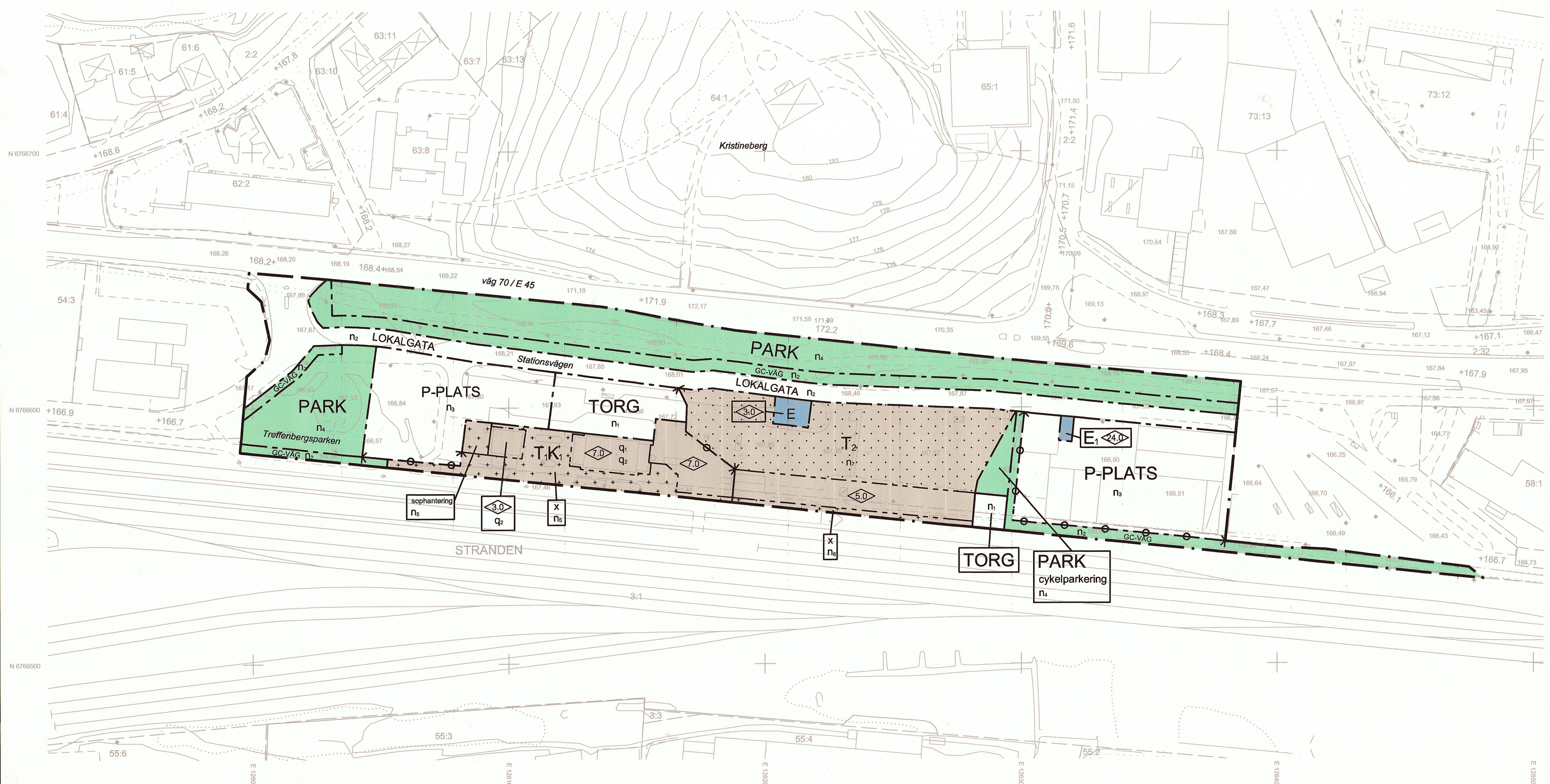




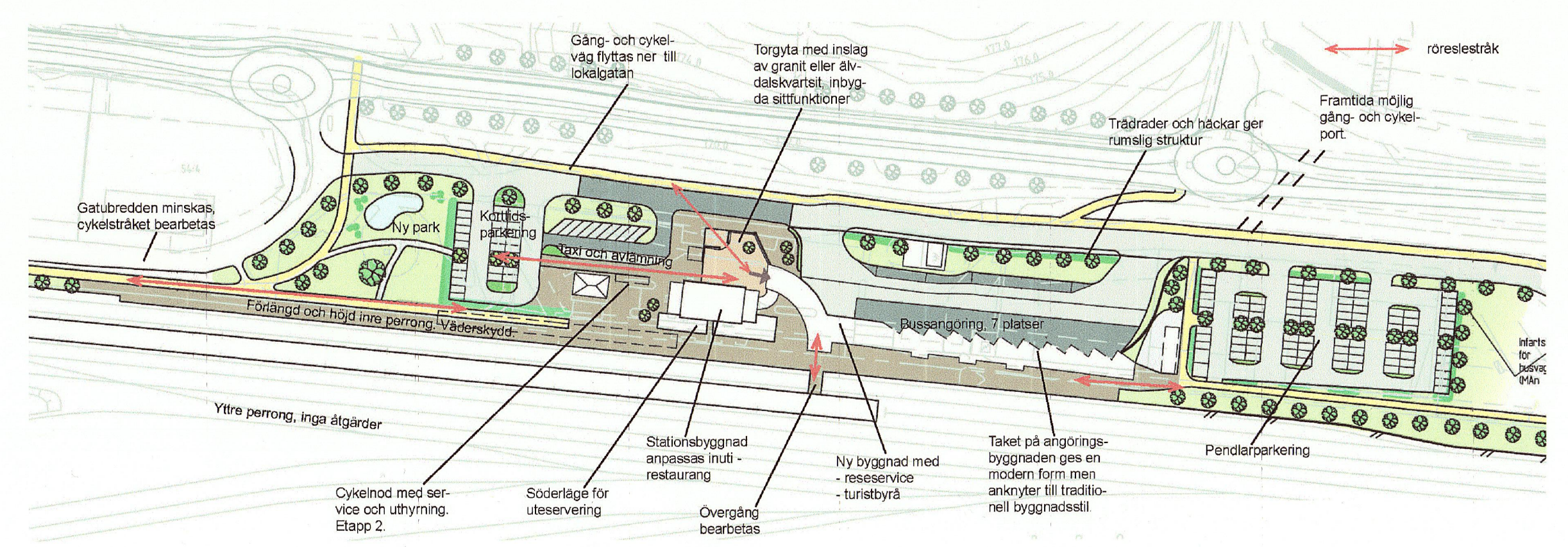
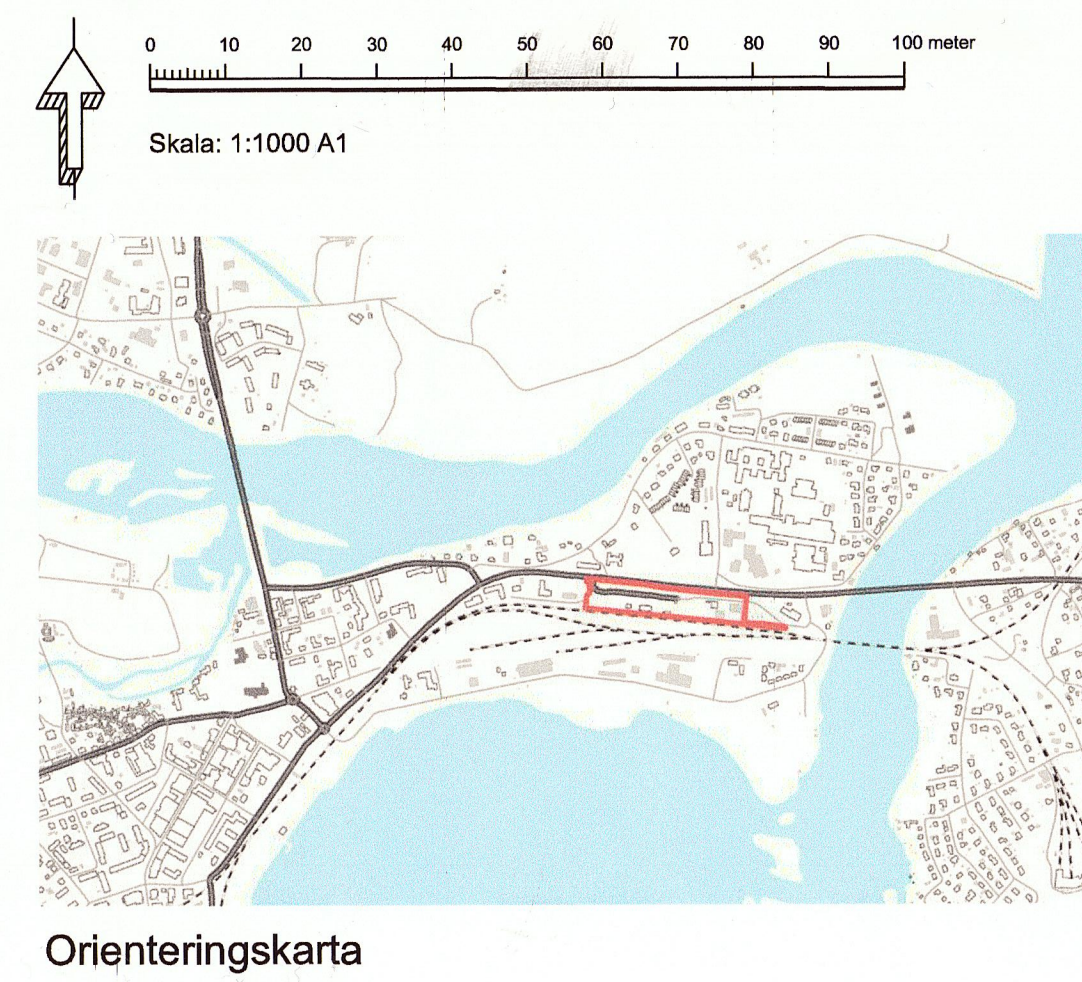
GRUNDKARTA
till detaljplan för fastigheterna Stranden 2:2 m.fl.
RESECENTRUM
Mora kommun, Dalarnas län

Upprättad genom utdrag ur och komplettering
av kommunens primärkarta 2012-02-14
uppdaterad 2012-10-23
Börje Svensson
Börje Svensson
Mätningssingenjör

Plansystem SWEREF 99 15 00
Höjdsystem RH 70
Flyghöjd 1000 m

KARTBETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Rutnätspunkt
- Traktnamn
- Registreringsnummer
- Bostads- resp uthus
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad
- Belysningsstolpe
- Mast
- Häck resp. staket
- Stödmur
- Väg
- Slänt
- Dike
- Järnvägsspår
- Avvägd höjd resp. föreskriven höjd
- Nivåkurvor



Ovan illustration över tänkt markanvändning, WSP

T.v illustration över en tänkbar framtida resecentrumentré, A-sidan arkitekter/WSP

T.h Möjlig utformning av ny resecentrumbyggnad med bussterminal, A-sidan arkitekter/WSP

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

Planområdesgräns

Användningsgräns

Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA

Lokaltrafik

P-PLATS

Parkering

PARK

Anlagd park

TORG

Torg

GC-VÄG

Gång- och cykelväg

Kvartersmark

E

Tekniska anläggningar

E₂

Telemast med tillhörande tekniskod med en totalhöjd på 3 meter

T.K.

Resecentrum och kontor, dock ej hotell

T₂

Bussangöring

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

n₁

Gestalttningsprogrammets karaktär A ska följas

n₂

Gestalttningsprogrammets karaktär D ska följas

n₃

Gestalttningsprogrammets karaktär E ska följas

n₄

Gestalttningsprogrammets karaktär F ska följas

cykelparkering

Cykelparkering ska finnas

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med väderskydd för perrong och cykel

x

Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

n₅

Gestalttningsprogrammets karaktär A ska följas

n₆

Gestalttningsprogrammets karaktär B ska följas

n₇

Gestalttningsprogrammets karaktär C ska följas

sophantering

Sophantering får anordnas

Utfart, stängsel

Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

Högsta byggnadshöjd i meter

Byggnadsteknik

Dagvatten från ytor som kan förorenas skall genomgå rening innan dagvatten avleds till den allmänna dagvattenanläggningen. Fördrojning av områdets dagvatten ska ske innan det avleds till den allmänna dagvattenanläggningen.

Värdefulla byggnader och områden

q₁

Byggnaden får inte rivas

q₂

Åtgärder på byggnader får inte förvanska dess karaktär eller utföras så att dess kulturhistoriska värde minskar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden går ut 31 december 2023

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plats

Till planen hör: ☐ Planprogram ☒ Planbeskrivning ☐ Behovsbedömning	☐ Miljökonsekvensbeskrivning ☐ Fastighetsförteckning ☒ Samrådsredogörelse ☐ Illustrationskarta	☐ Utåtande efter utställning ☒ Gestalttningsprogram ☐
---	--	---

Detaljplan för fastigheten Stranden 2:2 m fl Resecentrum

Mora kommun	Dalarnas län	Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
		2013-01-17 §1	BN
		Anslagande	
		2013-02-11 §5	KF
Upprättad 2012-10-16	Reviderad 2012-12-17	Laga kraft	
		2013-03-08	
		BN 2012/1 215	

Johan Nilsson
Planarkitekt

Håkan Persson
Planchef

DP 278