

Byggnadsplanebestämmelser tillhörande förslag till byggnadsplan för del av fastigheten Väsby 2:2 samt Väsby 2:10 i Frötuna socken och kommun.

1 § Inledande bestämmelser

Inom byggnadsplaneområdet får icke i byggnad förekomma anordning för vars användande avloppsledning är nödvändig.

2 § Byggnadsplaneområdets användning

Mom 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2 Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.

Mom 3 Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas annat än med anordning för badändamål.

3 § Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

4 § Byggnadssätt

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppförs fristående.

5 § Tomtplats storlek

Tomtplats må icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

6 § Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

Å tomtplats må endast uppföras ett boningshus jämte erforderliga uthus. Av tomtplats må högst 120 kvadratmeter bebyggas.

7 § Våningsantal och byggnads höjd

Å med B betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. Huvudbyggnad må icke uppföras till större höjd än 4,0 meter. Uthusbyggnad må icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 § Byggnads inredning

I boningshus må icke mer än ett kök inredas. Boningsrum må icke inredas i uthus.

Norrtälje den 31 december 1960

På distriktslantmätarämbetets vägnar:
Olof Dahlqvist

Frötuna Kommunalnämnd
RÅDMANSÖ

Förestående byggnadsplan i överensstämmelse med Frötuna kommunalfullmäktiges beslut den 8/4 1961, § 5 betygar
Eric Stef Ericsson, kommunalnämndens ordf

Bestyrkes på tjänstens vägnar:
L. Malmsäter

Rätt avskrivet betygar:

Adrian Pålsson