

Detaljplan för
KUVERTET 3 m.fl.
i Nybro, Nybro kommun
UPPRÄTTAD 15 APRIL 2008

Kerstin Ainouz
Stadsarkitekt

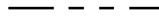
Lise Svensson
Planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela plan-
området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

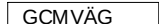
 Planområdesgräns

 Användningsgräns

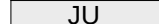
 Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER

 **LOKALGATA** Gata avsedd främst för lokal trafik.

 **GCMVÄG** Gång-, cykel- och mopedväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

 **JU** Industri och lager

 **T₁** Järnvägstrafik

UTNYTTJANDEGRAD

e_1 Största byggnadsarea i m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

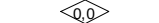
 Marken får inte bebyggas

 **u** Marken ska vara tillgänglig för allmänna
underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

   Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

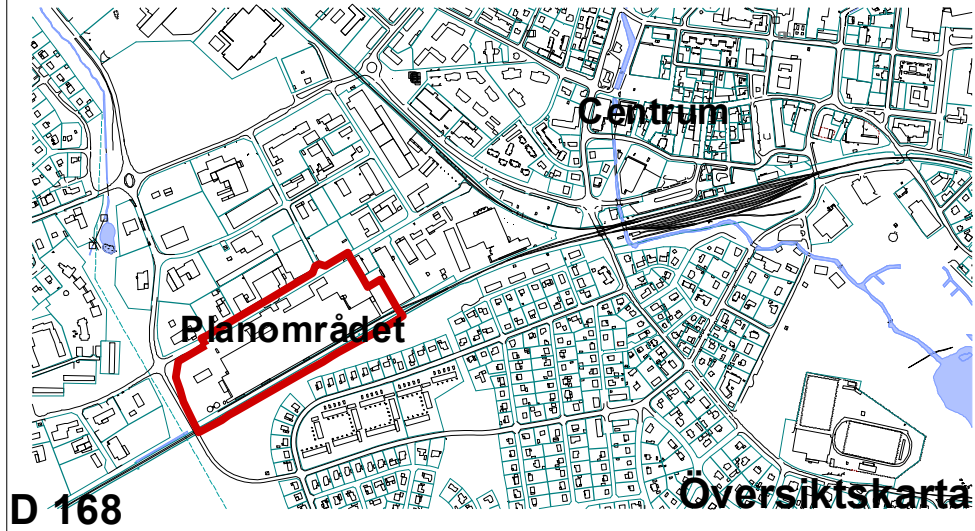
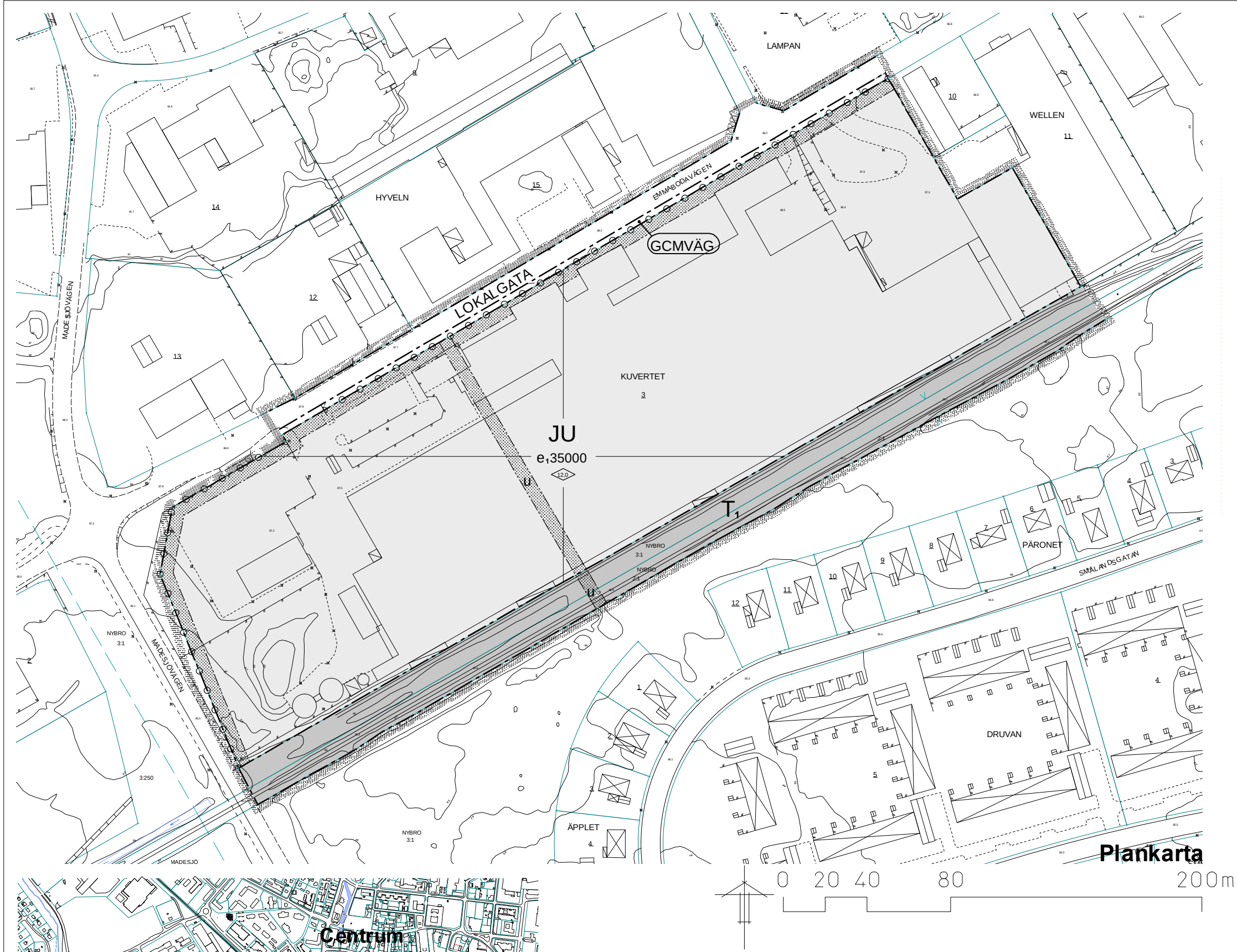
 **0.0** Högsta byggnadshöjd i meter

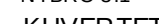
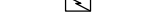
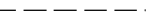
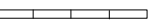
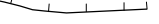
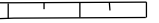
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetiden är 5 år från den dag detaljplanen vinner laga
kraft.

Grundkartan upprättad ur Nybro primärkarta i april 2008.
Grundkartebeteckningar enligt HMK-Ka.D. Mätklass II.
Koordinatsystem RT 38 2.5 gon V 0°-15°. Höjdsystem RH 70.

Lotten Gustafsson, mättningsingenjör

Antagen av SBN 2008-05-14
Laga kraft 2008-06-09



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR	
	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Fastighetsbeteckning
	Kvartersnamn
	Bostadshus/uthus karterade efter huslivet
	Bostadshus/uthus karterade efter takkonturen
	Offentlig byggnad / Industri
	Transformatorbyggnad
	Körbana med kantstöd
	Körbana
	Järnväg
	Höjdkurva
	Stenmur
	Stödmur
	Staket
	Häck
	Dike / Bäck / Å
	Slänt
	Lövträd resp. Barrträd