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET
 TELELEDNING UNDER MARK
 DAGVATTENLEDNING
 SPILLVATTENLEDNING
 VATTENLEDNING

GRUNDKARTA TILLHÖRANDE
FÖRSLAG TILL DETALJPLAN FÖR
AGGETORP 1:85 M FL
FÄGELKÄRR, GRÄBO
LERUMS KOMMUN, ÄLVSBOGERS LÄN

Grundkarta upprättad genom utdrag
ur Lerums kommuns primärkartverk
i skala 1:400 i juni 1990.

Gösta Wernstén
mätare

Skala 1:1000
Koordinatsystem i plan och höjd: Göteborgs
Måttäck: II
Hustäckens begränsningslinjer karterade.
Karta upprättad fotogrammetriskt.
Fastighetsredovisningen hänförs sig till
1990-08-19.

Till plankarta hör:

Planbeskrivning
Landskapsbeskrivning

Som underlag till planen finns

Fastighetsförteckning
Grundkarta
Samrådsredogörelse

Beslut

BN, godkänd...1991-01-31, § 50
KF, antagen...1991-04-09, § 58
Laga kraft...1991-05-10

Godkänd från sekretesssynpunkt för sortering, Lantmäteriet 1990-08-26

LERUM 1524-625

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- gränslinje ritad 3 mm utanför planområdet
 - - - användningsgräns
 - - - - - egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

L-GATA Gata som ingår i lokalnätet

GC-VÄG Gång- och cykelväg

Kvartersmark

Centrum

Barnomsorg

UTNYTTJANDEGRAD

Största byggnadsarea är 30 procent av fastighetsarea.

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
 u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

plantering Plantering skall finnas, endast lågväxande buskar.

UTFORMNING

II Högst två våningar, högsta byggnadshöjd är 6,0 meter.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 1999-12-31.

Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna.

DETALJPLAN FÖR
AGGETORP 1:85 m fl
(Fägelkärr, Gräbo)
LERUMS KOMMUN, ÄLVSBOGERS LÄN

Upprättad i oktober 1990
Projektplanering planarkitekter AB

Olof Olsson
Olof Olsson
Arkitekt SAR

Ingeger Hultén
Ingeger Hultén
Planarkitekt

SLD205