



§ 11 Detaljplan över Parkbacken och Centralgatan i Ånge med anledning av vägunderhåll

Dnr KS 08/428

Beslut kommunfullmäktige 22 februari 2010

Anta detaljplan över Parkgatan och Centralgatan i Ånge.

Överläggning kommunfullmäktige 22 februari 2010

Inga inlägg görs.

Beslut kommunstyrelsen 2 februari 2010

Föreslå kommunfullmäktige anta detaljplan över Parkgatan och Centralgatan i Ånge.

Överläggning kommunstyrelsen 2 februari 2010

Byggnadsinspektör Bertil Holm föredrar ärendet.

Beslut arbetsutskottet 21 januari 2010

Förslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige godkänna detaljplan över Parkgatan och Centralgatan i Ånge.

Överläggning kommunstyrelsens arbetsutskott 21 januari 2010

Byggnadsinspektör Bertil Holm föredrar ärendet.

Planen ger möjlighet anlägga parkering på fastigheten 72:7, men beslutet innebär inte med automatik att det ska byggas en sådan.

Beslut bygg- och miljönämnden 15 december 2009

"Utlåtande efter utställning" godkänns.

Detaljplanen överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Överläggning bygg- och miljönämnden 15 december 2009

Byggnadsinspektör Bertil Holm föredrar ärendet.

Planen har varit utställd under tiden 28 oktober – 26 november. Två yttranden har inkommit som motsätter sig förslaget att göra parkering på fastigheten 72:7. I "utlåtande efter utställning" föreslås att inga förändringar av utställningshandlingar görs.

Justerandes sign

60

Justerandes sign

Kivki

Justerandes sign

JB

Utdragsbestyrkande



Bygg- och miljönämnden beslutar 29 september 2009

Samrådsredogörelsen ändras enligt följande: Under FÖRSLAG TILL FÖRÄNDRING tas "mot gränsen mot Hemskogsvägen och" bort.

Planförslaget ändras enligt förslaget i samrådsredogörelsen och ställs därefter ut.

Om inga erinringar inkommer under utställningstiden överlämnas därefter planförslaget till fullmäktige för antagande..

Överläggning bygg- och miljönämnden 29 september 2009

Byggnadsinspektör Bertil Holm föredrar ärendet.

Förslag till detaljplan har upprättats.

Bygg- och miljönämnden beslutar 31 mars 2009

Uppdra till Hans Gillgren att upprätta detaljplan enligt offert 2009-02-12.

Överläggning bygg- och miljönämnden 31 mars 2009

Byggnadsinspektör Bertil Holm föredrar ärendet.

Hans Gillgren från Gillark har i offert 12 februari 2009 beräknat kostnaden till ca 30 000 kr.

Beslut kommunstyrelsen 11 mars 2009

1. Uppdra till bygg- och miljönämnden att göra ett förslag till detaljplan över bebyggelsen utanför plan norr om vårdhemmet Parkbacken.
2. Finansiera arbetet med 38 tkr ur programmet för kommunstyrelsens oförutsedda behov.

Överläggning kommunstyrelsen 11 mars 2009

Byggnadsinspektör Bertil Holm föredrar ärendet.

Beslut arbetsutskottet 17 februari 2009

1. Uppdra till bygg- och miljönämnden att göra ett förslag till detaljplan över bebyggelsen utanför plan norr om vårdhemmet Parkbacken.
2. Föreslå kommunstyrelsen finansiera arbetet med 38 tkr ur programmet för kommunstyrelsens oförutsedda behov.



Överläggning arbetsutskottet 17 februari 2009

Byggnadsinspektör Bertil Holm föredrar ärendet.

Offert för detaljplan över bebyggelsen utanför plan norr om vårdhemmet
Parkbacken uppgår till en kostnad på 38 tkr.

Beslut arbetsutskottet 9 december 2008

1. Uppdra till Ove Skägg att lägga ett förslag till bygg- och miljönämnden om hur nya gränser borde vara utformade för detaljplaneområdet för att bättre passa dagens bebyggelse.
2. Bygg- och miljönämnden får återkomma om finansiering av eventuell ny gränsdragning.

Överläggning arbetsutskottet 9 december 2008

Tekniska chefen Ove Skägg föredrar ärendet.

Ove Skägg anser att det är rimligt att detaljplanelägga området i fråga.

Föreslås att uppdra till Ove Skägg att lägga ett förslag till bygg- och miljönämnden om hur nya gränser borde vara utformade för detaljplaneområdet för att bättre passa dagens bebyggelse.

Bakgrund

Göran Perman, Parkgatan 32, 841 33 Ånge, har på uppdrag av berörda fastighetsägare tillskrivit kommunstyrelsen om att kommunen från 1 november 2008, när vintersäsongen börjar, kommer kommunen att sluta sköta underhållet av delar av Centralgatan och Parkgatan i Ånge. De föreslår att fastighetsägarna tills vidare uppdrar till kommunen att fortsätta sköta underhåll, som fram till 31 oktober varit rådande, samt vara behjälplig med vad som ska gälla för framtiden.

Enligt tekniske chefen Ove Skägg ligger vägdelarna utanför detaljplanelagt område och kommunen har enligt plan- och bygglagen ingen skyldighet att sköta underhåll för sådana vägar. Det kan istället ordnas genom att fastighetsägarna bildar en vägförening för skötseln. Tekniska nämnden har sedan början av 90-talet en målsättning att ej sköta vägar utanför detaljplan. Information om detta skickades till fastighetsägarna för ungefär ett år sedan och nu har fastighetsägarna reagerat när beslutet ska till att verkställas. För att kommunen ej ska bli beskylld för att ta arbete från den privata marknaden föreslår Ove Skägg att underhållet upphandlas på den privata marknaden.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Göran Perman om vägunderhåll inkommen 2008-10-27

Offert för detaljplan Parkgatan Ånge daterad 2009-02-12

Kartor över området.

Justerandes sign

GO

Justerandes sign

Kicker

Justerandes sign

JS

Utdragsbestyrkande



Detaljplan Parkgatan-Centralgatan – antagandehandling 2009-12-02

Justerandes sign

GO

Justerandes sign

Kicki

Justerandes sign

JB

Utdragsbestyrkande