

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kv. Viadukten och Hartslimmet samt delar av stadsägorna 55 och 391 i Landskrona.

Upprättat i mars 1965.

Förslaget är avfattat på karta i ett blad i skala 1:1000 och i särskild handling, stadsplanebestämmelser.

Gällande stadsplaner inom och omedelbart intill området har följande fastställelsesdata:

Kungl. Maj:t den 7 december 1951,
länsstyrelsen den 9 oktober 1957 (kv. Östra Förstaden),
länsstyrelsen den 10 januari 1963 (kv. Korpen),
länsstyrelsen den 31 oktober 1963 (kv. Viadukten).

För den del av planområdet som ligger söder om Norra Kajgatan saknas stadsplan medan för angränsande delar av industriområdet i öster planarbete pågår.

Föreliggande förslag är upprättat efter framställning av Landskrona stad. Det bygger på en av ingenjörsfirman Kjessler & Mannerstråle AB uppgjord arbetsplan som i sin tur ansluter sig till den preliminära trafikledsplanen.

Förslaget innebär i huvudsak att Tranchellsgatan förses med en särskild lokalgata längs kvarteren Östra Förstaden och Hägern och att den tidigare fastställda anordningen med viadukt över spårområdet utgår och ersättes med en plankorsning i något östligare läge. En framtida gång- och cykeltunnel under spårområdet och Tranchellsgatan som trafikledsplanen föreslår är tänkt att placeras öster om den nya förbindelsegatan.

Industrispåret till Öresundsvärvet m.fl. industrier är avsett att i framtiden omkopplas med anslutning öster ut.

Kv. Viadukten, som helt tillhör Järnkons AB, tillföres areal genom förbindelsegatans förskjutning åt öster och genom Lyktgatans utläggning till tomtmark. Genom att Gasverksgatan i

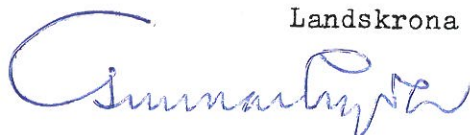
framtiden kan igenläggas möjliggör man en utvidgning även åt väster.

Kv. Hartslimmet, som helt äges av Svenska Limämnesfabriken AB, utökas åt söder genom Norra Kajgatans igenläggning mellan Gasverksgatan och Lundåkragatan.

På det för järnvägsändamål avsedda området öster om Lundåkragatan har Statens Järnvägar för avsikt att anordna ett godsmagasin. Tillfart till detta sker via Faktorigatan.

Vid planens upprättande har samråd skett med följande: Statens Järnvägar, länsarkitektkontoret, vägförvaltningen, televerket samt tekniska verken, gatukontoret och planeringskontoret.

Landskrona i mars 1965.



(Gunnar Lydh)

Stadsarkitekt

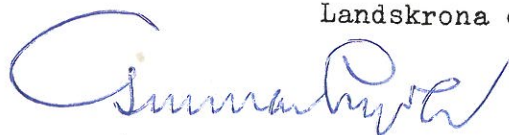


(Arne Magnuson)

Stadsplanearkitekt

Reviderad den 24 maj 1965 efter önskemål från Statens Järnvägar. Revideringen avser förbudet mot körtrafik från Lundåkragatan till området för järnvägsändamål öster om densamma, som upphävts på en sträcka av 30 meter mitt för Industrigatan.

Landskrona den 24 maj 1965.



(Gunnar Lydh)

Stadsarkitekt



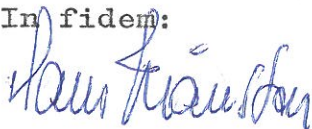
(Arne Magnuson)

Stadsplanearkitekt

År 1965 den 28 juni, § 135, blev förestående beskrivning över förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kv. Via-dukten och Hartslimmet samt delar av stadsägorna 55 och 391 i Landskrona antagen av stadsfullmäktige, betygar

Landskrona den 26 juli 1965

In fidem:



Tillhör länsstyrelsens i Malmöhus län resolution den 30 september 1965; betygar.

Malmö i landskansliet 

M...

På tjänstens vägnar:

