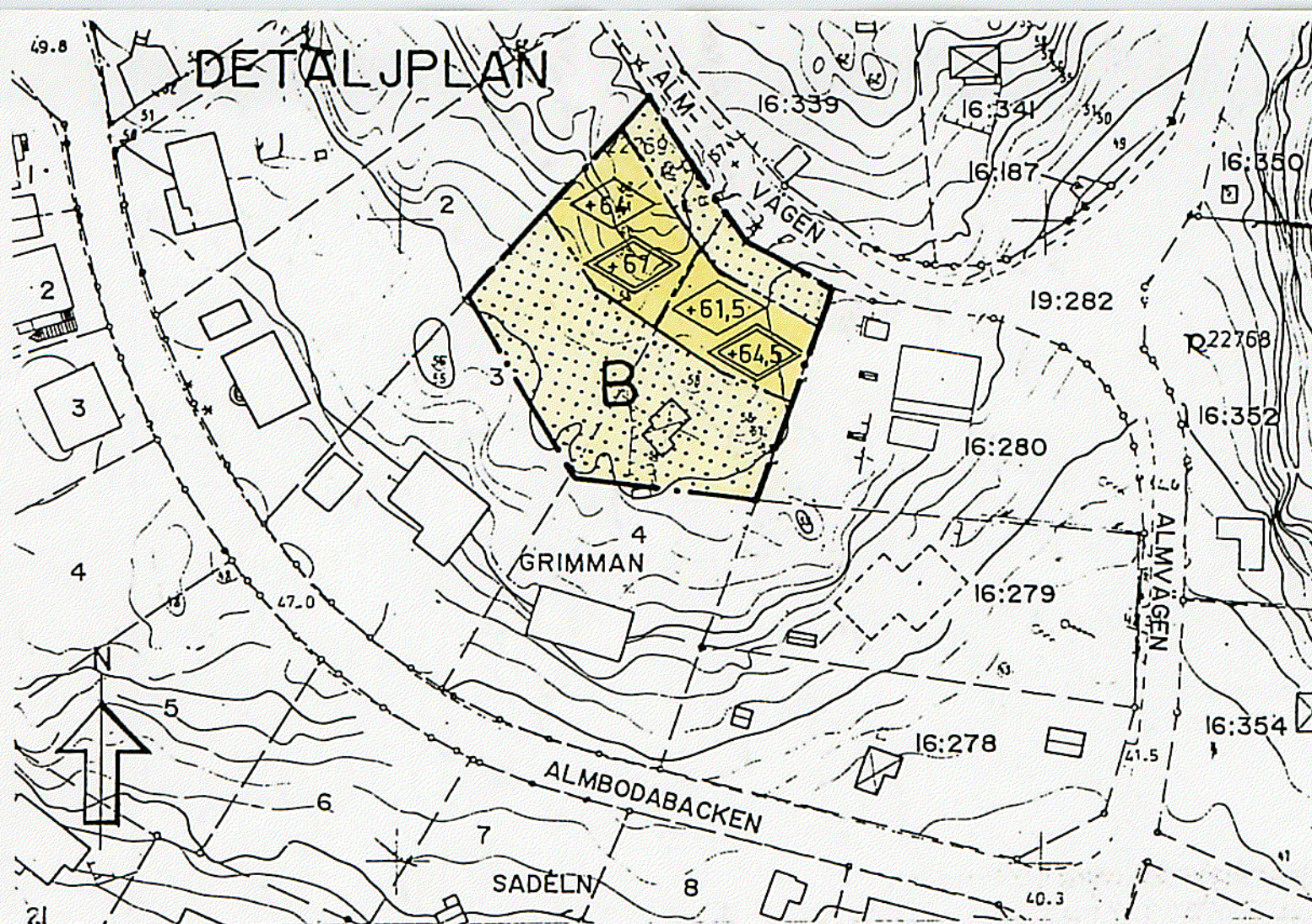




Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

— — — — — • Gräns för planområdet
— — — — — Egenskapsgräns

Anlagen av BN 94-11-15
Laga kraft 95-08-17

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

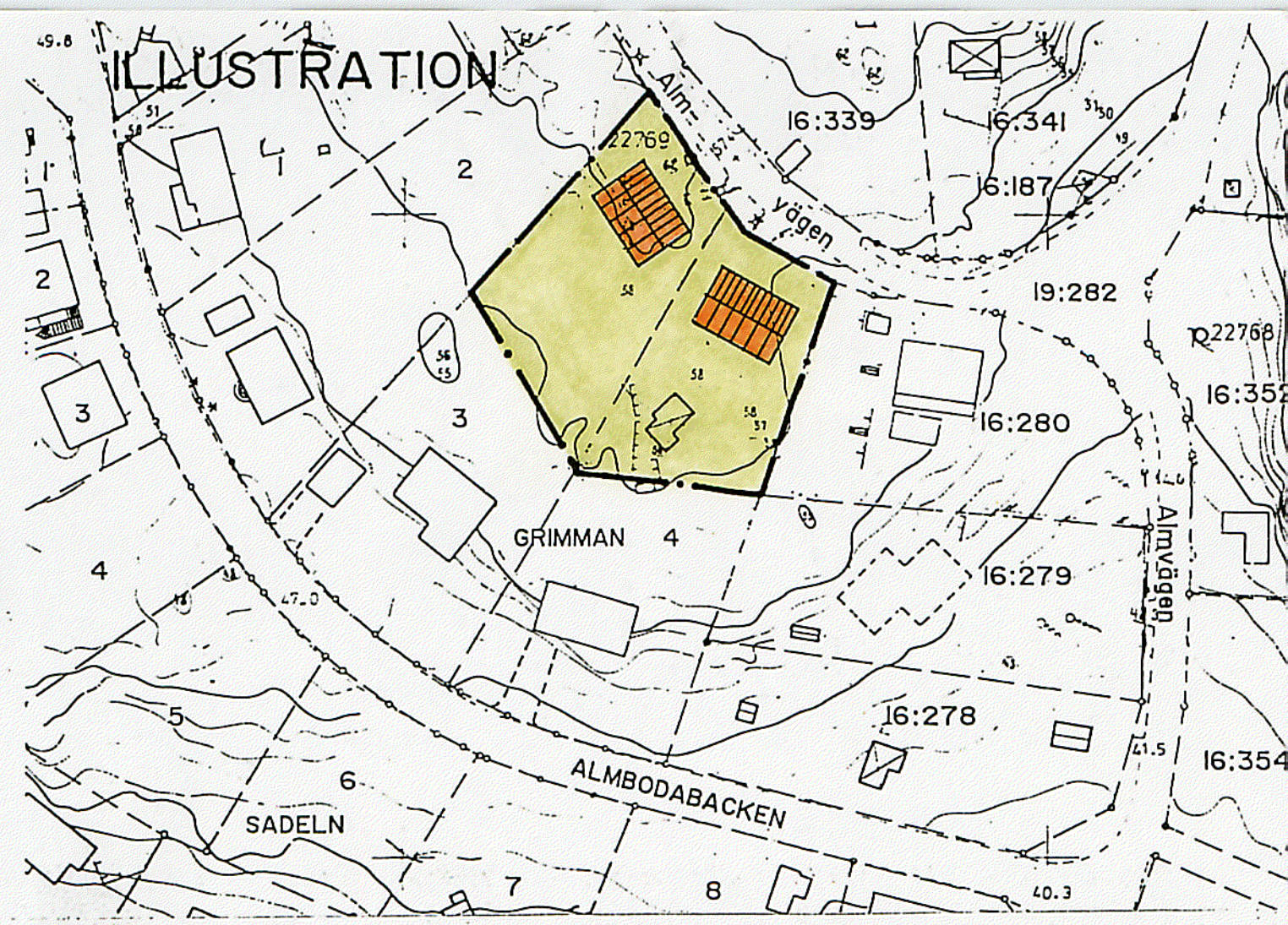
- * Största byggnadsarean per tomt är 160 kvm, varav uthus/garage får uppgå till högst 30 kvm
- * Högst en huvudbyggnad och ett uthus/garage per tomt
- * Högst en lägenhet per tomt. Uthus/garage får inte inredas med bostadsrum.

* Högst antal tomter, 2 st.

* Minsta tomtstorlek är 800 kvm.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

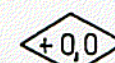
• Marken får inte bebyggas



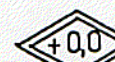
Skala 1:1000 10 5 0 10 20 30 40 50 m

PLACERING, UTFORMNING

- * Huvudbyggnad ska placeras minst 4,5 m från tomtgräns
- * Fristående uthus/garage ska placeras minst 1,0 m från tomtgräns
- * Endast friliggande hus



Högsta höjd i meter över nollplanet till byggnadens takfot



Högsta höjd i meter över nollplanet till byggnadens taknock

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 2009-06-30

Den fastighetsplan (tomtindelning) som vann laga kraft 1980-12-16 upphör att gälla inom aktuellt område

DETALJPLAN FÖR DEL AV KV GRIMMAN

i Tullinge Parkhem

Botkyrka kommun, Stockholms län

UPPRÄTTAD AV TEKNISKA FÖRVALTNINGEN I SEPTEMBER 1994

Kjell Bagstevold
Kjell Bagstevold
Stadsarkitekt

Eva Kamph
Eva Kamph
Planarkitekt

E 42-31