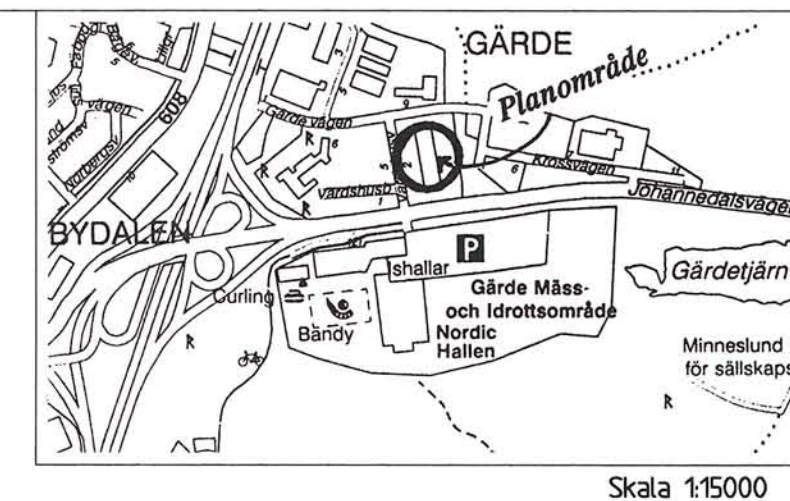




Skala 1:15000

PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelse med * gäller inom hela området.
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns och användningsgräns
—•— Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

- LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- Industri

UTNYTTJANDEGRAD

- e Största byggnadsarea inom planområdet, 4400 m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Utfart

- Utfart får inte anordnas

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

Byggnadsteknik

- b Allt dagvatten skall passera en oljeavskiljare innan det leds till recipienten
Utgående vatten från oljeavskiljaren skall passera ett sandfilter
Fordonstvätt eller annan förorenande verksamhet får ej förekomma på parkeringsytan

STÖRNINGSSKYDD

- m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- * Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

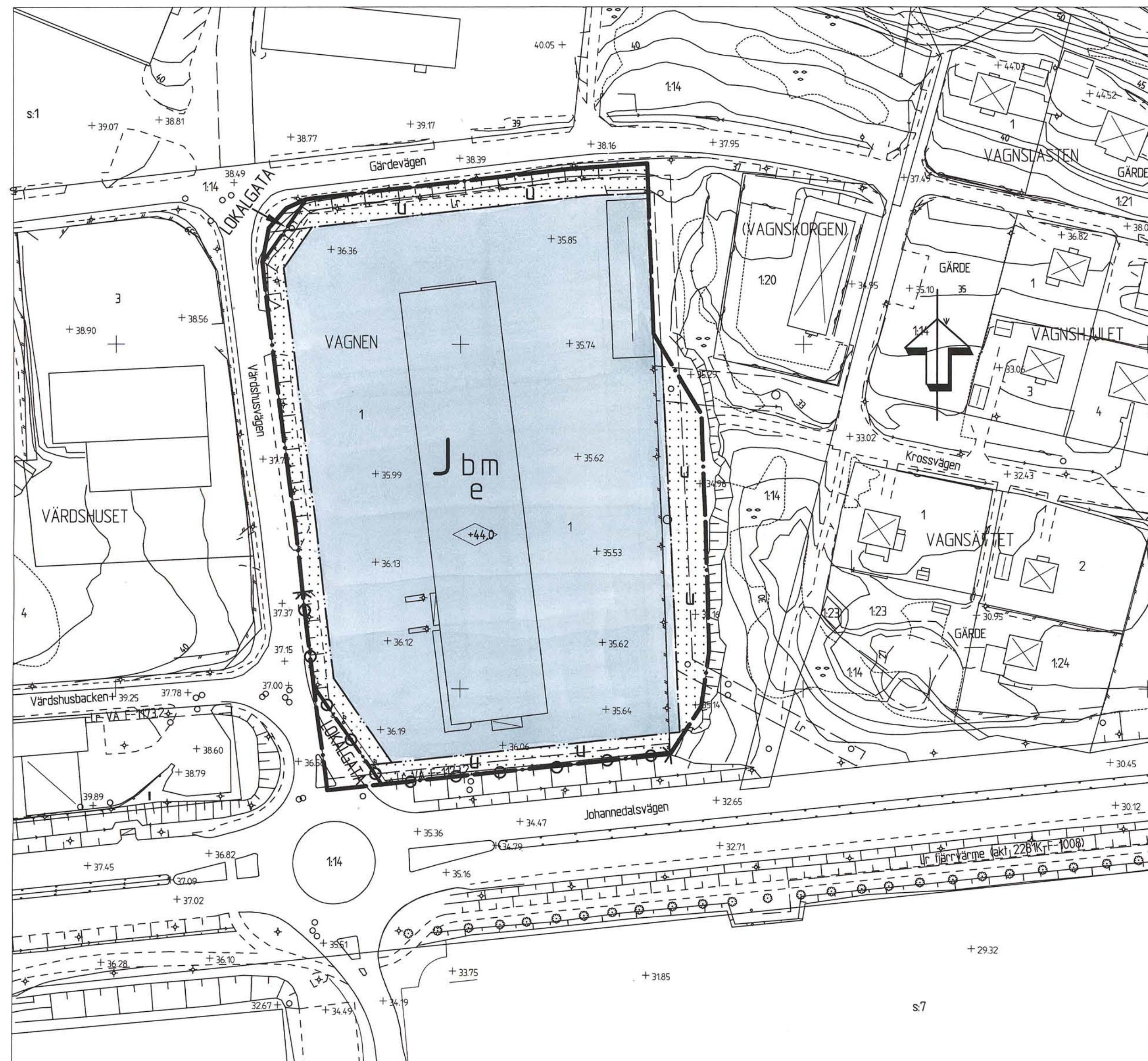
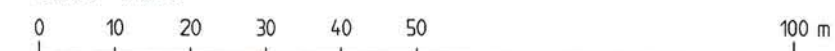
Detaljplan för
VAGNEN 1 m fl
utökad industritomt i Gärde
Skön, Sundsvalls kommun

Upprättad på stadsbyggnadskontoret 2000-03-14

Jan Dahl
Jan Dahl
planchef

Ann-Christin Stenström
Ann-Christin Stenström
planingenjör

Skala 1:1000



Antagen av SBN 2000-04-10

Laga Kraft 2000-05-04

Uppgifter om primärkartan

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: Lokalt system Sundsvall 0 gon
Höjdsystem: Lokalt system Sundsvall
Kartblad: 370
Mät- och kartavdelningen i Sundsvall 2000-03-14
Ingrid Wiklander-Nyländer
INGRID WIKLANDER-NYLANDER
överingenjör

PRIMÄRKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
VAGNEN 1 Fastighetsbeteckning
Byggnader
Slänt
Staket
Gata
Lövskog
Nivåkurvor
Ru tnd tspunkt t

Syfte:
att möjliggöra en utökning
av parkeringsytorna

Kopierat likhet med originalet betygas
Fälun den 00-05-25
ReproTeknik