

Bygg- och miljönämnden

Bom § 92

Dnr 2022-000133

**Antagande gällande detaljplan för Hissmoböle 2:59
m.fl., Krokom, Krokoms kommun**

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta detaljplanen.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att ge plats för en större förskola med tio avdelningar på fastigheterna Hissmoböle 2:59, 2:55 samt del av 2:20. Området är sedan tidigare planlagt för industri eller bostäder. Ett skogsområde på förskoletomten ska bevaras och kunna användas som en del av förskolegården. Andelen allemansrättsligt tillgänglig mark minskar till följd av planen, eftersom en del av den tidigare skogsmarken tas i anspråk som förskolegård. I anslutning till planområdet är dock tillgången till fria rekreationsytor god. Detaljplanen syftar också till att säkerställa motionsspårets "pensionärsspåret" sträckning söder om förskoletomten. Ytan anpassas så att det blir möjligt att bevara ett större sammanhängande skogsområde på förskolans friytor och i motionsspåret/skoterledens omgivningar.

Planförslaget är förenligt med gällande översiktsplan för Krokoms kommun, antagen av Kommunfullmäktige 2015.

Detaljplanen har varit utsänd för samråd 2020-12-10– 2021-01-08, samt utsänd för granskning 2022-09-05– 2022-09-26

Synpunkterna har bemötts först i en samrådsredogörelse och sedan i ett granskningsutlåtande.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterad 4 oktober 2022

Planarkitekt Elin Novén redogör för ärendet



Bygg- och miljönämnden

Översiktsplan	2015
Planbesked	2019-10-24, § 93
Beslut om samråd	2020-07-18 § 68
Beslut om granskning	2021-10-14 § 105

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget som föreslår att Bygg- och miljönämnden beslutar att anta detaljplanen.

Efter fråga på förslaget finner ordförande att nämnden bifaller det.

Beslutet skickas till

Planenheten