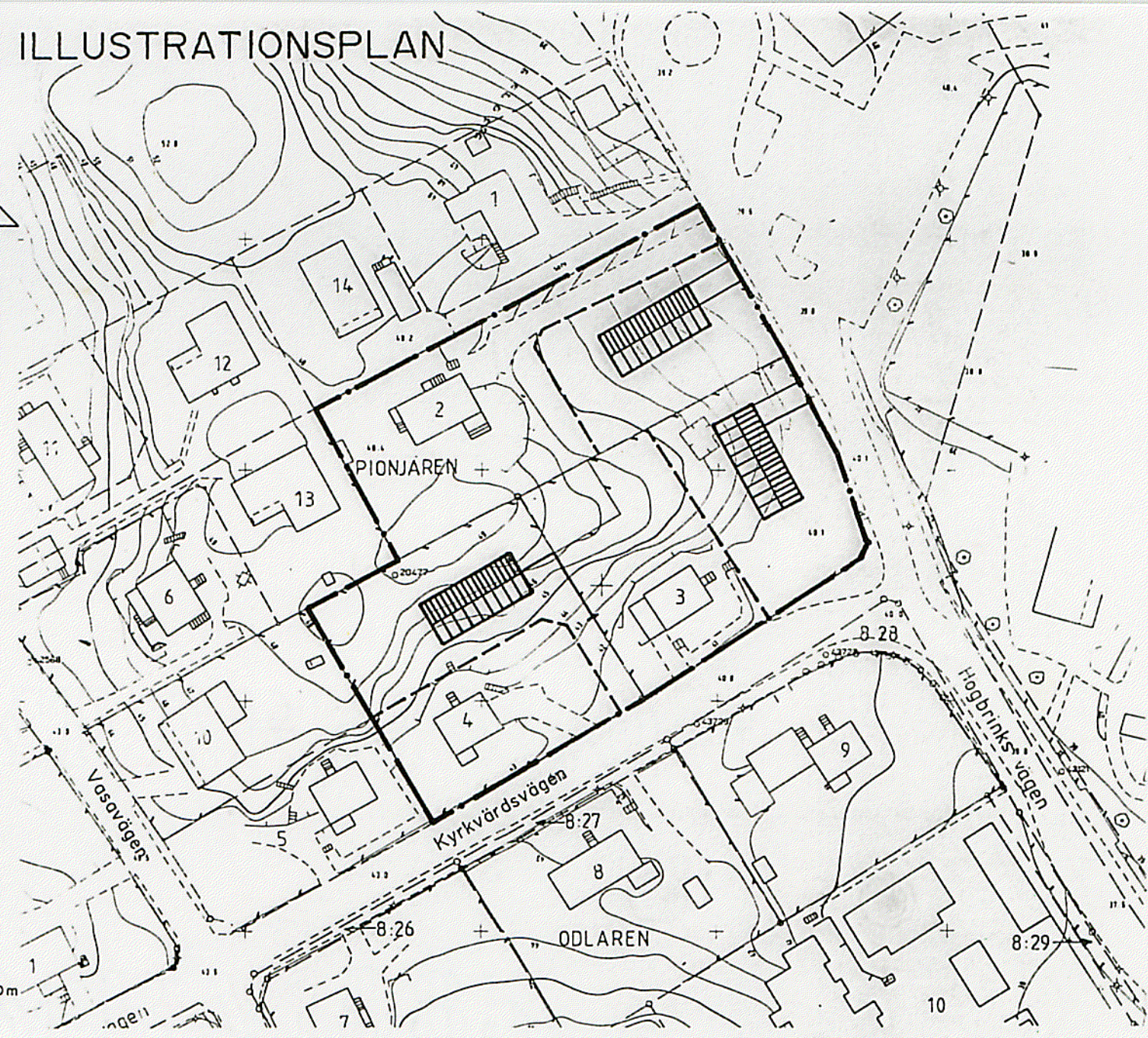
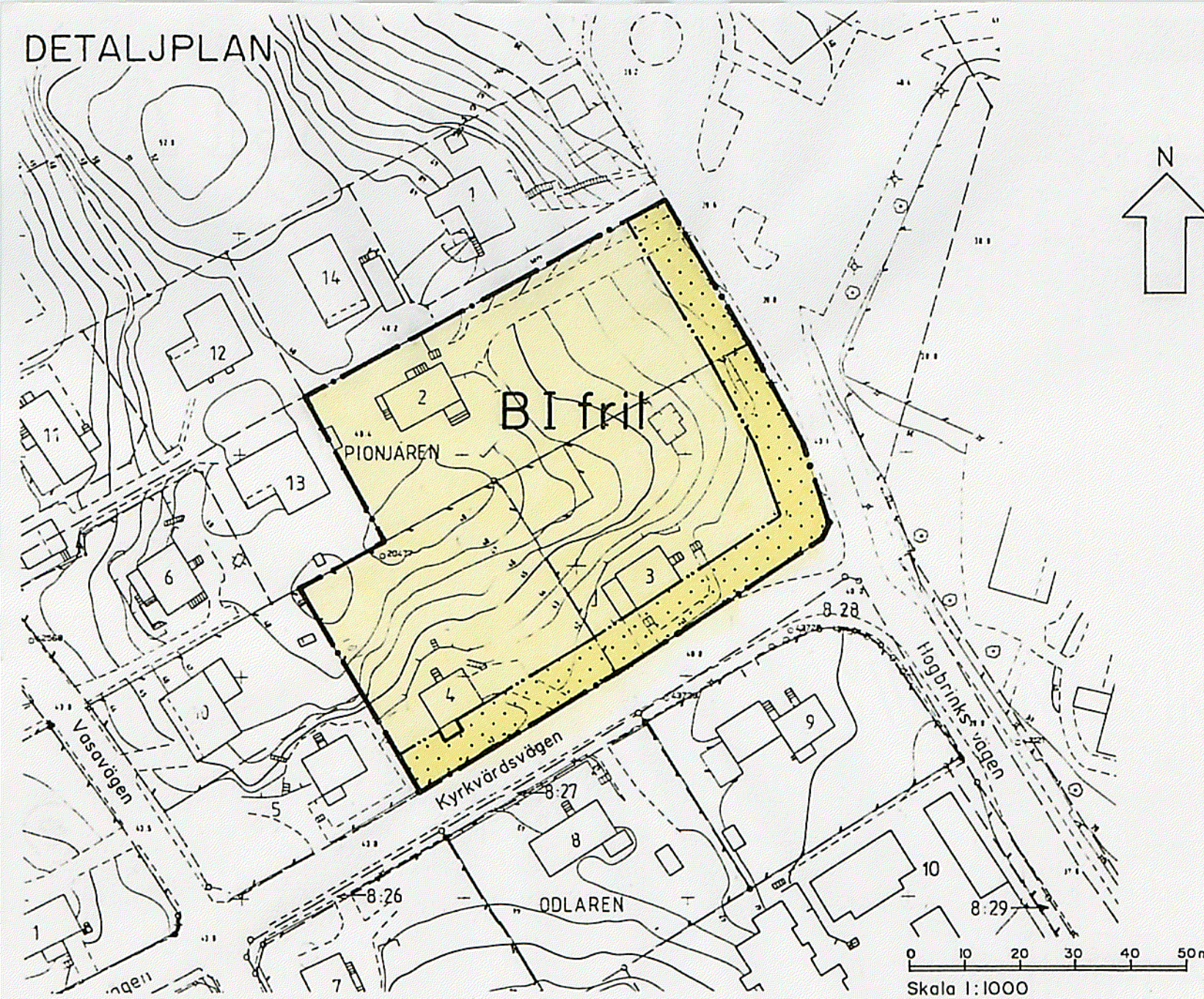




Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Planbestämmelse utan beteckning gäller inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSBETECKNINGAR

- • — Gräns för planområdet
- ... — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

- B** Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- * Minsta tomtstorlek 750 m²
- * Minst 4/5 av tomten skall lämnas obebyggd
- * Högst en huvudbyggnad och ett uthus per fastighet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING

Placering

- * Byggnad skall placeras minst 4,5 m från tomtgräns

Utformning

I

- * Högst en våning där huvudbyggnadens höjd inte får överskrida 4,4 m. Om souterräng inreds får vind inte inredas.
- * Uthus eller annan gårdsbyggnad får inte överstiga 2,5 m.

fril

Endast frilliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 2008-12-31

Upphävd fastighetsplan

Den fastighetsplan (tomtindelning), som vann laga kraft 1943-10-27 är upphävd.

DETALJPLAN FÖR DEL AV KV PIONJÄREN

I TUMBA SKOG,
BOTKYRKA KOMMUN,
STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAD AV TEKNISKA FÖR-
VALTNINGEN I MARS 1994

Kjell Bagstevold
KJELL BAGSTEVOLD
Stadsarkitekt

Eva Kamp
EVA KAMPH
Planarkitekt

Antagen av BN 94 05 24
Lagakraftvunnen 94 06 21

E 17-31