

Avskrift

LÄNSARKITEKTEN
I
STOCKHOLMS LÄN

III G2-53:62

Till Länsstyrelsen i Stockholms län

Angående förslag till byggnadsplan för delar av Själbottna
1:10, 1:15 och 1:17 i Blidö kommun.

Ärendets formella handläggning i kommunen föranleder ej erinran.

Av föreslagna åtta tomtplatser är tre redan bebyggda med fritidsstugor. Begyggelsen regleras för närvarande medelst utomplansbestämmelser, fastställda den 6 juli 1943.

I ärendet saknas redovisning av disponibla biluppställningsplatser och bryggplatser. Med den allt starkare exploateringen av skärgården är det en viktig fråga att detta regleras innan ytterligare bebyggelse medges. Området ligger ganska nära Västra Lagnö på Ljusterö, med dess fastlandsförbindelse och det torde i första hand vara där som detta behov bör tillgodoses. Här är visserligen fråga om ett nytillskott om endast fem tomtplatser, men det är likväl önskvärt att garantier i dessa hänseenden kan föreligga innan fastställelse meddelas.

Mot byggnadsplaneförslaget som sådant har länsarkitekten inte något annat att erinra än att föreskriften i § 11 första stycket angående byggnads inklädnad och färgsättning innebär en sådan detaljreglering som knappast bör fastställas i byggnadsplanebestämmelser.

Upplåtelse jämlikt 113 § byggnadslagen har föreslagits beträffande såsom allmän plats utlagda delar av planområdet, var- till länsarkitekten intet har att erinra.

Förslaget bör enligt länsarkitektens mening innan den slutliga fastställelseprövningen kompletteras med bevis att rätt till parkeringsplatser enligt ovan är säkrad.

Remisshandlingarna återgår. Stockholm den 20 oktober 1962.

Folke Hjortzberg
Bitr länsarkitekt

Rätt avskrivet betygar:

