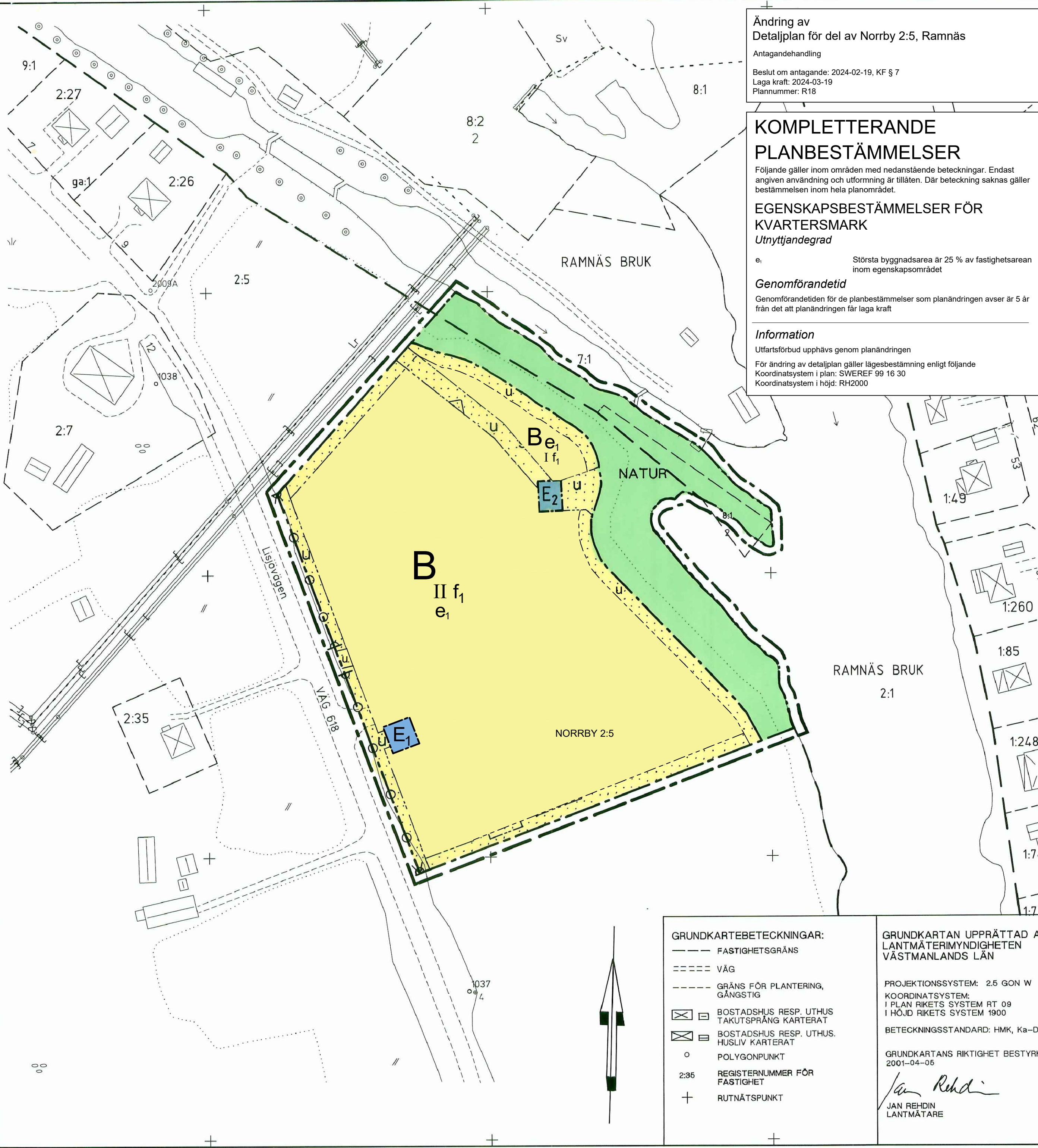




PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSBETECKNINGAR

- PLANGRÄNS RITAD 3 mm UTANFÖR PLANOMRÅDET.
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

1. ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATSMARK.
Endast angiven användning är tillåten

NATUR NATUROMRÅDE MED GÅNG- OCH CYKELVÄG

2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B BOSTÄDER
E₁ TRANSFORMATOR
E₂ PUMPSTATION

3. UTNYTTJANDEGRAD

TOTAL EXPLOATERINGSGRAD FÖR HELA BOSTADSKVARTERET
ÄR 8000 m² BTA EXKLUSIVE UTHUG OCH GARAGE

4. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUG OCH GARAGE
MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

5. MARKENS ANORDNANDE

grönya GEMENSAM GRÖNYTA FÖR HELA BOSTADSKVARTERET
LEKPLATS OCH RIKTIGA PLANTERINGAR SKALL FINNAS
i gata INTERNGATA INOM BOSTADSKVARTERET
allé ALLÉPLANtering SKALL UTFÖRAS UTEFTER INTERNGATA
UTFART FÅR INTE ANORDNAS ÖVER DENNA GRÄNS

6. PLACERING, UTFORMNING, UTSEENDE

HUVUDBYGGNAD SKALL PLACERAS UTEFTER FÖRGÅRDSMARK VID INTERNGATA
I-II HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
V VIND FÅR INTE INREDAS
f₁ FASADER SKALL UTGÖRAS AV PUTS ELLER TRÄ. TAKET SKALL UTGÖRAS AV SVART PLÅT ALTERNATIVT TEGELRÖTT TAKTEGEL. TAKLUTNINGEN SKALL MINST VARA 22 OCH HÖGST 28 GRADER.
f₂ FASADER SKALL UTGÖRAS AV PUTS. TAKET SKALL UTGÖRAS AV SVART PLÅT ALTERNATIVT TEGELRÖTT TAKTEGEL. TAKLUTNINGEN SKALL MINST VARA 22 OCH HÖGST 28 GRADER.

7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 10 ÅR FRÅN DEN DAG PLANEN VINN LAGA KRAFT, DVS TILL OCH MED

OBS! Höjdsystem RH00

DETALJPLAN Reglerar markanvändning och byggande enl PBL	ANTAGANDEHANDLING Övriga handlingar ■ Beskrivning ■ Genomförande- beskrivning ■ Samråderedogörelse ■ Grundkarta ■ Fastighetsförteckning ■ Utåtande efter utställning	
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER	Beslutsdatum Godkännande SBN 2001-05-03	Sign. 9
DETALJPLAN FÖR DEL AV NORRBY 2:5, Ramnäs	Antagande KF 2001-06-18	14
SURAHAMMARS KOMMUN	Lagakraft- vinnande 2001-07-31	
Västmanlands län		
2001-02-08 Rev. 2001-03-08		
SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN Christina Waster Jansson	UPPRÄTTAD AV ARK-IN I VÄSTERÅS Gönnilla Nygren / STADSARKITEKT	
SKALA 1:1000 0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M		Plannummer: R18