GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

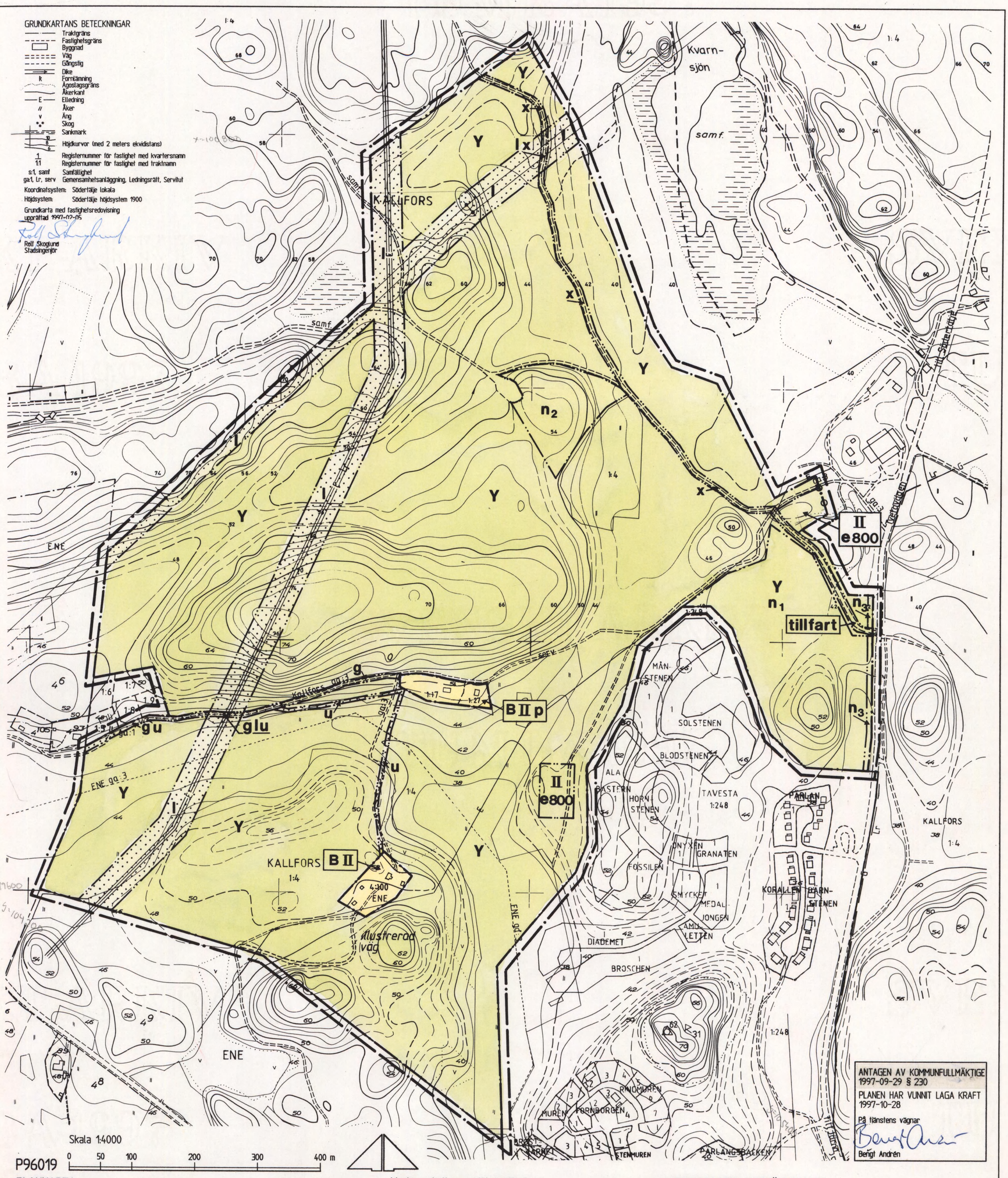
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Byggnad
- Väg
- Gångstig
- Dike
- R Fornlämning
- Ägoslagsgräns
- Åkerkant
- E Elledning
- // Åker
- v Äng
- Skog
- Sankmark
- 10 8 6 Höjdkurvor (med 2 meters ekvidistans)
- 1/1:1 Registernummer för fastighet med kvartersnamn / Registernummer för fastighet med traktnamn
- s:1, samf Samfällighet
- ga:1, Lr, serv Gemensamhetsanläggning, Ledningsrätt, Servitut

Koordinatsystem: Södertälje lokala

Höjdsystem: Södertälje höjdsystem 1900

Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad 1997-02-05

Rolf Skogtund
Stadsingenjör



Skala 1:4000

0 50 100 200 300 400 m

P96019

ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE 1997-09-29 § 230

PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1997-10-28

På tjänstens vägnar

Bengt Andrén

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen tre (3) mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelser utan beteckning på kartan gäller inom hela planområdet. Endast nedan angiven användning och utformning är tillåten

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

- B Bostäder
- Y Golfbana, förråd som behövs för golfspel får uppföras, varje förråd får vara max 25 m²

UTNYTTJANDEGRAD

- e 000 Största byggnadsarea i m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- l Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykelväg

MARKENS ANORDNANDE

- n_1 Natur
- n_2 Skogen får inte avverkas
- n_3 Vegetationen får röjas
- tillfart Tillfartsväg

PLACERING, UTFORMNING

- p Byggnader skall placeras minst 4,0 m från tomtgräns
- II Högsta antal våningar
- Körbar befintlig tillfart får inte användas efter det att nya tillfarten anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

För planområdet är genomförandetiden fem (5) år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

Detaljplan för

KALLFORS GOLFBANA

inom JÄRNA i SÖDERTÄLJE

Upprättad på stadsbyggnadskontoret i Södertälje 1997-05-21

Ändrad 1997-06-18

Erik Bengtsson

Uno Dahlén
Stadsbyggnadsdirektör

Erik Bengtsson
Planchef

Bengt Andrén
Landskapsarkitekt

0181K-P

1195 B /a