

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med enskilt huvudmannaskap. 4 kap. 8 § 1 st 2 p.

- GATA Lokalgata
- NATUR Naturområde

Kvartersmark. 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

- B Bostäder
- H Detaljhandel
- K Kontor
- O Tillfällig vistelse
- Z Verksamheter
- E₁ Reningsverk
- E₂ Återvinningsstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

e₁ Högsta utnyttjandegrad i byggnadsarea per fastighetsarea är 20 %. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Marken får inte förses med byggnad. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Högsta nockhöjd i meter. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

f₁ Högsta tillåtna nockhöjd för komplementbyggnad är 5,5 meter. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är enskilt för allmän plats. 4 kap. 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år. 4 kap. 21 §

Markreservat

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. 4 kap. 6 §

Strandskydd

a₁ Strandskyddet är upphävt.. 4 kap. 17 §

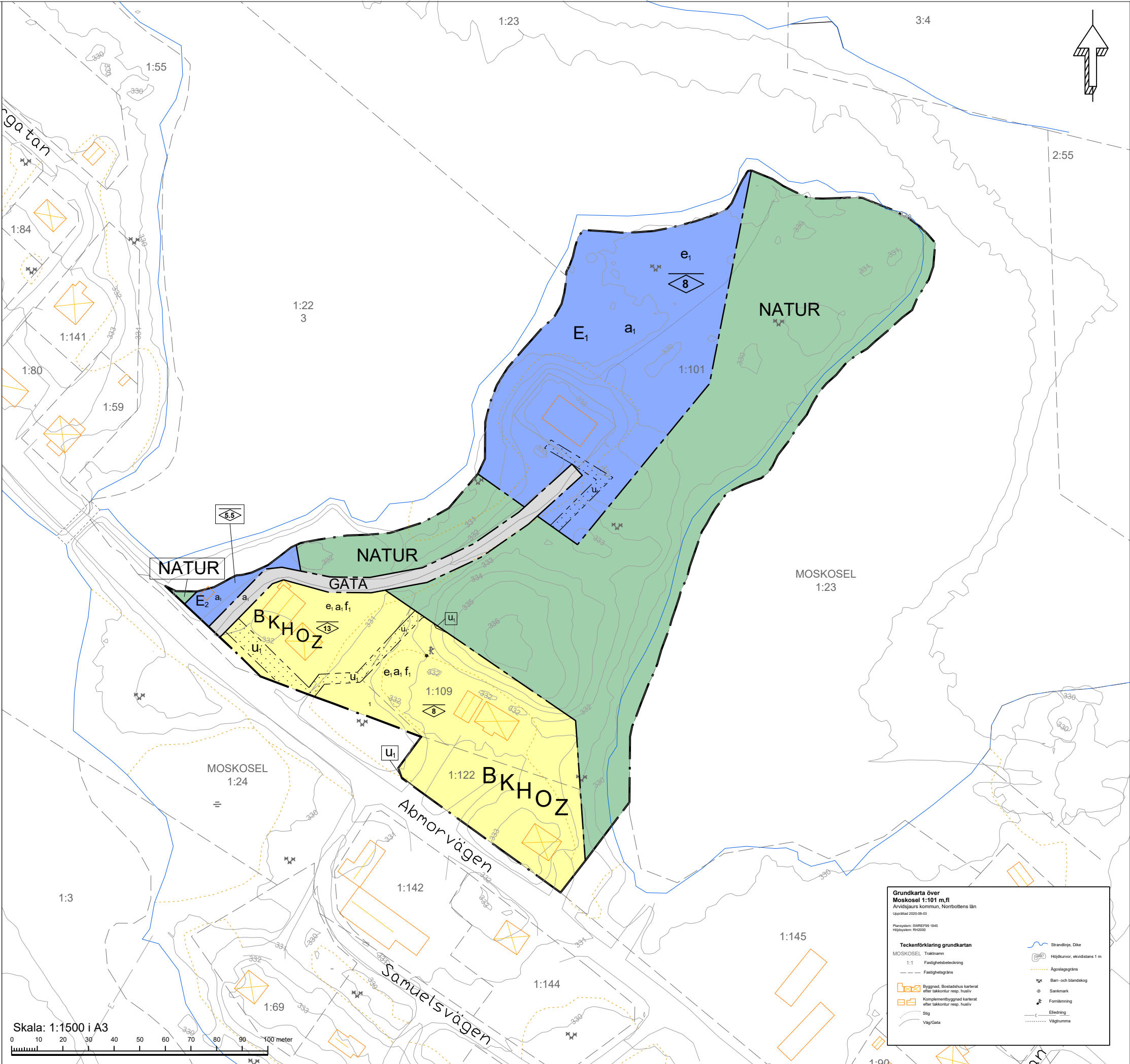


- Till planen hör:
- ☒ Undersökning
- ☒ Planbeskrivning

- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☒ Granskningsutlåtande

Detaljplan för Moskosel 1:101 m.fl.
- Moskosels f.d. brandstation

Plan- och bygglagen, PBL, 2010:900			
Kommun	Län	Beslutsdatum	Instans
Arvidsjaur kommun	Norrbottens län	Anslagande 2020-09-23	MBHN
		Laga kraft 2020-10-23	
Upprättad 2020-06-03	Reviderad 2020-08-31	Dnr: 2020/243	
Planupprättare	Granskare		
Samhällsplanerare Agneta Naucier	Samhällsplanerare Britta Lundgren		



Grundkarta över
Moskosel 1:101 m.fl.
Arvidsjaur kommun, Norrbottens län
Upprättad 2020-08-03

Plansystem: SBRP99 1945
Höjdsystem: RNN2000

Teckenförklaring grundkarta

MOSKOSEL Traktnamn

1:1 Fastighetsbeteckning

Fastighetsgräns

Byggnad, Bostadshus karterat
eller laktkontor resp. husliv

Komplementbyggnad karterat
eller laktkontor resp. husliv

Slig

Väg/Gata

Strandlinje, Öke

Höjdsuror, ekvidistans 1 m

Ägostagsgräns

Stig

Bar- och blandskog

Senkmark

Fornlämning

Elledning

Vägrumma